# 7. 令和７年の地盤沈下

Land Subsidence due to Groundwater Withdrawal, 2025

東京都建設局総務部技術管理課　糸山 温英、國分 邦紀
（公財）東京都道路整備保全公社道路部土木技術課　大石 雅登、上之原 一有、松浦 祐子

## 1. 調査内容

令和７年の地盤沈下調査の内容は、次のとおりである。期間は１月１日からの１年間である。

### (1) 水準測量による調査

東京都と国土地理院は、411点の水準基標について、測量延長562kmの1級水準測量を実施し、その測量成果をもとに、地表面の変動状況を調査した。なお、測量延長の内訳は東京都が511km、国土地理院が51kmである。調査地域は図－1に示すとおり、瑞穂町から青梅市、八王子市などを通り、日野市、多摩市から町田市に至る線の東側の地域である。地形的には都内の台地部及び低地部の全域（港湾局所管の港湾区域を除く）に当たる。面積は1,020km$^2$である。

### (2) 観測井による調査

42地点に設置してある91観測井において、地層別の変動状況及び被圧地下水位の変動状況を調査した（図－1、表－1）。このうち、15観測井については、沈下計により地層別変動状況の連続観測を実施した。

なお、浅井戸として13観測井を設け不圧地下水位も観測したが、本文では調査結果は割愛している。

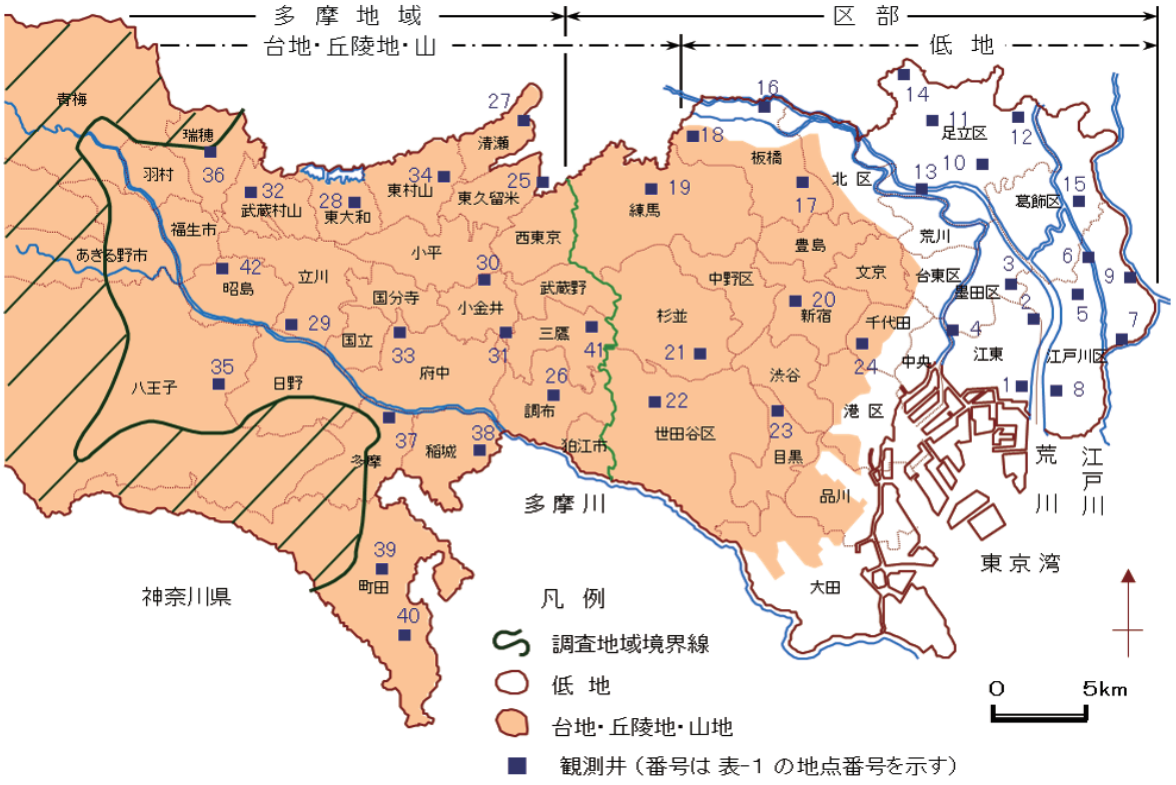



図-1　調査地域と観測井配置図

表－1(1)　観測井一覧表（区部）

（令和7年12月現在）

| 地域 | 地点No | 整理No | 鉄管No | 観測井名 | 所在地 | 設置年月 | 鉄管深さ(m) | 鉄管の径(cm) | ストレーナの深さ(m) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 江東区 | 1 | 1 | 研 15 | 南砂町 第１ | 南砂三丁目、南砂少年野球場東側脇 | 昭 29. 5 | 70 | 20 | 65～ 70 |
| | | 2 | 〃 23 | 〃 第２ | | 〃 36. 3 | 130 | 20 | 125～ 130 |
| | 2 | 3 | 研 12 | 亀戸 第１ | 亀戸九丁目、江東区亀戸福祉園北側 | 昭 27. 6 | 61 | 20 | 56～ 61 |
| | | 4 | 〃 22 | 〃 第２ | | 〃 35. 6 | 144 | 20 | 139～ 144 |
| 墨田区 | 3 | 5 | 研 13 | 吾嬬 Ａ | 立花五丁目、下水道局吾嬬ポンプ所内 | 昭 28. 5 | 47 | 20 | 42～ 47 |
| | | 6 | 〃 16 | 〃 Ｂ | | 〃 30. 6 | 115 | 20 | 108～ 115 |
| | 4 | 7 | 研 65 | 両国 第１＊ | 両国一丁目、隅田川両国橋下流左岸 | 昭 49. 3 | 38 | 8 | 35～ 37 |
| | | 8 | 〃 66 | 〃 第２ | | 〃 49. 3 | 126 | 20 | 76～ 87 |
| 江戸川区 | 5 | 9 | 研 29 | 新江戸川第１(浅井戸) | 松島二丁目、都立江戸川高校内南角 | 昭 38.12 | 71 | 5 | 2～ 10 |
| | | 10 | 〃 30 | 〃 第２ | | 昭 38.12 | 151 | 20 | 129～ 150 |
| | | 11 | 〃 31 | 〃 第３＊ | | 〃 41.12 | 450 | 10 | 313～ 346 |
| | 6 | 12 | 研 28 | 小岩 | 上一色三丁目、都五建江戸川北工区内 | 昭 38. 8 | 56 | 20 | 47～ 55 |
| | 7 | 13 | 研 38 | 江戸川東部 第1 | 江戸川三丁目、八雲神社向側 | 昭 45. 3 | 70 | 20 | 62～ 67 |
| | | 14 | 〃 39 | 〃 第２ | | 〃 45. 3 | 161 | 20 | 150～ 160 |
| | | 15 | 〃 40 | 〃 第３＊ | | 〃 45. 3 | 400 | 15 | 291～ 306 |
| | 8 | 16 | 研 48 | 小島 第１ | 西葛西二丁目、八幡神社向側 | 昭 47. 3 | 40 | 8 | 37～ 40 |
| | | 17 | 〃 49 | 〃 第２ | | 〃 47. 3 | 80 | 20 | 70～ 77 |
| | | 18 | 〃 50 | 〃 第３ | | 〃 47. 3 | 150 | 20 | 123～ 134 |
| | | 19 | 〃 51 | 〃 第４＊ | | 〃 47. 3 | 270 | 15 | 212～ 229 |
| | 9 | 20 | 研 52 | 篠崎 第１ | 上篠崎一丁目、都立篠崎公園北東角 | 昭 47. 3 | 65 | 20 | 55～ 60 |
| | | 21 | 〃 53 | 〃 第２＊ | | 〃 47. 3 | 265 | 15 | 250～ 260 |
| | | 22 | 〃 54 | 〃 第３＊ | | 〃 47. 3 | 340 | 15 | 300～ 315 |
| 足立区 | 10 | 23 | 研 32 | 新足立 | 中央本町一丁目、都立足立高校内南西角 | 昭 43. 3 | 270 | 20 | 224～ 234 |
| | 11 | 24 | 研 55 | 伊興 | 伊興二丁目、西伊興小学校南東角 | 昭 47. 6 | 120 | 20 | 87～ 115 |
| | 12 | 25 | 研 42 | 神明南 第１ | 神明南二丁目、足立区神明南材料置場内 | 昭 46. 3 | 110 | 20 | 99～ 104 |
| | | 26 | 〃 43 | 〃 第２ | | 〃 46. 3 | 180 | 20 | 170～ 177 |
| | | 27 | 〃 44 | 〃 第３＊ | | 〃 46. 3 | 380 | 15 | 304～ 330 |
| | 13 | 28 | 研 103 | 小台 第１ | 小台一丁目、尾久橋高架下 | 平 2. 3 | 50 | 20 | 40～ 45 |
| | | 29 | 〃 104 | 〃 第２ | | 〃 2. 3 | 170 | 20 | 148～ 160 |
| | | 30 | 〃 105 | 〃 第３＊ | | 〃 2. 3 | 300 | 15 | 212～ 234 |
| | 14 | 31 | 浅 1 | 舎人（浅井戸） | 舎人六丁目、舎人いきいき公園北東角 | 昭 49. 3 | 6 | 7 | 2～ 6 |
| | | 32 | 研 62 | 舎人 第１ | | 〃 49. 3 | 27 | 7 | 22～ 27 |
| | | 33 | 〃 63 | 〃 第２＊ | | 〃 49. 3 | 200 | 15 | 172～ 184 |
| | | 34 | 〃 64 | 〃 第３＊ | | 〃 49. 3 | 340 | 15 | 290～ 302 |
| 葛飾区 | 15 | 35 | 研 41 | 高砂 | 高砂四丁目、高砂北公園西側 | 昭 46. 3 | 124 | 20 | 118～ 123 |
| 板橋区 | 16 | 36 | 研 24 | 戸田橋 第１＊ | 舟渡四丁目、都土木技術支援センター戸田橋実験場内 | 昭 36. 6 | 290 | 8 | 258～ 268 |
| | | 37 | 〃 25 | 〃 第２＊ | | 〃 36.10 | 113 | 8 | 103～ 113 |
| | | 38 | 〃 26 | 〃 第３ | | 〃 37. 9 | 60 | 20 | 51～ 59 |
| | 17 | 39 | 研 36 | 板橋 | 富士見町、都営板橋富士見町アパート東側 | 昭 44. 3 | 270 | 20 | 188～ 199 |
| | 18 | 40 | 研 56 | 上赤塚 第１ | 赤塚三丁目、上赤塚公園北角 | 昭 48. 3 | 150 | 20 | 111～ 122 |
| | | 41 | 〃 57 | 〃 第２＊ | | 〃 48. 3 | 250 | 15 | 189～ 211 |
| | | 42 | 〃 58 | 〃 第３＊ | | 〃 48. 3 | 400 | 15 | 327～ 355 |
| 練馬区 | 19 | 43 | 研 34 | 練馬 第１ | 谷原四丁目、練馬区谷原材料置場内 | 昭 44. 3 | 100 | 20 | 87～ 97 |
| | | 44 | 〃 35 | 〃 第２ | | 〃 44. 3 | 200 | 20 | 185～ 195 |
| 新宿区 | 20 | 45 | 研 33 | 新宿 | 百人町三丁目、百人町ふれあい公園南側 | 昭 44. 1 | 130 | 20 | 114～ 125 |
| 杉並区 | 21 | 46 | 浅 11 | 杉並（浅井戸） | 大宮二丁目、都立和田堀公園グランド北側脇 | 平 5. 3 | 10 | 20 | 4～ 8 |
| | | 47 | 研 110 | 杉並 ＊ | | 〃 5. 3 | 180 | 15 | 115～ 143 |
| 世田谷区 | 22 | 48 | 研 111 | 世田谷 | 粕谷一丁目、都立芦花公園南西側 | 平 6. 3 | 130 | 20 | 87～ 109 |
| 目黒区 | 23 | 49 | 浅 12 | 目黒（浅井戸） | 青葉台三丁目、大坂橋交差点付近 | 平 6. 3 | 15 | 20 | 9～ 13 |
| | | 50 | 研 112 | 目黒 | | 〃 6. 3 | 156 | 20 | 125～ 147 |
| 千代田区 | 24 | 51 | 研 113 | 千代田 第１ | 紀尾井町、清水谷公園北角 | 平 7. 3 | 33 | 20 | 19～ 28 |
| | | 52 | 〃 114 | 〃 第２ | | 〃 7. 3 | 113 | 20 | 92～ 109 |

(注) 1.「観測井名」で、＊印がついたものは二重管式観測井、(浅井戸)は不圧地下水位観測井を表す。
2.「鉄管深さ」および「ストレーナの深さ」は、いずれも設置時における地表面からの深さである。
3. 新江戸川第1は、浅層部から不圧地下水の流入があったため、平成15年3月、浅井戸に改修した。
4. 篠崎観測所については、江戸川河川堤防工事のため、令和5年8月末日で自記式水位計による観測は休止。

