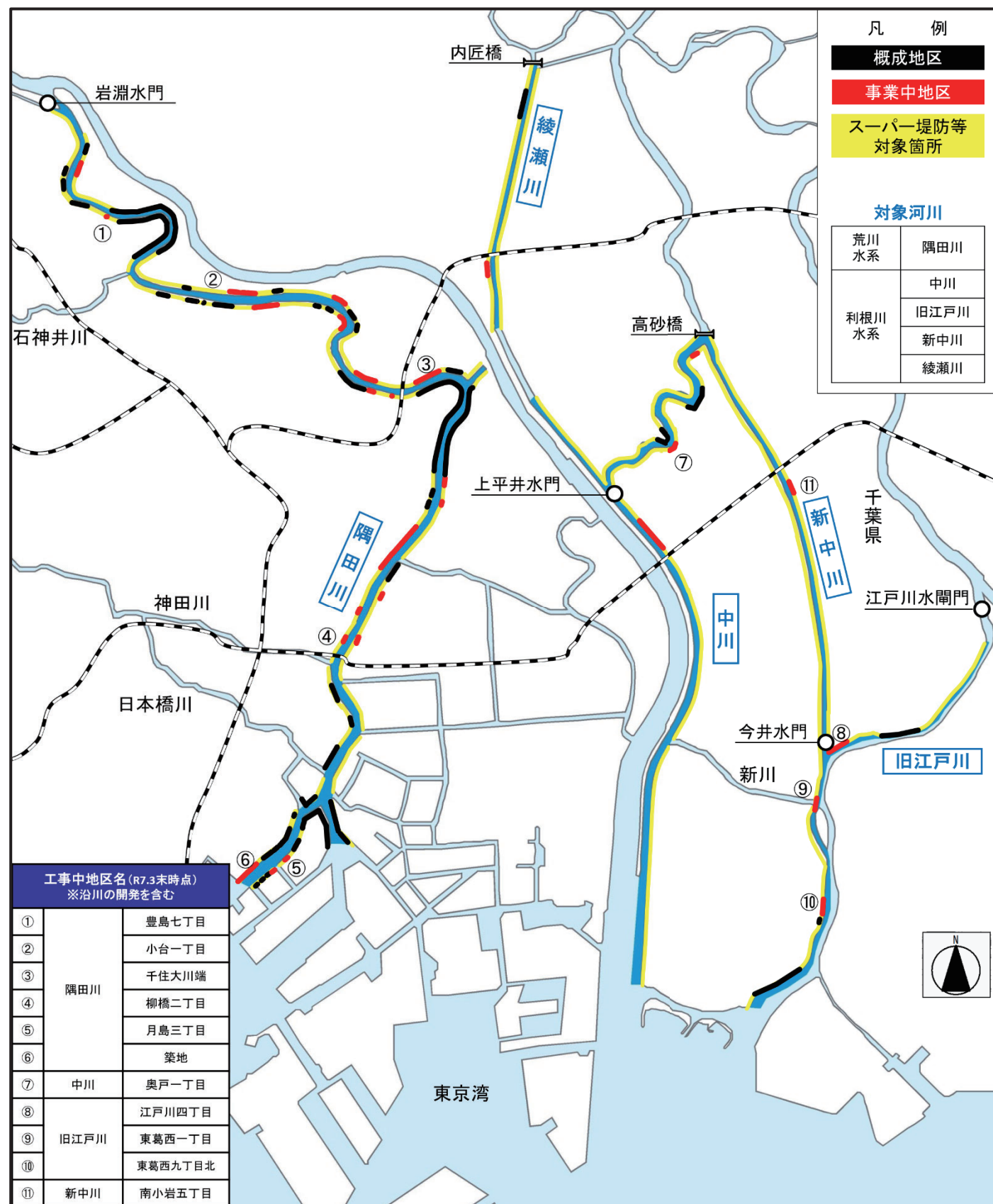
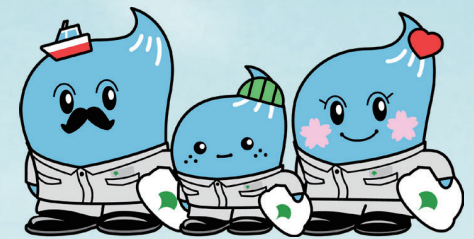