表－1(2)　観測井一覧表（多摩地域）

（令和7年12月現在）

| 地域 | 地点No | 整理No | 鉄管No | 観測井名 | 所在地 | 設置年月 | 鉄管深さ(m) | 鉄管の径(cm) | ストレーナの深さ(m) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 東久留米市 | 25 | 53 | 浅 2 | 東久留米（浅井戸） | 神宝町一丁目、黒目川・落合川合流点付近 | 昭 49.3 | 5 | 20 | 4～ 5 |
| | | 54 | 研 59 | 東久留米 第１ | | 〃 48.2 | 92 | 20 | 85～ 90 |
| | | 55 | 〃 60 | 〃 第２ | | 〃 49.3 | 175 | 20 | 158～ 169 |
| | | 56 | 〃 61 | 〃 第３＊ | | 〃 49.3 | 441 | 15 | 393～ 417 |
| 調布市 | 26 | 57 | 研 67 | 調布 第１ | 調布ケ丘三丁目、野川虎狛橋下流右岸 | 昭 50.3 | 26 | 20 | 20～ 25 |
| | | 58 | 〃 68 | 〃 第２ | | 〃 50.3 | 56 | 20 | 43～ 53 |
| | | 59 | 〃 69 | 〃 第３ | | 〃 50.3 | 101 | 20 | 84～ 95 |
| | | 60 | 〃 70 | 〃 第４＊ | | 〃 50.3 | 171 | 15 | 146～ 162 |
| 清瀬市 | 27 | 61 | 浅 3 | 清瀬（浅井戸） | 中清戸四丁目、清瀬第八小学校南側脇 | 昭 50.3 | 10 | 20 | 7～ 9 |
| | | 62 | 研 71 | 清瀬 第１ | | 〃 50.3 | 94 | 20 | 77～ 83 |
| | | 63 | 〃 72 | 〃 第２＊ | | 〃 50.3 | 207 | 15 | 158～ 186 |
| | | 64 | 〃 73 | 〃 第３＊ | | 〃 50.3 | 450 | 15 | 385～ 407 |
| 東大和市 | 28 | 65 | 浅 4 | 東大和（浅井戸） | 奈良橋三丁目、東大和第一中学校北東角 | 昭 53.3 | 12 | 20 | 9～ 11 |
| | | 66 | 研 74 | 東大和 第１ | | 〃 53.3 | 92 | 20 | 75～ 81 |
| | | 67 | 〃 75 | 〃 第２＊ | | 〃 53.3 | 175 | 15 | 154～ 165 |
| | | 68 | 〃 76 | 〃 第３＊ | | 〃 53.3 | 260 | 15 | 226～ 248 |
| 立川市 | 29 | 69 | 浅 5 | 立川（浅井戸） | 富士見町三丁目、残堀川滝下付近 | 昭 54.3 | 8 | 20 | 5～ 7 |
| | | 70 | 研 77 | 立川 第１ | | 〃 54.3 | 108 | 20 | 90～ 102 |
| | | 71 | 〃 78 | 〃 第２＊ | | 〃 54.3 | 280 | 15 | 238～ 255 |
| 小金井市 | 30 | 72 | 研 79 | 小金井 第１ | 桜町三丁目、都立小金井公園西門付近 | 昭 55.3 | 95 | 20 | 71～ 83 |
| | | 73 | 〃 80 | 〃 第２＊ | | 〃 55.3 | 162 | 15 | 140～ 151 |
| | | 74 | 〃 81 | 〃 第３＊ | | 〃 55.3 | 296 | 15 | 243～ 259 |
| | 31 | 75 | 浅 10 | 小金井南（浅井戸） | 東町五丁目、都立武蔵野公園内 野球場南東脇 | 平 4.3 | 10 | 20 | 3～ 8 |
| | | 76 | 研 108 | 小金井南 第１ | | 〃 4.3 | 130 | 20 | 114～ 125 |
| | | 77 | 〃 109 | 〃 第２＊ | | 〃 4.3 | 210 | 15 | 167～ 189 |
| 武蔵村山市 | 32 | 78 | 研 82 | 武蔵村山 第１ | 三ツ藤三丁目、山王森公園南角 | 昭 56.3 | 103 | 20 | 94～ 100 |
| | | 79 | 〃 83 | 〃 第２＊ | | 〃 56.3 | 189 | 15 | 164～ 175 |
| | | 80 | 〃 84 | 〃 第３＊ | | 〃 56.3 | 280 | 15 | 254～ 265 |
| 府中市 | 33 | 81 | 研 85 | 府中 第１ | 武蔵台二丁目、武蔵台小学校北東側 | 昭 57.3 | 34 | 20 | 28～ 33 |
| | | 82 | 〃 86 | 〃 第２＊ | | 〃 57.3 | 174 | 15 | 142～ 153 |
| | | 83 | 〃 87 | 〃 第３＊ | | 〃 57.3 | 290 | 15 | 213～ 241 |
| 東村山市 | 34 | 84 | 研 88 | 東村山 第１ | 久米川町二丁目、空堀川達磨坂橋下流左岸 | 昭 58.3 | 44 | 20 | 37～ 42 |
| | | 85 | 〃 89 | 〃 第２＊ | | 〃 58.3 | 201 | 15 | 170～ 181 |
| | | 86 | 〃 90 | 〃 第３＊ | | 〃 58.3 | 294 | 15 | 257～ 273 |
| 八王子市 | 35 | 87 | 浅 6 | 八王子（浅井戸） | 大和田町二丁目、南多摩西部建設事務所 水防倉庫西側脇 | 昭 59.3 | 10 | 20 | 5～ 10 |
| | | 88 | 研 91 | 八王子 第１ | | 〃 59.3 | 105 | 20 | 88～ 100 |
| | | 89 | 〃 92 | 〃 第２＊ | | 〃 59.3 | 220 | 15 | 148～ 175 |
| 瑞穂町 | 36 | 90 | 研 93 | 瑞穂 第１ | 箱根ヶ崎、西多摩建設事務所箱根ケ崎 排水調整場南西角 | 昭 60.3 | 94 | 20 | 76～ 93 |
| | | 91 | 〃 94 | 〃 第２＊ | | 〃 60.3 | 180 | 15 | 142～ 169 |
| 多摩市 | 37 | 92 | 浅 13 | 新多摩（浅井戸） | 関戸三丁目、多摩中学校北西角 | 平 11.2 | 10 | 20 | 5～ 10 |
| | | 93 | 研 115 | 新多摩 | | 〃 11.2 | 180 | 20 | 92～ 125 |
| 稲城市 | 38 | 94 | 研 96 | 稲城 ＊ | 矢野口、稲城第三中学校北西角 | 昭 62.3 | 220 | 15 | 189～ 211 |
| 町田市 | 39 | 95 | 研 97 | 町田 第１ | 野津田町、薬師池公園内 町田市フォトサロン北東側 | 昭 63.3 | 100 | 20 | 72～ 84 |
| | | 96 | 〃 98 | 〃 第２＊ | | 〃 63.3 | 190 | 15 | 147～ 169 |
| | 40 | 97 | 研 106 | 町田南 第１ | 高ヶ坂三丁目、高瀬第２公園西側脇 | 平 3.3 | 60 | 20 | 42～ 53 |
| | | 98 | 〃 107 | 〃 第２＊ | | 〃 3.3 | 225 | 15 | 176～ 203 |
| 三鷹市 | 41 | 99 | 浅 8 | 三鷹（浅井戸） | 牟礼四丁目、都立井の頭恩賜公園内 小鳥の森南西脇 | 平 元.3 | 15 | 20 | 10～ 15 |
| | | 100 | 研 99 | 三鷹 第１ | | 〃 元.3 | 118 | 20 | 97～ 113 |
| | | 101 | 〃 100 | 〃 第２＊ | | 〃 元.3 | 260 | 15 | 178～ 233 |
| 昭島市 | 42 | 102 | 浅 9 | 昭島（浅井戸） | 美堀町三丁目、昭島市エコ・パーク北西脇 | 平 2.3 | 13 | 20 | 8～ 13 |
| | | 103 | 研 101 | 昭島 第１ | | 〃 2.3 | 110 | 20 | 92～ 103 |
| | | 104 | 〃 102 | 〃 第２＊ | | 〃 2.3 | 236 | 15 | 187～ 210 |

(注) 1.「観測井名」で、＊印がついたものは二重管式観測井、(浅井戸)は不圧地下水位観測井を表す。
2.「鉄管深さ」および「ストレーナの深さ」は、いずれも設置時における地表面からの深さである。
3. 沈下計設置の観測井は、南砂町第1、両国第1、江戸川東部第1、神明南第1、小台第1、舎人第1、高砂、戸田橋第2、練馬第2、新宿、世田谷、清瀬第3、府中第3、町田第2、昭島第2の15井である。

## 2. 調査結果

### (1) 水準測量および観測井による地盤の変動状況

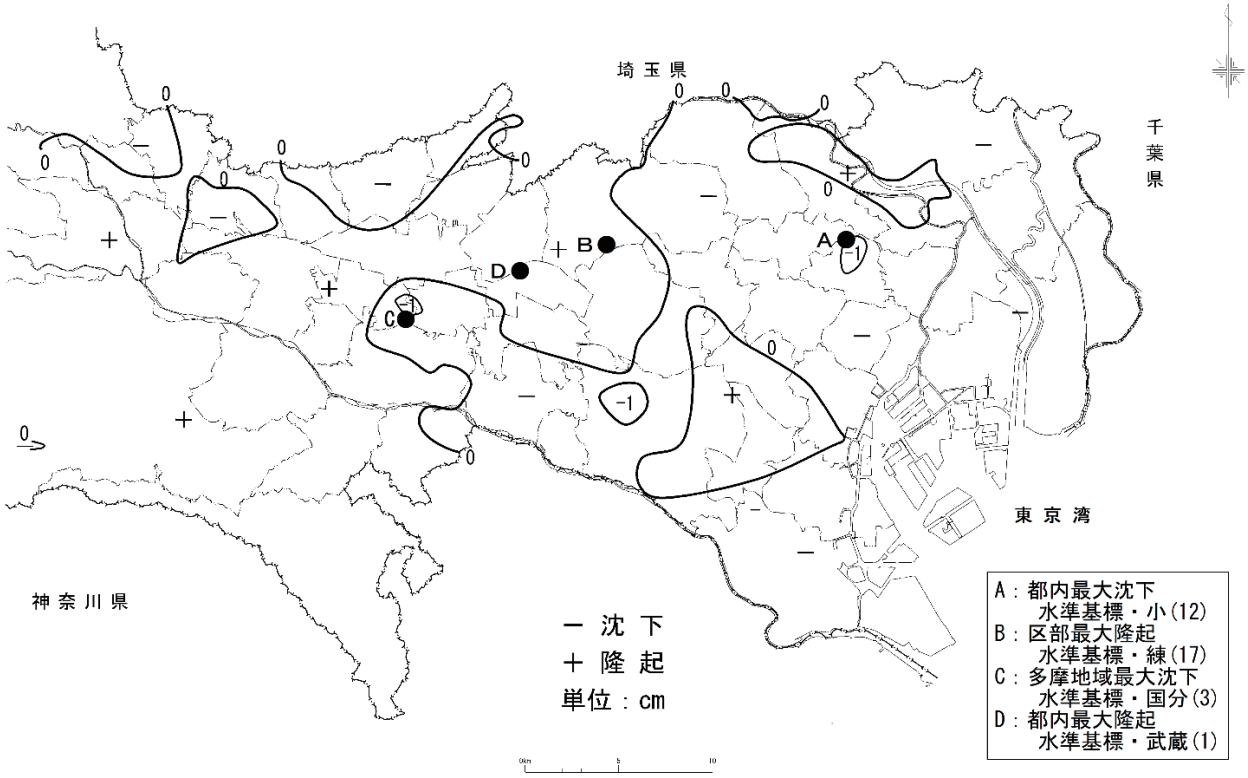
水準測量による地表面の変動状況を図-2に、最近５年間の地盤変動量と最近10年間の地盤変動量を図-3と図-4に示した。また、表－2には観測井による地層別の変動状況を示した。

本年の地盤沈下状況は、区部、多摩地域ともに２cm以上沈下した地域はない。１cm以上沈下したのは区部の3.9km$^2$、多摩地域の1.0km$^2$であり、最大沈下量は文京区千石一丁目にある水準基標、小(12)の1.66cmである。また、多摩の最大沈下量は国分寺市本多一丁目にある水準基標、国分(3)の1.29cmである。

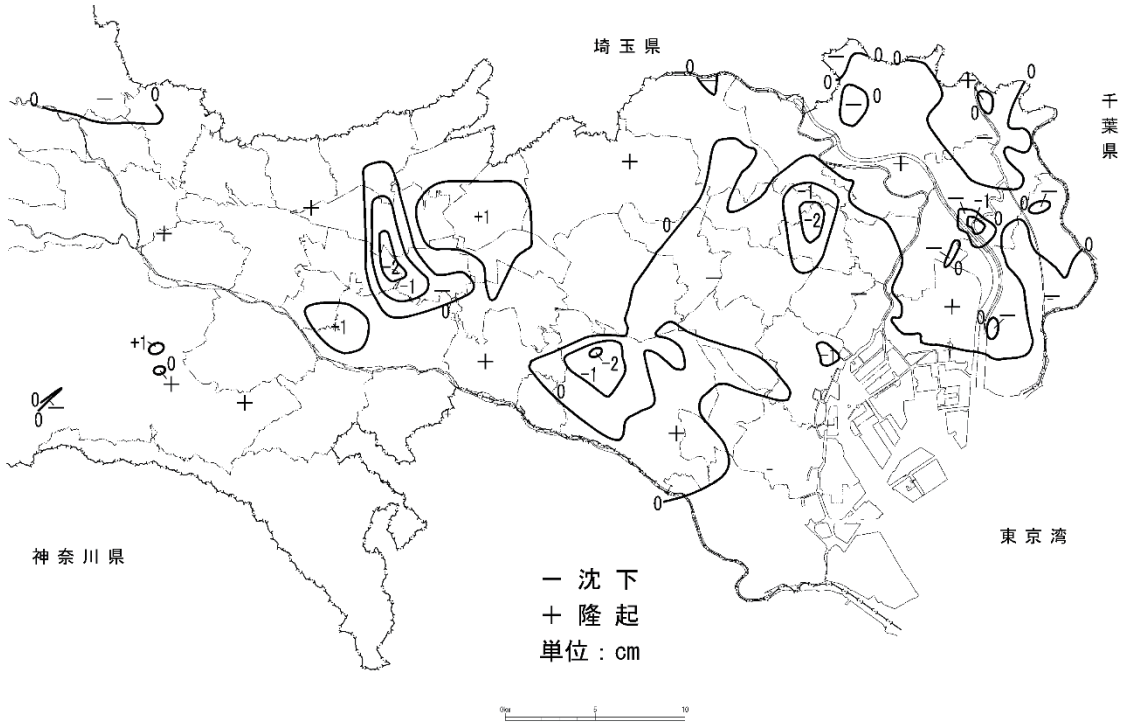
一方、２cm以上隆起した地域はなく、最大隆起量は武蔵野市関前一丁目にある水準基標、武蔵(1)の0.77cmである。また、区部での最大隆起量は練馬区上石神井南町にある水準基標、練(17)の0.50cmである。

図－3は最近５年間の地盤変動量図、図－4は最近10年間の変動量図である。

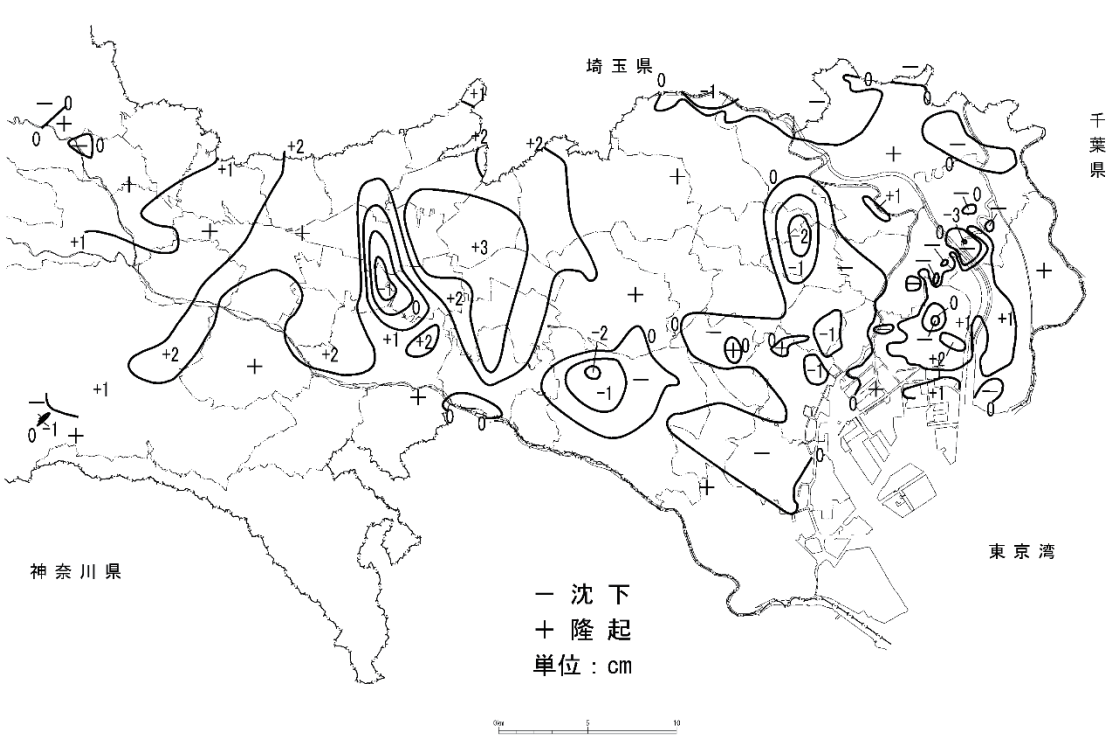
各地に設置してある観測井による地層別の変動状況を表－2から概観すると、鉄管底から下の地層の変動量によって観測される深層部では、区部、多摩地域とも収縮を示す観測井が多い。一方、浅層部（地表面から鉄管底までの間の地層の変動量）でも、区部・多摩地域とも収縮を示す観測井が多い。前年の令和６年と比較すると、区部の深層部、多摩地域の深層部及び浅層部で膨張から収縮に転じた観測井が多くみられる。




図－2　令和７年の地盤変動量図




図－3　最近５年間の地盤変動量図（令和３年～令和７年）




図－4　最近 10 年間の地盤変動量図（平成 28 年～令和７年）

## 表－2(1)　観測井による地層別変動量（区部）

単位：cm／年

| 地域 | 鉄管番号 | 観測井名 | 鉄管の深さ(m) | 地表面から鉄管底までの間の地層の変動量 | | | 鉄管底から下の地層の変動量(鉄管の変動量) | | | 全変動量（ほぼ地表面の変動量） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 令和5年 (A) | 令和6年 (B) | 令和7年 (C) | 令和5年 (D) | 令和6年 (E) | 令和7年 (F) | 令和5年 A＋D | 令和6年 B＋E | 令和7年 C＋F |
| 江東区 | 研 15 | 南砂町 第1 | 70 | −0.03 | −0.08 | −0.11 | 0.05 | 0.02 | −0.35 | 0.02 | −0.06 | −0.46 |
| | 〃 23 | 〃 第2 | 130 | −0.02 * | 0.05 * | −0.09 * | 0.06 | 0.01 | −0.35 | 0.04 | 0.06 | −0.44 |
| | 研 12 | 亀戸 第1 | 61 | −0.06 * | −0.02 * | 0.06 * | −0.25 | 0.32 | −0.43 | −0.31 | 0.30 | −0.37 |
| | 〃 22 | 〃 第2 | 144 | −0.02 * | −0.01 * | 0.09 * | −0.29 | 0.31 | −0.46 | −0.31 | 0.30 | −0.37 |
| 墨田区 | 研 13 | 吾嬬 A | 47 | −0.04 * | −0.06 * | −0.07 * | −0.27 | 0.35 | −0.46 | −0.31 | 0.29 | −0.53 |
| | 〃 16 | 〃 B | 115 | −0.05 * | −0.04 * | 0.01 * | −0.26 | 0.33 | −0.54 | −0.31 | 0.29 | −0.53 |
| | 研 65 | 両国 第1 | 38 | −0.03 | −0.01 | −0.04 | −0.32 | 0.14 | −0.31 | −0.35 | 0.13 | −0.35 |
| | 〃 66 | 〃 第2 | 126 | 0.00 * | −0.02 * | −0.02 * | −0.31 | 0.14 | −0.34 | −0.31 | 0.12 | −0.36 |
| 江戸川区 | 研 29 | 新江戸川 第1 | 71 | −0.08 * | −0.06 * | −0.08 * | −0.47 | 0.40 | −0.35 | −0.55 | 0.34 | −0.43 |
| | 〃 30 | 〃 第2 | 151 | −0.11 * | −0.07 * | −0.11 * | −0.44 | 0.41 | −0.32 | −0.55 | 0.34 | −0.43 |
| | 〃 31 | 〃 第3 | 450 | −0.09 * | −0.08 * | −0.10 * | −0.46 | 0.42 | −0.33 | −0.55 | 0.34 | −0.43 |
| | 研 28 | 小岩 | 56 | −0.07 * | −0.05 * | −0.06 * | −0.22 | 0.18 | −0.25 | −0.29 | 0.13 | −0.31 |
| | 研 38 | 江戸川東部 第1 | 70 | −0.44 | −0.14 | −0.50 | −0.19 | 0.19 | −0.20 | −0.63 | 0.05 | −0.70 |
| | 〃 39 | 〃 第2 | 161 | −0.10 * | −0.13 * | −0.05 * | −0.20 | 0.20 | −0.21 | −0.30 | 0.07 | −0.26 |
| | 〃 40 | 〃 第3 | 400 | −0.08 * | −0.08 * | −0.03 * | −0.22 | 0.15 | −0.23 | −0.30 | 0.07 | −0.26 |
| | 研 48 | 小島 第1 | 40 | −0.07 * | −0.06 * | −0.10 * | −0.08 | 0.11 | −0.16 | −0.15 | 0.05 | −0.26 |
| | 〃 49 | 〃 第2 | 80 | −0.06 * | −0.08 * | −0.10 * | −0.09 | 0.13 | −0.16 | −0.15 | 0.05 | −0.26 |
| | 〃 50 | 〃 第3 | 150 | −0.07 * | −0.06 * | −0.08 * | −0.08 | 0.11 | −0.18 | −0.15 | 0.05 | −0.26 |
| | 〃 51 | 〃 第4 | 270 | −0.05 * | −0.05 * | −0.11 * | −0.10 | 0.10 | −0.15 | −0.15 | 0.05 | −0.26 |
| | 研 52 | 篠崎 第1 | 65 | −− | −− | −− | −− | −− | −− | −− | −− | −− |
| | 〃 53 | 〃 第2 | 265 | −− | −− | −− | −− | −− | −− | −− | −− | −− |
| | 〃 54 | 〃 第3 | 340 | −− | −− | −− | −− | −− | −− | −− | −− | −− |
| 足立区 | 研 32 | 新足立 | 270 | −0.03 * | −0.02 * | −0.07 * | −0.48 | 0.13 | 0.06 | −0.51 | 0.11 | −0.01 |
| | 研 55 | 伊興 | 120 | −0.11 * | −0.02 * | −0.09 * | −0.11 | 0.05 | −0.07 | −0.22 | 0.03 | −0.16 |
| | 研 42 | 神明南 第1 | 110 | −0.04 | −0.02 | −0.04 | −0.30 | 0.11 | −0.22 | −0.34 | 0.09 | −0.26 |
| | 〃 43 | 〃 第2 | 180 | −0.23 * | −0.09 * | −0.14 * | −0.32 | 0.10 | −0.22 | −0.55 | 0.01 | −0.36 |
| | 〃 44 | 〃 第3 | 380 | −0.32 * | −0.05 * | −0.17 * | −0.23 | 0.06 | −0.19 | −0.55 | 0.01 | −0.36 |
| | 研 103 | 小台 第1 | 50 | −0.02 | 0.01 | −0.02 | −0.19 | 0.30 | 0.06 | −0.21 | 0.31 | 0.04 |
| | 〃 104 | 〃 第2 | 170 | −0.02 * | 0.01 * | −0.01 * | −0.19 | 0.31 | 0.05 | −0.21 | 0.32 | 0.04 |
| | 〃 105 | 〃 第3 | 300 | −0.01 * | 0.05 * | −0.05 * | −0.20 | 0.27 | 0.09 | −0.21 | 0.32 | 0.04 |
| | 研 62 | 舎人 第1 | 27 | −0.10 | −0.08 | −0.11 | −0.40 | 0.02 | −0.04 | −0.50 | −0.06 | −0.15 |
| | 〃 63 | 〃 第2 | 200 | −0.10 * | −0.07 * | −0.12 * | −0.37 | 0.02 | −0.02 | −0.47 | −0.05 | −0.14 |
| | 〃 64 | 〃 第3 | 340 | −0.13 * | −0.07 * | −0.12 * | −0.34 | 0.02 | −0.02 | −0.47 | −0.05 | −0.14 |
| 葛飾区 | 研 41 | 高砂 | 124 | −0.33 | −0.02 | −0.21 | −0.46 | 0.33 | −0.15 | −0.79 | 0.31 | −0.36 |
| 板橋区 | 研 24 | 戸田橋 第1 | 290 | −0.26 * | −0.20 * | −0.44 * | −0.12 | 0.12 | −0.13 | −0.38 | −0.08 | −0.57 |
| | 〃 25 | 〃 第2 | 113 | −0.62 | −0.40 | −0.84 | −0.09 | 0.11 | 0.02 | −0.71 | −0.29 | −0.82 |
| | 〃 26 | 〃 第3 | 60 | −0.31 * | −0.18 * | −0.57 * | −0.07 | 0.10 | 0.00 | −0.38 | −0.08 | −0.57 |
| | 研 36 | 板橋 | 270 | −0.12 * | 0.13 * | −0.29 * | −0.16 | 0.19 | −0.48 | −0.28 | 0.32 | −0.77 |
| | 研 56 | 上赤塚 第1 | 150 | −0.04 * | 0.01 * | −0.17 * | −0.13 | 0.45 | −0.27 | −0.17 | 0.46 | −0.44 |
| | 〃 57 | 〃 第2 | 250 | −0.03 * | 0.01 * | −0.20 * | −0.14 | 0.45 | −0.24 | −0.17 | 0.46 | −0.44 |
| | 〃 58 | 〃 第3 | 400 | 0.04 * | 0.01 * | −0.20 * | −0.21 | 0.45 | −0.24 | −0.17 | 0.46 | −0.44 |
| 練馬区 | 研 34 | 練馬 第1 | 100 | −0.03 * | 0.01 * | −0.03 * | 0.02 | 0.34 | −0.10 | −0.01 | 0.35 | −0.13 |
| | 〃 35 | 〃 第2 | 200 | −0.02 | 0.00 | −0.03 | 0.01 | 0.33 | −0.07 | −0.01 | 0.33 | −0.10 |
| 新宿区 | 研 33 | 新宿 | 130 | −0.03 | −0.01 | −0.12 | −0.26 | −0.33 | 0.18 | −0.29 | −0.34 | 0.06 |
| 杉並区 | 研 110 | 杉並 | 180 | −0.11 * | 0.03 * | −0.15 * | −0.22 | 0.20 | 0.14 | −0.33 | 0.23 | −0.01 |
| 世田谷区 | 研 111 | 世田谷 | 130 | −0.50 | −0.12 | −0.66 | −0.26 | 0.50 | −0.13 | −0.76 | 0.38 | −0.79 |
| 目黒区 | 研 112 | 目黒 | 156 | 0.01 * | 0.00 * | −0.05 * | −0.08 | 0.25 | 0.26 | −0.07 | 0.25 | 0.21 |
| 千代田区 | 研 113 | 千代田 第1 | 33 | −0.08 * | 0.13 * | −0.10 * | −0.17 | −0.05 | −0.12 | −0.25 | 0.08 | −0.22 |
| | 〃 114 | 〃 第2 | 113 | −0.08 * | 0.13 * | −0.11 * | −0.17 | −0.05 | −0.11 | −0.25 | 0.08 | −0.22 |