スーパー堤防等整備事業 実施箇所配置図

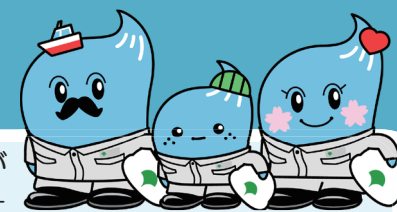


スーパー堤防整備事業に関する窓口

東京都建設局河川部計画課 低地対策担当 〒163-8001
東京都新宿区西新宿2-8-1 第二本庁舎6階南 TEL:03-5320-5413



1. スーパー堤防とは ～スーパー堤防は高潮や大地震に対して安全だけでなく、水辺環境を向上させます～

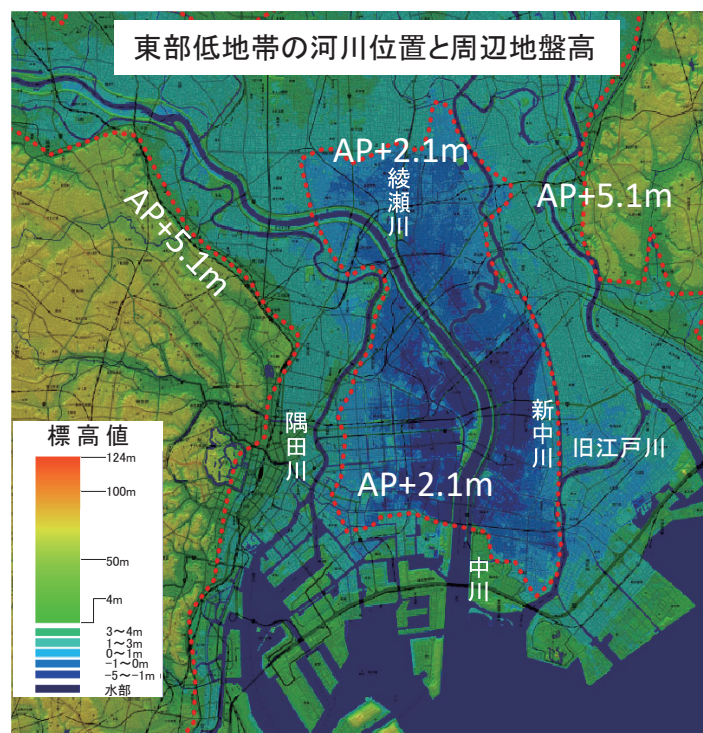
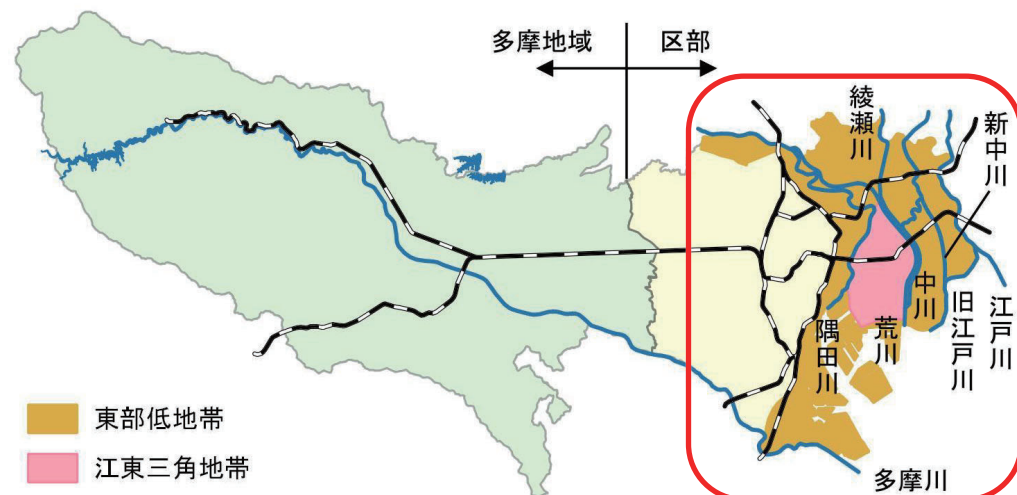


東京の東部は軟弱な沖積層からなり、隅田川、荒川、江戸川などの大河川と多くの支派川が流下し河川による浸水リスクや地震時の液状化リスクがあります。また、大正から昭和時代の産業・人口の集中により進行した地盤沈下の影響で地盤高が朔望平均満潮位より低い「ゼロメートル地帯」が広範囲に分布しています。