（注）1．A、B、C、D、E、F欄はそれぞれの年間変動量で、「－」符号は収縮、「符号なし」は膨張を示す。
2．*印は計器が設置されていないため、近接地の水準基標の水準測量結果（全変動量欄の値）から「鉄管底から下の地層の変動量」を引算した値である。
3．篠崎第1～第3観測井は江戸川河川堤防工事に伴い令和5年8月末日以降、水準測量を実施していないためデータがない。

## 表－2(2)　観測井による地層別変動量（多摩地域）

単位：cm／年

| 地域 | 鉄管番号 | 観測井名 | 鉄管の深さ (m) | 地表面から鉄管底までの間の地層の変動量 | | | 鉄管底から下の地層の変動量(鉄管の変動量) | | | 全変動量（ほぼ地表面の変動量） | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 令和5年 (A) | 令和6年 (B) | 令和7年 (C) | 令和5年 (D) | 令和6年 (E) | 令和7年 (F) | 令和5年 A＋D | 令和6年 B＋E | 令和7年 C＋F |
| 東久留米市 | 研 59 | 東久留米 第1 | 92 | −0.10 * | −0.06 * | −0.19 * | −0.01 | 0.36 | 0.66 | −0.11 | 0.30 | 0.47 |
| | 〃 60 | 〃 第2 | 175 | −0.08 * | −0.06 * | −0.20 * | −0.03 | 0.36 | 0.67 | −0.11 | 0.30 | 0.47 |
| | 〃 61 | 〃 第3 | 441 | 0.19 * | 0.12 * | −0.18 * | −0.30 | 0.18 | 0.65 | −0.11 | 0.30 | 0.47 |
| 調布市 | 研 67 | 調布 第1 | 26 | −0.03 * | 0.03 * | −0.01 * | 0.31 | 0.52 | −0.40 | 0.28 | 0.55 | −0.41 |
| | 〃 68 | 〃 第2 | 56 | 0.00 * | 0.00 * | 0.00 * | 0.28 | 0.55 | −0.41 | 0.28 | 0.55 | −0.41 |
| | 〃 69 | 〃 第3 | 101 | 0.00 * | 0.00 * | 0.00 * | 0.28 | 0.55 | −0.41 | 0.28 | 0.55 | −0.41 |
| | 〃 70 | 〃 第4 | 171 | 0.16 * | 0.01 * | −0.04 * | 0.12 | 0.54 | −0.37 | 0.28 | 0.55 | −0.41 |
| 清瀬市 | 研 71 | 清瀬 第1 | 94 | −0.07 * | 0.04 * | −0.12 * | 0.12 | 0.51 | −0.25 | 0.05 | 0.55 | −0.37 |
| | 〃 72 | 〃 第2 | 207 | −0.03 * | 0.15 * | −0.09 * | 0.08 | 0.40 | −0.28 | 0.05 | 0.55 | −0.37 |
| | 〃 73 | 〃 第3 | 450 | 0.02 | 0.26 | −0.12 | −0.01 | 0.35 | −0.20 | 0.01 | 0.61 | −0.32 |
| 東大和市 | 研 74 | 東大和 第1 | 92 | 0.02 * | 0.01 * | 0.00 * | 0.11 | 0.47 | 0.15 | 0.13 | 0.48 | 0.15 |
| | 〃 75 | 〃 第2 | 175 | 0.10 * | 0.05 * | 0.00 * | 0.03 | 0.43 | 0.15 | 0.13 | 0.48 | 0.15 |
| | 〃 76 | 〃 第3 | 260 | 0.16 * | 0.07 * | −0.02 * | −0.03 | 0.41 | 0.17 | 0.13 | 0.48 | 0.15 |
| 立川市 | 研 77 | 立川 第1 | 108 | 0.01 * | −0.01 * | 0.00 * | −0.03 | 0.35 | 0.56 | −0.02 | 0.34 | 0.56 |
| | 〃 78 | 〃 第2 | 280 | −0.02 * | 0.11 * | −0.02 * | 0.00 | 0.23 | 0.58 | −0.02 | 0.34 | 0.56 |
| 小金井市 | 研 79 | 小金井 第1 | 95 | −0.17 * | 0.18 * | −0.08 * | 0.18 | 0.29 | 0.58 | 0.01 | 0.47 | 0.50 |
| | 〃 80 | 〃 第2 | 162 | −0.16 * | 0.28 * | −0.17 * | 0.17 | 0.19 | 0.67 | 0.01 | 0.47 | 0.50 |
| | 〃 81 | 〃 第3 | 296 | −0.11 * | 0.32 * | −0.18 * | 0.12 | 0.15 | 0.68 | 0.01 | 0.47 | 0.50 |
| | 研 108 | 小金井南 第1 | 130 | −0.32 * | 0.04 * | −0.66 * | 0.02 | 0.62 | −0.07 | −0.30 | 0.66 | −0.73 |
| | 〃 109 | 〃 第2 | 210 | −0.35 * | 0.18 * | −0.77 * | 0.05 | 0.48 | 0.04 | −0.30 | 0.66 | −0.73 |
| 武蔵村山市 | 研 82 | 武蔵村山 第1 | 103 | −0.05 * | 0.02 * | −0.08 * | −0.03 | 0.65 | −0.05 | −0.08 | 0.67 | −0.13 |
| | 〃 83 | 〃 第2 | 189 | −0.06 * | 0.08 * | −0.11 * | −0.02 | 0.59 | −0.02 | −0.08 | 0.67 | −0.13 |
| | 〃 84 | 〃 第3 | 280 | −0.05 * | 0.10 * | −0.09 * | −0.03 | 0.57 | −0.04 | −0.08 | 0.67 | −0.13 |
| 府中市 | 研 85 | 府中 第1 | 34 | −0.03 * | 0.01 * | −0.19 * | 0.37 | 0.34 | 0.07 | 0.34 | 0.35 | −0.12 |
| | 〃 86 | 〃 第2 | 174 | −0.14 * | 0.20 * | −0.37 * | 0.48 | 0.15 | 0.25 | 0.34 | 0.35 | −0.12 |
| | 〃 87 | 〃 第3 | 290 | −0.29 | 0.18 | −0.25 | 0.38 | 0.10 | 0.27 | 0.09 | 0.28 | 0.02 |
| 東村山市 | 研 88 | 東村山 第1 | 44 | −0.03 * | 0.05 * | −0.06 * | 0.19 | 0.57 | −0.07 | 0.16 | 0.62 | −0.13 |
| | 〃 89 | 〃 第2 | 201 | 0.04 * | 0.23 * | −0.12 * | 0.12 | 0.39 | −0.01 | 0.16 | 0.62 | −0.13 |
| | 〃 90 | 〃 第3 | 294 | 0.06 * | 0.26 * | −0.12 * | 0.10 | 0.36 | −0.01 | 0.16 | 0.62 | −0.13 |
| 八王子市 | 研 91 | 八王子 第1 | 105 | 0.01 * | −0.02 * | 0.01 * | −0.13 | 0.12 | 0.56 | −0.12 | 0.10 | 0.57 |
| | 〃 92 | 〃 第2 | 220 | −0.02 * | 0.02 * | 0.02 * | −0.10 | 0.08 | 0.55 | −0.12 | 0.10 | 0.57 |
| 瑞穂町 | 研 93 | 瑞穂 第1 | 94 | −0.02 * | 0.02 * | −0.02 * | 0.23 | 0.18 | −0.17 | 0.21 | 0.20 | −0.19 |
| | 〃 94 | 〃 第2 | 180 | −0.02 * | 0.03 * | −0.01 * | 0.23 | 0.17 | −0.18 | 0.21 | 0.20 | −0.19 |
| 多摩市 | 研 115 | 新多摩 | 180 | 0.00 * | −0.03 * | 0.01 * | 0.11 | 0.27 | 0.25 | 0.11 | 0.24 | 0.26 |
| 稲城市 | 研 96 | 稲城 | 220 | 0.04 * | −0.15 * | −0.05 * | 0.31 | 0.19 | −0.11 | 0.35 | 0.04 | −0.16 |
| 町田市 | 研 97 | 町田 第1 | 100 | 0.00 * | −0.02 * | 1.78 * | 0.00 | 0.02 | −1.78 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 〃 98 | 〃 第2 | 190 | −0.03 | 0.00 | −0.05 | −0.03 | 0.03 | −1.77 | −0.06 | 0.03 | −1.82 |
| | 研 106 | 町田南 第1 | 60 | 0.00 * | 0.00 * | 3.21 * | 0.00 | 0.00 | −3.21 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 〃 107 | 〃 第2 | 225 | −0.02 * | −0.04 * | 3.20 * | 0.02 | 0.04 | −3.20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 三鷹市 | 研 99 | 三鷹 第1 | 118 | −0.12 * | 0.09 * | −0.23 * | −0.07 | 0.56 | 0.23 | −0.19 | 0.65 | 0.00 |
| | 〃 100 | 〃 第2 | 260 | −0.02 * | 0.17 * | −0.27 * | −0.17 | 0.48 | 0.27 | −0.19 | 0.65 | 0.00 |
| 昭島市 | 研 101 | 昭島 第1 | 110 | −0.01 * | 0.02 * | −0.01 * | 0.18 | −0.01 | 0.00 | 0.17 | 0.01 | −0.01 |
| | 〃 102 | 〃 第2 | 236 | −0.04 | 0.38 | −0.17 | −0.06 | −0.05 | 0.00 | −0.10 | 0.33 | −0.17 |

（注）1. A、B、C、D、E、F欄はそれぞれの年間変動量で、「－」符号は収縮、「符号なし」は膨張を示す。
2. *印は計器が設置されていないため、近接地の水準基標の水準測量結果（全変動量欄の値）から「鉄管底から下の地層の変動量」を引算した値である。

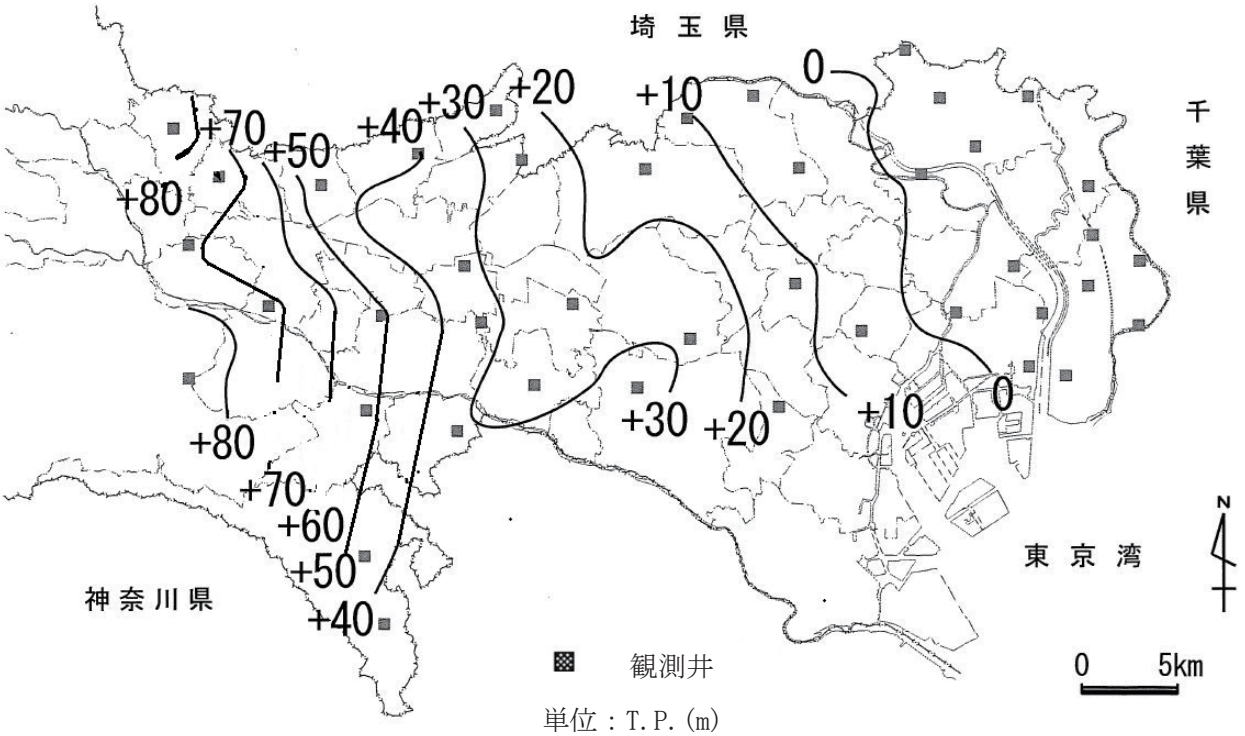
### (2) 観測井による地下水位の変動状況

観測井による地下水位とその変動状況を図－5、図－6、表－3にそれぞれ示した。

令和７年12月末日の地下水位（日平均水位）を地点[注1)]ごとにみると、足立区北東部で最も低く、ほぼT.P. 0m以下（T.P.は東京湾平均海面）であるが、西部に向かって次第に高くなり、多摩地域の八王子市や瑞穂町付近でおよそT.P.＋80ｍとなっている（図-5）。

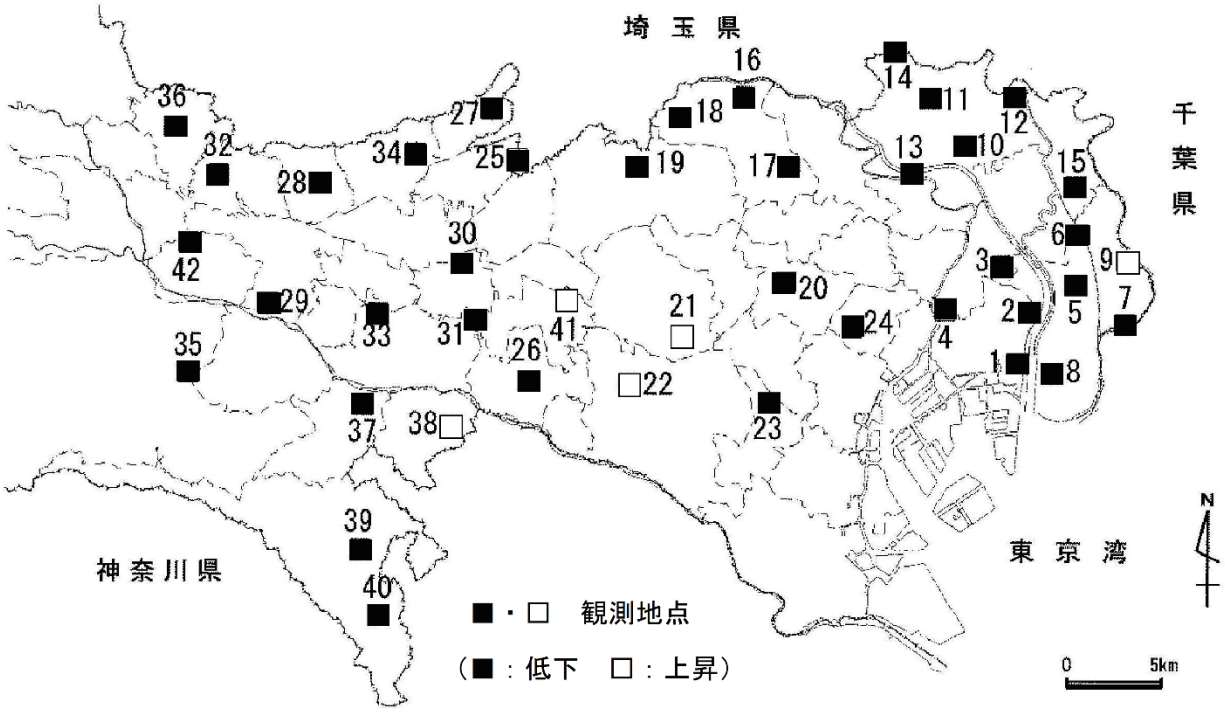
観測井ごとにみると、区部で最も低いのは足立区神明南二丁目にある神明南第２観測井のT.P.－8.51ｍであり、最も高いのは世田谷区粕谷一丁目にある世田谷観測井の T.P.＋34.59ｍである(表－3(1))。また、多摩地域のうち最も低いのは、東久留米市新宝町一丁目の東久留米第１観測井のT.P.＋18.80ｍで、最も高いのは武蔵村山市三ツ藤三丁目にある武蔵村山第１観測井のT.P.＋96.11ｍである（表－3(2)）。

１年間の変動状況をみると、地下水位は42地点のうち、37地点（区部21地点、多摩地域16地点）で低下した[注2)]（図－6）。その変動状況を観測井ごとにみると、地下水位は91観測井のうち11井で上昇し、79井で低下した。上昇量が最も大きいのは三鷹市牟礼四丁目にある三鷹第１観測井の0.58ｍであり、低下量が最も大きいのは府中市武蔵台二丁目にある府中第１観測井の3.80ｍである。なお、足立区舎人六丁目にある舎人第１観測井の水位は、令和３年６月に水質分析のために実施した採水以降、回復がきわめて緩慢なため参考値とし、集計には加えていない。




単位：T.P.(m)

図－5　令和７年末の地下水位等高線図




※ 番号は表－1の観測井の地点No.

図－6 令和７年の地下水位変動状況図

注 1）各地点の地下水位は、複数の井戸がある観測所では平均値としている。
注 2）各地点の水位の上昇・低下は、複数の井戸がある観測所では上昇した井戸数と低下した井戸数での多数決で決定している。また、同数の場合は、上昇と低下それぞれの変動量の和の大小で決定している。

## 表－3(1)　観測井の地下水位と変動量（区部）

基準面:T. P.　単位:m

| 地域 | 鉄管No | 観測井名 | ストレーナの深さ（m） | 観測井付近の地盤高 | 令和4年12月31日 A | 令和5年12月31日 B | 令和6年12月31日 C | 令和7年12月31日 D | R5～6年の変動量 C－B | R6～7年の変動量 D－C |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 江東区 | 研 15 | 南砂町第1 | 65～ 70 | −2.2 | −2.78 | −2.66 | −2.53 | −2.57 | 0.13 | −0.04 |
| | 〃 23 | 〃 第2 | 125～130 | | −2.81 | −2.65 | −2.53 | −2.57 | 0.12 | −0.04 |
| | 研 12 | 亀戸第1 | 56～ 61 | −1.8 | −3.25 | −3.17 | −3.02 | −3.04 | 0.15 | −0.02 |
| | 〃 22 | 〃 第2 | 139～144 | | −3.46 | −3.24 | −3.08 | −3.10 | 0.16 | −0.02 |
| 墨田区 | 研 13 | 吾嬬 A | 42～ 47 | −1.0 | −4.52 | −4.42 | −4.33 | −4.41 | 0.09 | −0.08 |
| | 〃 16 | 〃 B | 108～115 | | −4.58 | −4.54 | −4.41 | −4.50 | 0.13 | −0.09 |
| | 研 65 | 両国第1 | 35～ 37 | 1.9 | −4.59 | −4.59 | −4.50 | −4.62 | 0.09 | −0.12 |
| | 〃 66 | 〃 第2 | 76～ 87 | | −4.68 | −4.65 | −4.57 | −4.77 | 0.08 | −0.20 |
| 江戸川区 | 研 30 | 新江戸川第2 | 129～150 | −1.6 | −4.77 | −4.65 | −4.49 | −4.57 | 0.16 | −0.08 |
| | 〃 31 | 〃 第3 | 313～346 | | −4.79 | −4.63 | −4.51 | −4.59 | 0.12 | −0.08 |
| | 研 28 | 小岩 | 47～ 55 | 2.5 | −0.77 | −0.96 | −0.86 | −0.95 | 0.10 | −0.09 |
| | 研 38 | 江戸川東部第1 | 62～ 67 | 1.3 | −2.19 | −2.33 | −2.12 | −2.09 | 0.21 | 0.03 |
| | 〃 39 | 〃 第2 | 150～160 | | −3.95 | −3.88 | −3.75 | −3.82 | 0.13 | −0.07 |
| | 〃 40 | 〃 第3 | 291～306 | | −4.64 | −4.50 | −4.37 | −4.44 | 0.13 | −0.07 |
| | 研 48 | 小島第1 | 37～ 40 | 0.1 | −2.21 | −2.19 | −2.10 | −2.13 | 0.09 | −0.03 |
| | 〃 49 | 〃 第2 | 70～ 77 | | −2.91 | −2.74 | −2.58 | −2.67 | 0.16 | −0.09 |
| | 〃 50 | 〃 第3 | 123～134 | | −2.83 | −2.62 | −2.47 | −2.56 | 0.15 | −0.09 |
| | 〃 51 | 〃 第4 | 212～229 | | −2.91 | −2.71 | −2.56 | −2.63 | 0.15 | −0.07 |
| | 研 52 | 篠崎第1 | 55～ 60 | 1.5 | −1.21 | −1.43 | −1.43 | −1.26 | 0.00 | 0.17 |
| | 〃 53 | 〃 第2 | 250～260 | | −5.23 | −5.30 | −5.14 | −5.18 | 0.16 | −0.04 |
| | 〃 54 | 〃 第3 | 300～315 | | −5.32 | −5.33 | −5.16 | −5.17 | 0.17 | −0.01 |
| 足立区 | 研 32 | 新足立 | 224～234 | 0.0 | −4.31 | −4.44 | −4.27 | −4.45 | 0.17 | −0.18 |
| | 研 55 | 伊興 | 87～115 | 3.4 | −4.20 | −4.79 | −4.79 | −5.10 | 0.00 | −0.31 |
| | 研 42 | 神明南第1 | 99～104 | 1.2 | −6.21 | −6.68 | −6.59 | −6.66 | 0.09 | −0.07 |
| | 〃 43 | 〃 第2 | 170～177 | | −7.73 | −8.50 | −8.46 | −8.51 | 0.04 | −0.05 |
| | 〃 44 | 〃 第3 | 304～330 | | −4.85 | −4.81 | −4.73 | −4.83 | 0.08 | −0.10 |
| | 研 103 | 小台第1 | 40～ 45 | 1.5 | −1.87 | −1.99 | −1.90 | −2.20 | 0.09 | −0.30 |
| | 〃 104 | 〃 第2 | 148～160 | | −2.20 | −2.23 | −2.11 | −2.36 | 0.12 | −0.25 |
| | 〃 105 | 〃 第3 | 212～234 | | −1.75 | −1.74 | −1.63 | −1.79 | 0.11 | −0.16 |
| | 研 62 | 舎人第1 | 22～ 27 | 3.4 | −7.83 | −7.70 | −7.58 | −7.47 | 0.12 | 0.11 |
| | 〃 63 | 〃 第2 | 172～184 | | −4.18 | −5.02 | −5.00 | −5.19 | 0.02 | −0.19 |
| | 〃 64 | 〃 第3 | 290～302 | | −1.25 | −1.27 | −1.05 | −1.09 | 0.22 | −0.04 |
| 葛飾区 | 研 41 | 高砂 | 118～123 | 1.3 | −4.69 | −4.79 | −4.70 | −4.80 | 0.09 | −0.10 |
| 板橋区 | 研 24 | 戸田橋第1 | 258～268 | 2.9 | 5.65 | 5.97 | 6.06 | 6.11 | 0.09 | 0.05 |
| | 〃 25 | 〃 第2 | 103～113 | | 0.74 | 0.48 | 0.55 | 0.15 | 0.07 | −0.40 |
| | 〃 26 | 〃 第3 | 51～ 59 | | 0.36 | 0.13 | 0.18 | −0.24 | 0.05 | −0.42 |
| | 研 36 | 板橋 | 188～199 | 28.6 | 4.63 | 4.74 | 4.86 | 4.75 | 0.12 | −0.11 |
| | 研 56 | 上赤塚第1 | 111～122 | 27.4 | 8.08 | 7.81 | 7.84 | 7.39 | 0.03 | −0.45 |
| | 〃 57 | 〃 第2 | 189～211 | | 11.80 | 12.23 | 12.33 | 12.36 | 0.10 | 0.03 |
| | 〃 58 | 〃 第3 | 327～355 | | 11.83 | 12.34 | 12.45 | 12.59 | 0.11 | 0.14 |
| 練馬区 | 研 34 | 練馬第1 | 87～ 97 | 42.0 | 17.55 | 17.33 | 17.31 | 16.79 | −0.02 | −0.52 |
| | 〃 35 | 〃 第2 | 185～195 | | 14.93 | 15.16 | 15.71 | 15.58 | 0.55 | −0.13 |
| 新宿区 | 研 33 | 新宿 | 114～125 | 32.9 | 12.16 | 11.92 | 12.13 | 11.74 | 0.21 | −0.39 |
| 杉並区 | 研 110 | 杉並 | 115～143 | 37.1 | 28.03 | 28.34 | 28.27 | 28.37 | −0.07 | 0.10 |
| 世田谷区 | 研 111 | 世田谷 | 87～109 | 41.2 | 34.90 | 34.44 | 34.56 | 34.59 | 0.12 | 0.03 |
| 目黒区 | 研 112 | 目黒 | 125～147 | 17.3 | 14.61 | 14.77 | 14.72 | 14.62 | −0.05 | −0.10 |
| 千代田区 | 研 113 | 千代田第1 | 19～ 28 | 15.1 | 6.66 | 6.56 | 6.56 | 4.72 | 0.00 | −1.84 |
| | 〃 114 | 〃 第2 | 92～109 | | 4.80 | 4.56 | 4.76 | 3.21 | 0.20 | −1.55 |

（注）1. この表の地下水位は、各年12月31日の日平均地下水位である。
2. 篠崎第1～第3は、江戸川河川堤防工事に伴い観測を休止し、令和5年8月末で水位計を撤去した。このため、B欄は12月26日、C欄は12月18日、D欄は12月17日の手観測による実測値である。
3. 舎人第1のA欄は12月21日、B欄は12月12日、C欄は12月17日、D欄は12月16日の各実測値である。
4. 舎人第1の水位は令和3年6月に水質分析のために実施した採水以降、回復がきわめて緩慢なため、参考値とした。