東京都では、高潮や大地震による水害から東部低地帯を守るため、河川背後地の再開発等とあわせて盛土する非常に緩やかな勾配の幅広い堤防である「スーパー堤防」の整備を進めています。

スーパー堤防事業は、昭和60年から始まり、東部低地帯を流れる主要5河川(隅田川、中川、旧江戸川、新中川、綾瀬川)が対象です。

東京都の案内図



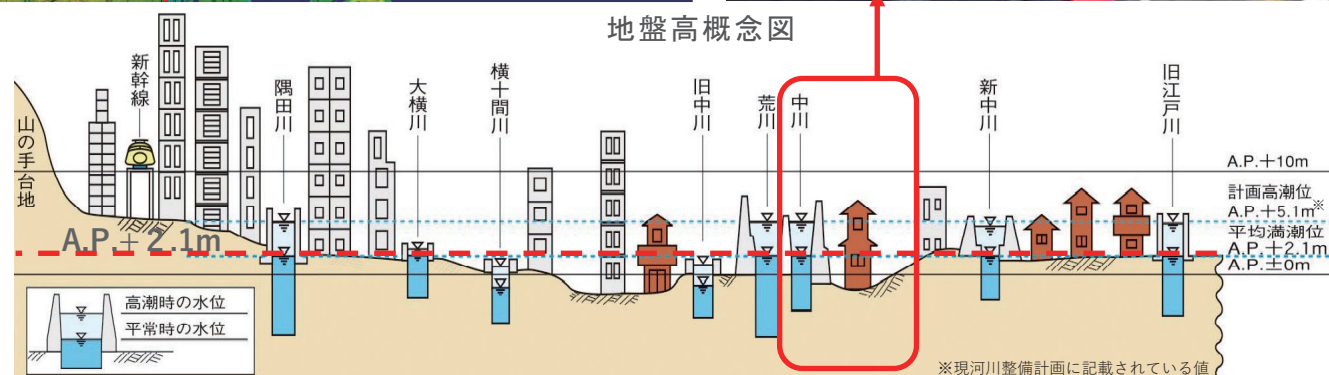
東部低地帯は、ひとたび
浸水が発生すれば、甚大な
被害が生じる恐れがあるよ



平常時の中川



地盤高概念図



※現河川整備計画に記載されている値

スーパー堤防は、開発者の協力を得て、開発と一体的に整備することが特徴です。コンクリートの防潮堤に変わり、盛土により構成された幅の広いスーパー堤防を整備することにより、地震への安全性が向上し、うるおいのある水辺空間が創出されます。※現在、隅田川で延長の約3割が完成



現況の防潮堤



スーパー堤防

幅広い盛土により、
マンションや公園整
備等の有効的な土地
活用が可能

後背地との動線が確保され、
より水辺に親しめる環境が創出

大地震でも致命的な
決壊はなく復旧が容易

Case01

隅田川

新川箱崎地区



(整備前)



(整備後)

Case02

隅田川

豊島四丁目地区

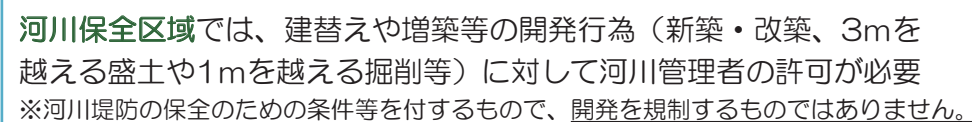


(整備前)



(整備後)

Architectural rendering of a modern building complex. The main building is a tall, multi-story structure with a distinctive facade of protruding rectangular balconies. To its left is a smaller building with a large glass facade. To its right is another modern building with a flat roof and large glass windows. The foreground shows a landscaped area with green lawns, trees, and a paved walkway. A cross-section view of the ground is shown at the bottom, revealing the foundation and the ground level. The ground is labeled "盛土" (Mounded earth) and the foundation area is labeled "テラス" (Terrace).