## 表－3(2)　観測井の地下水位と変動量（多摩地域）

基準面:T. P.　単位:m

| 地域 | 鉄管No | 観測井名 | ストレーナの深さ（m） | 観測井付近の地盤高 | 令和4年12月31日 A | 令和5年12月31日 B | 令和6年12月31日 C | 令和7年12月31日 D | R5～6年の変動量 C－B | R6～7年の変動量 D－C |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 東久留米市 | 研 59 | 東久留米 第1 | 85～ 90 | 39.8 | 18.78 | 19.71 | 21.33 | 18.80 | 1.62 | −2.53 |
| | 〃 60 | 〃 第2 | 158～169 | | 21.55 | 21.65 | 23.28 | 21.91 | 1.63 | −1.37 |
| | 〃 61 | 〃 第3 | 393～417 | | 23.53 | 24.28 | 25.03 | 24.72 | 0.75 | −0.31 |
| 調布市 | 研 67 | 調布 第1 | 20～ 25 | 33.9 | 27.93 | 27.62 | 27.98 | 27.26 | 0.36 | −0.72 |
| | 〃 68 | 〃 第2 | 43～ 53 | | 23.46 | 22.62 | 23.08 | 21.89 | 0.46 | −1.19 |
| | 〃 69 | 〃 第3 | 84～ 95 | | 23.02 | 22.09 | 22.60 | 21.25 | 0.51 | −1.35 |
| | 〃 70 | 〃 第4 | 146～162 | | 24.06 | 23.27 | 24.06 | 22.87 | 0.79 | −1.19 |
| 清瀬市 | 研 71 | 清瀬 第1 | 77～ 83 | 44.2 | 23.35 | 22.98 | 24.12 | 22.61 | 1.14 | −1.51 |
| | 〃 72 | 〃 第2 | 158～186 | | 19.09 | 19.22 | 20.53 | 19.83 | 1.31 | −0.70 |
| | 〃 73 | 〃 第3 | 385～407 | | 22.68 | 23.43 | 24.19 | 23.83 | 0.76 | −0.36 |
| 東大和市 | 研 74 | 東大和 第1 | 75～ 81 | 97.2 | 60.21 | 60.49 | 61.58 | 61.00 | 1.09 | −0.58 |
| | 〃 75 | 〃 第2 | 154～165 | | 35.10 | 36.14 | 36.65 | 36.39 | 0.51 | −0.26 |
| | 〃 76 | 〃 第3 | 226～248 | | 29.71 | 30.82 | 30.18 | 29.94 | −0.64 | −0.24 |
| 立川市 | 研 77 | 立川 第1 | 90～102 | 75.0 | 72.00 | 72.33 | 72.89 | 72.61 | 0.56 | −0.28 |
| | 〃 78 | 〃 第2 | 238～255 | | 71.74 | 72.03 | 72.76 | 72.19 | 0.73 | −0.57 |
| 小金井市 | 研 79 | 小金井 第1 | 71～ 83 | 71.3 | 29.16 | 29.13 | 30.48 | 29.44 | 1.35 | −1.04 |
| | 〃 80 | 〃 第2 | 140～151 | | 30.00 | 29.71 | 30.99 | 30.31 | 1.28 | −0.68 |
| | 〃 81 | 〃 第3 | 243～259 | | 33.14 | 32.76 | 34.33 | 33.54 | 1.57 | −0.79 |
| | 研 108 | 小金井南 第1 | 114～125 | 46.8 | 31.85 | 31.19 | 32.66 | 31.89 | 1.47 | −0.77 |
| | 〃 109 | 〃 第2 | 167～189 | | 31.55 | 30.98 | 32.66 | 31.97 | 1.68 | −0.69 |
| 武蔵村山市 | 研 82 | 武蔵村山 第1 | 94～100 | 124.5 | 96.55 | 96.23 | 98.68 | 96.11 | 2.45 | −2.57 |
| | 〃 83 | 〃 第2 | 164～175 | | 70.63 | 70.78 | 72.88 | 71.33 | 2.10 | −1.55 |
| | 〃 84 | 〃 第3 | 254～265 | | 65.83 | 66.24 | 68.62 | 67.14 | 2.38 | −1.48 |
| 府中市 | 研 85 | 府中 第1 | 28～ 33 | 69.0 | 54.62 | 52.36 | 54.91 | 51.11 | 2.55 | −3.80 |
| | 〃 86 | 〃 第2 | 142～153 | | 50.86 | 49.71 | 51.39 | 49.64 | 1.68 | −1.75 |
| | 〃 87 | 〃 第3 | 213～241 | | 44.94 | 47.04 | 47.51 | 47.11 | 0.47 | −0.40 |
| 東村山市 | 研 88 | 東村山 第1 | 37～ 42 | 62.7 | 57.50 | 56.94 | 57.24 | 56.72 | 0.30 | −0.52 |
| | 〃 89 | 〃 第2 | 170～181 | | 33.12 | 32.93 | 34.48 | 33.64 | 1.55 | −0.84 |
| | 〃 90 | 〃 第3 | 257～273 | | 28.37 | 28.36 | 29.78 | 29.07 | 1.42 | −0.71 |
| 八王子市 | 研 91 | 八王子 第1 | 88～100 | 109.1 | 89.00 | 89.16 | 89.57 | 89.28 | 0.41 | −0.29 |
| | 〃 92 | 〃 第2 | 148～175 | | 88.89 | 89.11 | 89.56 | 89.30 | 0.45 | −0.26 |
| 瑞穂町 | 研 93 | 瑞穂 第1 | 76～ 93 | 142.3 | 89.42 | 88.72 | 90.44 | 90.29 | 1.72 | −0.15 |
| | 〃 94 | 〃 第2 | 142～169 | | 83.01 | 82.56 | 83.41 | 83.19 | 0.85 | −0.22 |
| 多摩市 | 研 115 | 新多摩 | 92～125 | 49.5 | 55.23 | 55.12 | 55.43 | 55.40 | 0.31 | −0.03 |
| 稲城市 | 研 96 | 稲城 | 189～211 | 36.7 | 35.06 | 35.83 | 31.72 | 32.04 | −4.11 | 0.32 |
| 町田市 | 研 97 | 町田 第1 | 72～ 84 | 61.8 | 58.97 | 60.11 | 60.31 | 59.82 | 0.20 | −0.49 |
| | 〃 98 | 〃 第2 | 147～169 | | 34.24 | 34.26 | 34.38 | 34.36 | 0.12 | −0.02 |
| | 研 106 | 町田南 第1 | 42～ 53 | 53.1 | 30.64 | 30.35 | 30.24 | 29.97 | −0.11 | −0.27 |
| | 〃 107 | 〃 第2 | 176～203 | | 37.86 | 37.98 | 37.87 | 37.93 | −0.11 | 0.06 |
| 三鷹市 | 研 99 | 三鷹 第1 | 97～113 | 55.5 | 25.15 | 24.97 | 24.88 | 25.46 | −0.09 | 0.58 |
| | 〃 100 | 〃 第2 | 178～233 | | 18.98 | 18.36 | 18.89 | 19.31 | 0.53 | 0.42 |
| 昭島市 | 研 101 | 昭島 第1 | 92～103 | 119.3 | 71.94 | 72.30 | 73.18 | 72.72 | 0.88 | −0.46 |
| | 〃 102 | 〃 第2 | 187～210 | | 68.10 | 68.72 | 69.79 | 69.61 | 1.07 | −0.18 |

（注）1. この表の地下水位は、各年12月31日の日平均地下水位である。
2. 新多摩の地下水位は自噴のため測定できなかったが、令和3年3月9日から水圧計により測定を再開した。

## 3. 地盤沈下状況の経過

### (1) 地下水揚水量の推移

東京都における地下水揚水量の推移及び地下水位との関係等についての説明は、「令和７年地盤沈下調査報告書」[1)]を参照されたい。

なお、揚水量は昭和49年から漸減傾向を示している。環境局の資料によると令和６年の揚水量は、区部２万８千㎥／日、多摩地域24万５千㎥／日となっている[2)]。

### (2) 地下水位の経年変化

主な観測井における地下水位の経年変化を地域別に示したものが図－7から図－13である。

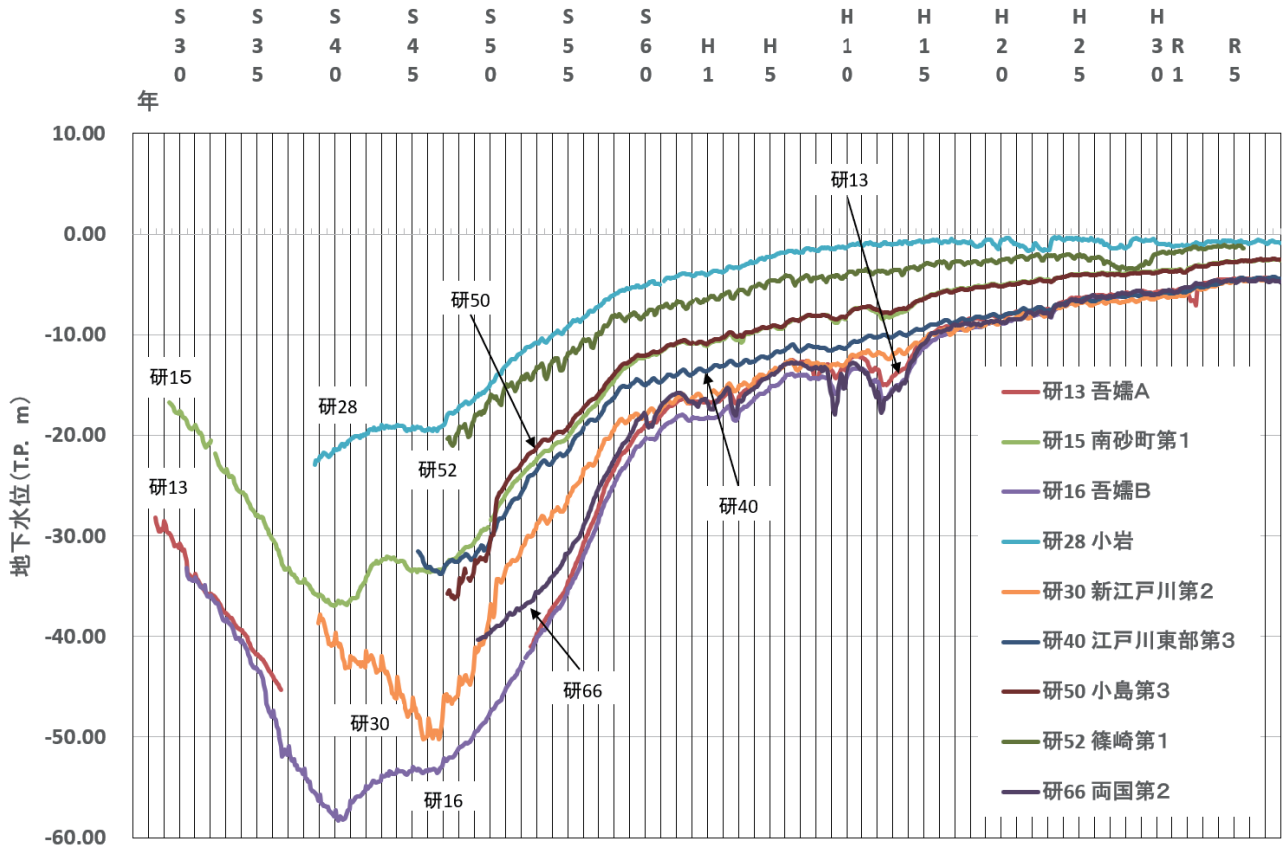
区部の低地にある観測井のうち、江東区及び墨田区の地下水位は、昭和40年頃まで低下していたが、江東地区は昭和43年頃からは上昇に転じている（図－7の研15、16）。

昭和46年以降、工業用水法による規制の強化、工業用水の地下水から工業用水道への転換、ビル用水法による地下水汲上げの規制強化などにより、区部全体の揚水量が大幅に減少した。

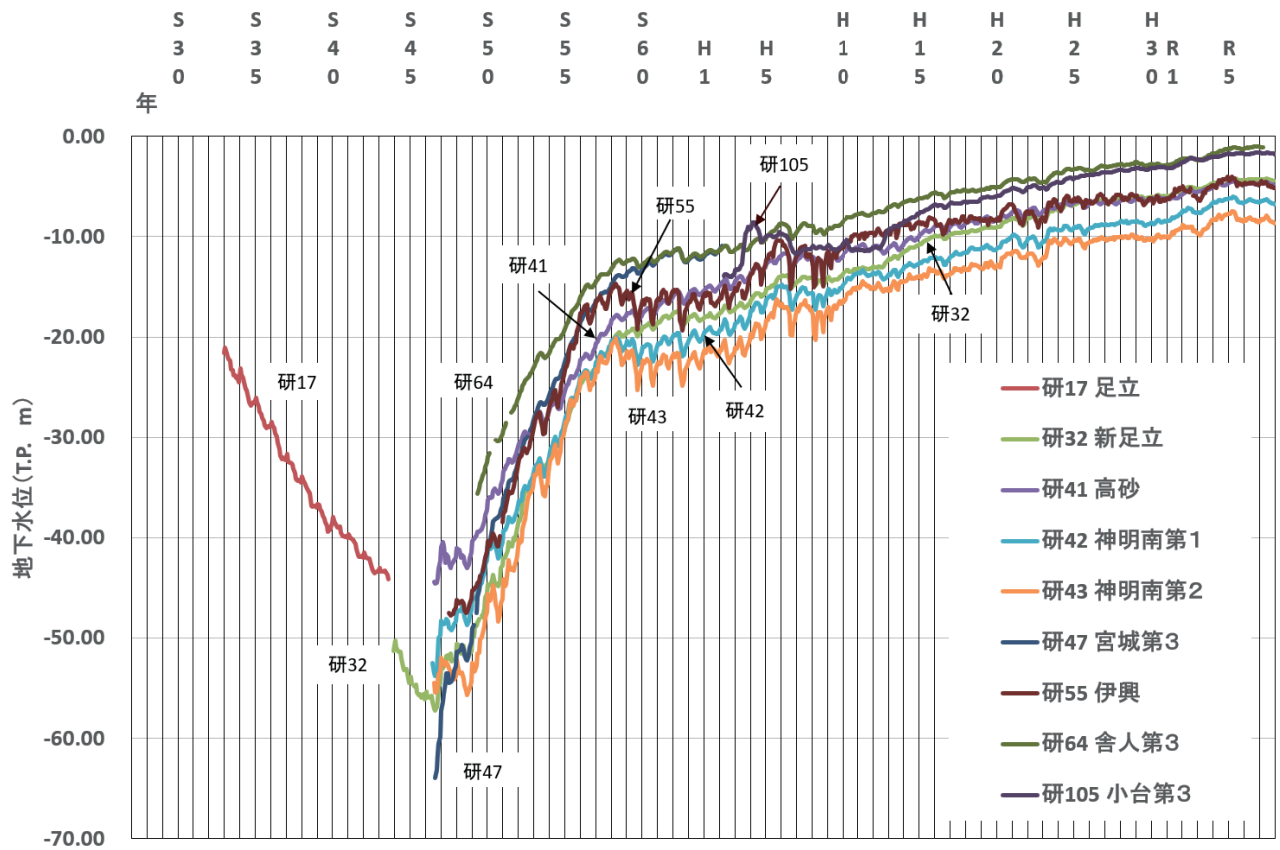
この結果、江東地区、城北地区等での地下水位（図－7、8）は、規制直後から昭和58年まで急激に上昇した。しかし、その後の地下水位の上昇量は小さく、全般的には上昇傾向は減少している。

多摩地域の地下水位は、観測井の整備に伴って昭和48年頃から徐々に明らかになった（図－11、12、13）。それによると、観測開始以来、地下水位は全般的に上昇の傾向を示している。しかし、昭和50年代には一部の観測井で地下水位が低下した（図―11）。これは、この年に異常渇水が生じたため河川水の取水が制限を受け、その不足分を補うように夏期に上水用などとして、地下水の揚水量が増加したためである。このように多摩地域では地下水の主要用途が上水道水源であるため、地下水位は各年の水需給の影響を受けやすい状態にある。

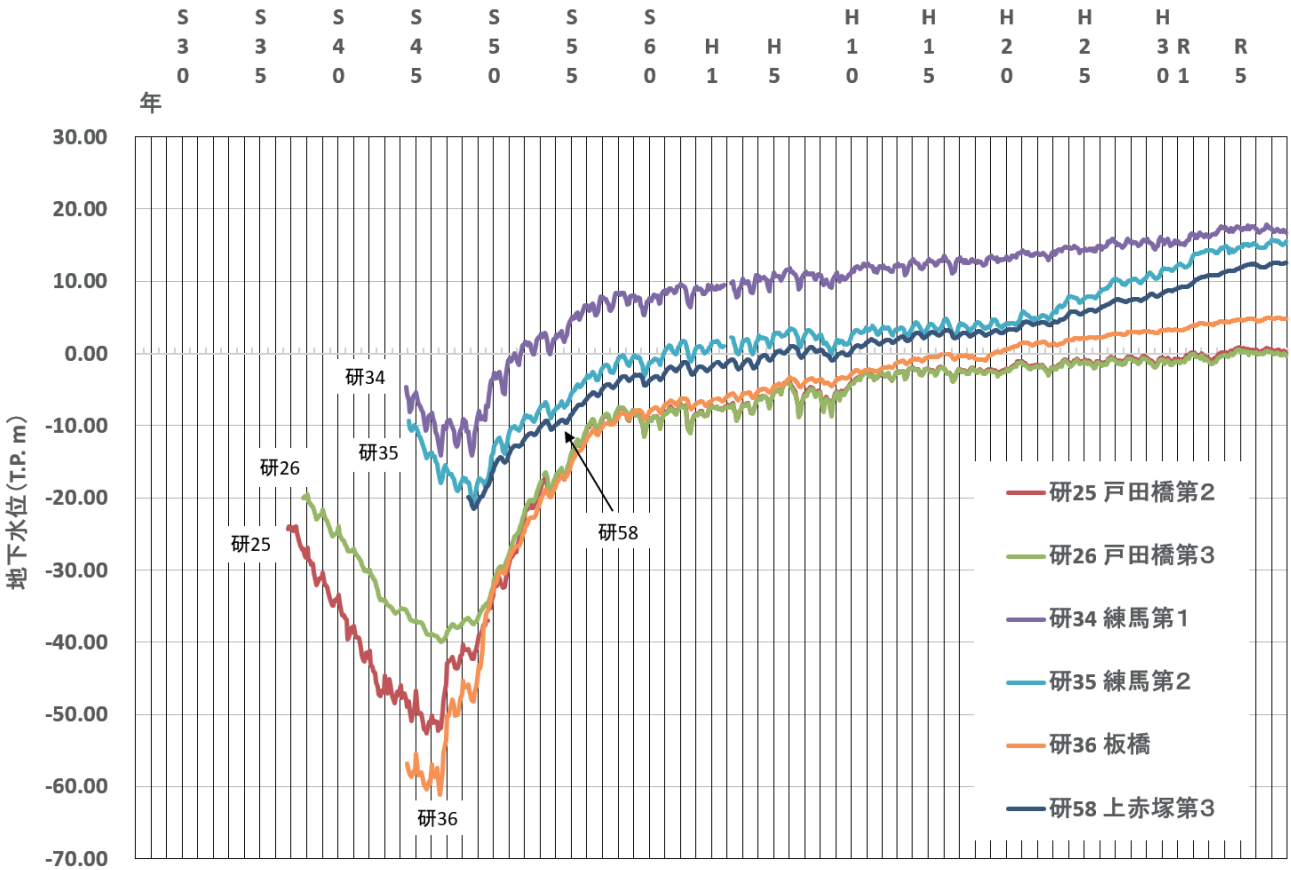
なお、近年の地下水位の変動状況をみると、水位上昇の傾向も全体的には落ち着きつつある。