スーパー堤防整備事業と連携して開発を
実施していくことを確認する文書
(主な記載事項)

- ・事業範囲
- ・整備事業の年次計画
- ・工事施行区分と費用負担 など

スーパー堤防整備事業の実施と、それに伴う河川区域、河川保全区域の範囲、河川区域に編入される敷地の取扱い等について合意する文書
(主な記載事項)

- ・事業および土地使用する承諾
- ・河川区域等の管理
- ・表示登記

など

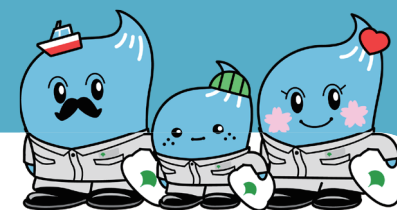
東京都が河川区域として無償使用する開発者（土地所有者）の敷地を、「河川区域内の土地」として表示登記
※開発者に掛る地方税法上の固定資産税や都市計画税を非課税とするための事務

- 東京都の作業
- 事業者の作業
- 東京都と事業者の共同作業

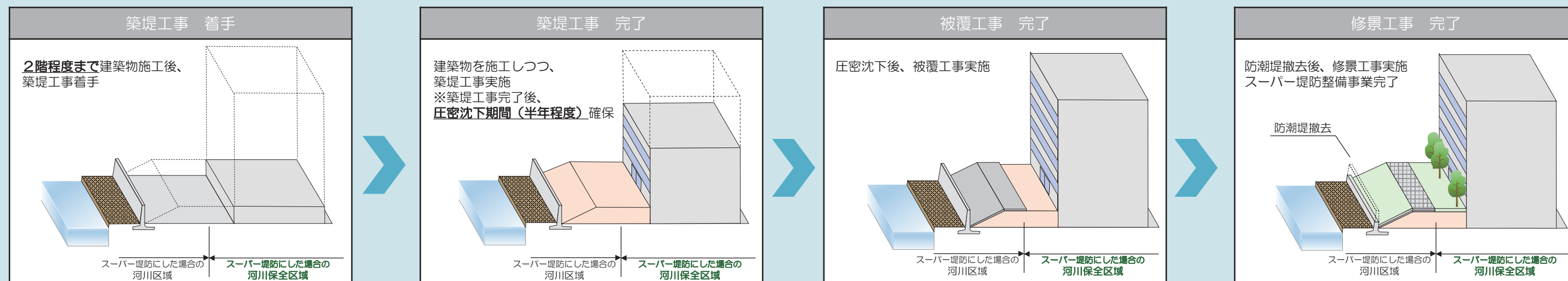


		事前調整				初年度				2年度				3年度				4年度				5年度			
施工主体		4 7 10 1 4 7 10 1 4 7 10 1 4 7 10 1 4 7 10 1 4																							
開発事業	事業者	建築工事																							
	東京都	事前測量 築堤設計 堤防工事 被覆・修景設計 被覆・修景工事 圧密沈下 築堤工事 事後測量 ●確認書 ●合意書 分筆登記●																							

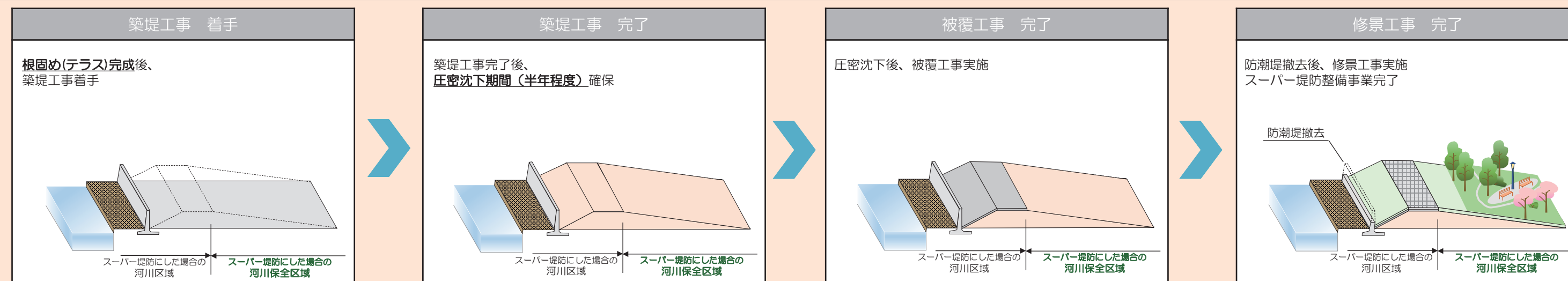
3. スーパー堤防の整備手順（参考）



開発事業が先行する例



堤防事業が先行する例



施工中の写真 隅田川 白鬚西地区の事例