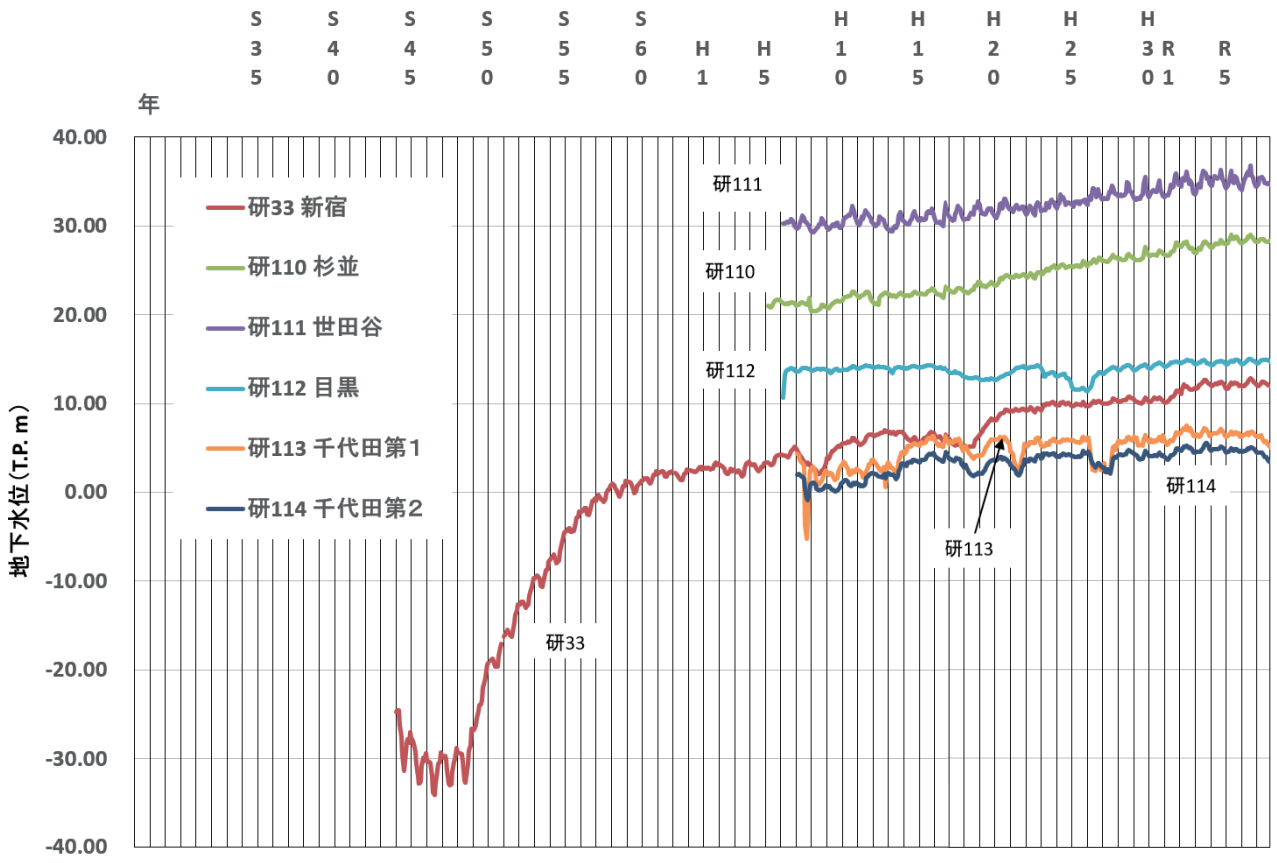

図－7　主な観測井の地下水位変動図（江東区、墨田区、江戸川区）



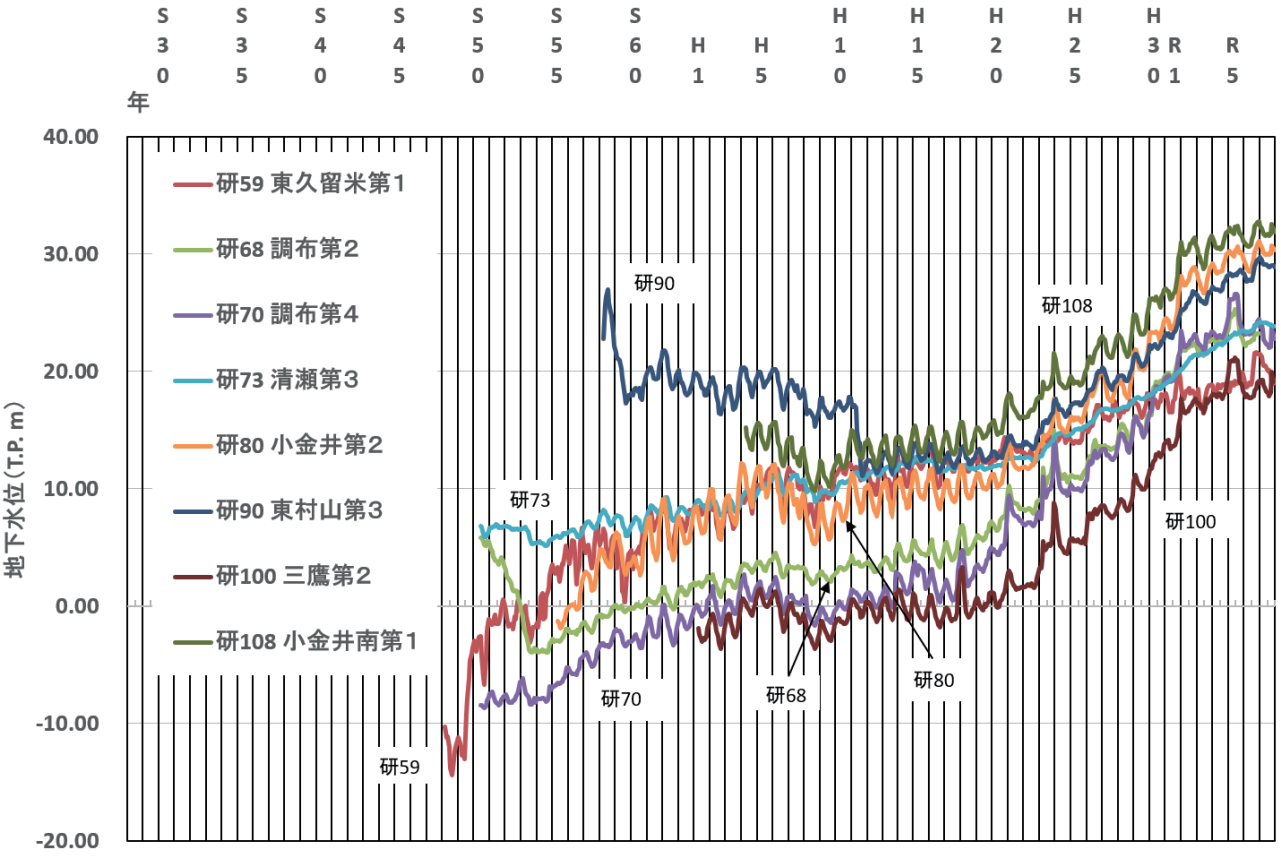

図－8　主な観測井の地下水位変動図（足立区、葛飾区）



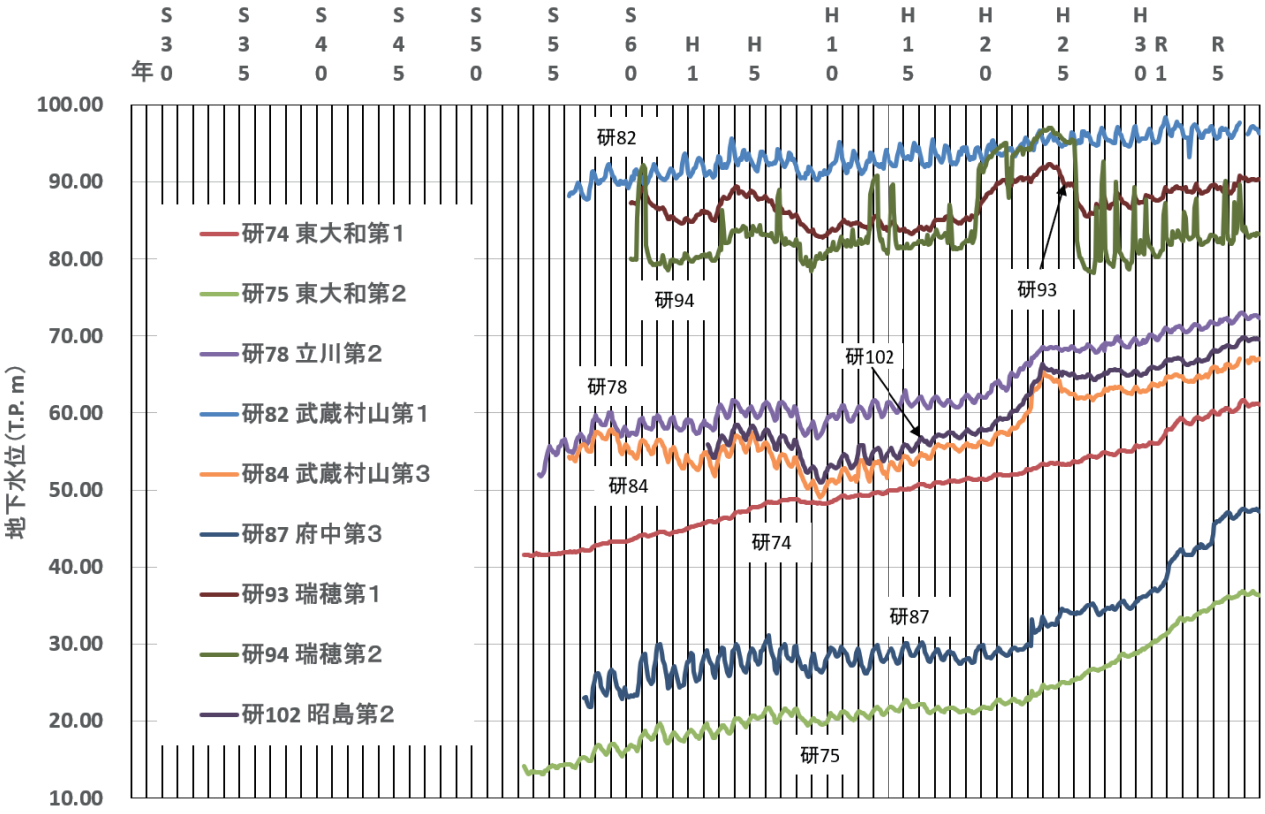

図－9　主な観測井の地下水位変動図（板橋区、練馬区）



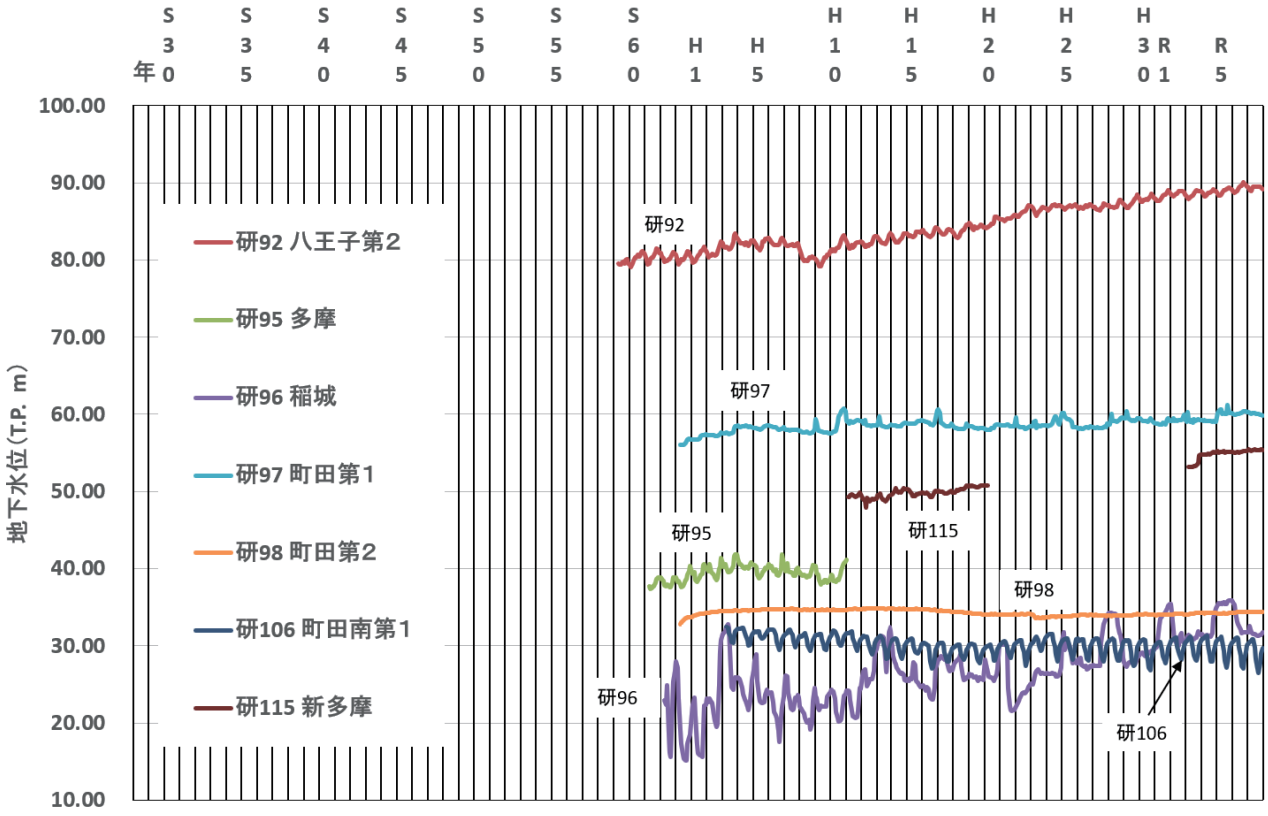

図－10　主な観測井の地下水位変動図（新宿区、杉並区、世田谷区、目黒区、千代田区）




図－11　主な観測井の地下水位変動図（東久留米市、清瀬市、東村山市、小金井市、調布市、三鷹市）




図－12　主な観測井の地下水位変動図（東大和市、武蔵村山市、瑞穂町、昭島市、立川市、府中市）

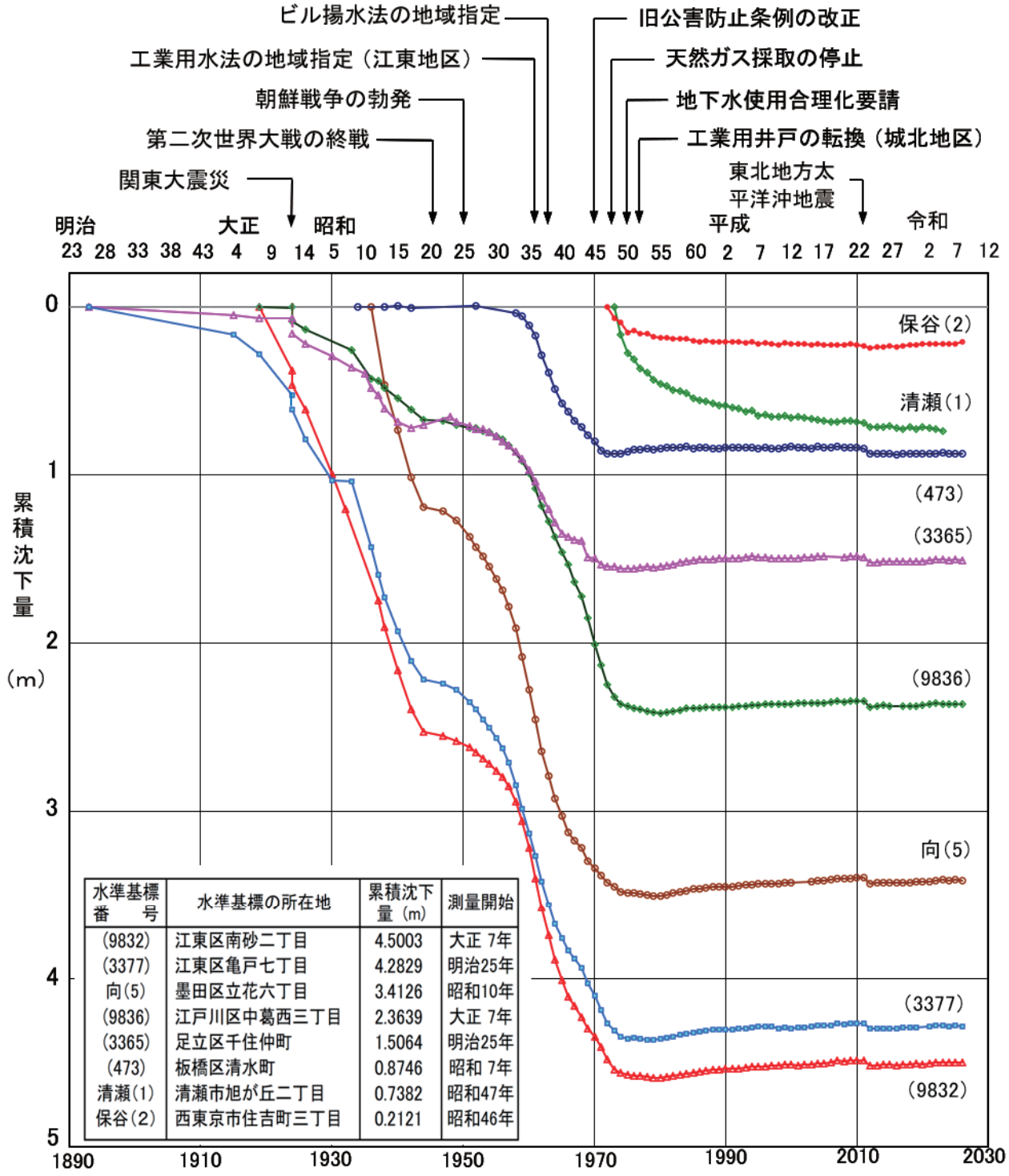



図－13　主な観測井の地下水位変動図（八王子市、多摩市、稲城市、町田市）

### (3) 地盤沈下の状況

東京都内の地盤沈下状況は、図－14の主要水準基標の累積沈下量図がその経過をよく示している。

これまでの地盤沈下の歴史及び観測井の記録による地層別の地盤沈下状況の変遷については「令和７年地盤沈下調査報告書」[1)]を参照されたい。




| 水準基標番号 | 水準基標の所在地 | 累積沈下量（m） | 測量開始 |
|---|---|---|---|
| (9832) | 江東区南砂二丁目 | 4.5003 | 大正 7年 |
| (3377) | 江東区亀戸七丁目 | 4.2829 | 明治25年 |
| 向(5) | 墨田区立花六丁目 | 3.4126 | 昭和10年 |
| (9836) | 江戸川区中葛西三丁目 | 2.3639 | 大正 7年 |
| (3365) | 足立区千住仲町 | 1.5064 | 明治25年 |
| (473) | 板橋区清水町 | 0.8746 | 昭和 7年 |
| 清瀬(1) | 清瀬市旭が丘二丁目 | 0.7382 | 昭和47年 |
| 保谷(2) | 西東京市住吉町三丁目 | 0.2121 | 昭和46年 |

（注）清瀬(1)は令和4年までの累積沈下量である。(参考値)

図－14　主要水準基標の累積沈下量図

## 4. まとめ

令和７年の地盤沈下状況については、区部、多摩地域ともに２cm以上沈下した地域はない。調査結果の冒頭にも述べたように、１cm以上沈下したのは区部の3.9km$^2$、多摩地域の1.0km$^2$であり、最大沈下量は文京区千石一丁目にある水準基標、小(12)の1.66cmである。また、各地に設置している観測井による地層別の変動状況をみると、深層部（鉄管底から下の地層の変動量)、浅層部（地表面から鉄管底までの間の地層の変動量）とも、全域（区部、多摩地域）で収縮を示す観測井が多い。前年の令和６年と比較すると、区部の深層部、多摩地域の深層部及び浅層部で膨張から収縮に転じた観測井が多くみられる。

地下水位の１年間の変動状況をみると、42地点のうち５地点（区部３地点、多摩地域２地点）で上昇し、37地点（区部21地点、多摩地域16地点）で低下した。その変動状況を観測井ごとにみると、地下水位は91観測井のうち11井で上昇し、79井で低下した。上昇量が最も大きいのは三鷹市牟礼四丁目にある三鷹第１観測井の0.58ｍであり、低下量が最も大きいのは府中市武蔵台二丁目の府中第１観測井の3.80ｍである。なお、足立区舎人六丁目にある舎人第１観測井の水位は、令和３年６月に水質分析のために実施した採水以降、回復がきわめて緩慢なため参考値とし、集計には加えていない。

地盤沈下調査は、昭和15年から継続して実施しており、結果は低地防災対策、環境行政、都市基盤施設整備の推進に活用されている。地盤沈下は、かつての厳しい状況は脱したとはいえ、過去の渇水年には揚水量が増加し地盤沈下が進行した事例もあることから、今後も適切な地下水揚水規制を図るべきであり、地盤沈下調査も継続して実施していく必要がある。

## 参　考　文　献


1)　東京都建設局総務部技術管理課（2026）：令和７年地盤沈下調査報告書

2)　東京都環境局（2026）：令和６年都内の地下水揚水の実態（地下水揚水量調査報告書）