

多摩都市計画事業

稲城南多摩駅周辺土地区画整理事業の

お知らせ No.29

平成26年6月26日

稲城市 都市建設部 区画整理課

電話042-378-2111

内線347

稲城市ホームページ

<http://www.city.inagito.tokyo.jp>



日頃より南多摩駅周辺土地区画整理事業にご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

今回のお知らせでは、①平成26年度事業計画について、②JR南武線連続立体交差事業について、③是政橋 新たな府中街道（多3・3・7号線）について、④審議会の開催報告、⑤消費税率の変更に伴う対応についてをお知らせいたします。

①平成26年度事業計画について



平成25年度は、新たな府中街道（多3・3・7号線）の西側の11街区の整地工事を行い、宅地の整備が完了しました。また、南多摩駅の仮設駅舎と南武線の仮線路が撤去され、駅の南北自由通路が開通したことにあわせて、駅南側の区画道路と駅北側からの歩行者用通路の暫定整備を行いました。

平成26年度は、南多摩駅北側の駅前広場の整備に着手する予定です。また、大丸用水の一部築造工事および隣接地の整地工事・区画道路築造工事を行い、宅地となる土地の整備を進めてまいります。加えて、南武線高架下の旧大丸谷戸川の撤去工事等を行う予定です。

なお、大丸用水の一部築造工事および隣接地の整地工事・区画道路築造工事については、周辺の権利者様を対象に現地でのご説明を行うことを検討しております。設計が完了次第、お声かけをさせていただきたいと考えております。

地区内では引き続き、JR南武線の高架化工事など多くの工事が行なわれています。

皆さまに極力ご迷惑をおかけしないよう、工事車両の通行などの調整を図り、安全管理を行っていきますので、ご理解・ご協力をお願いします。



写真A



写真B



写真C

②JR南武線連続立体交差事業について

JR南武線連続立体交差事業は、稻城市、東京都及びJR東日本が協力して事業を進めており、現在は役目を終えた仮設線路等の撤去が行われています。

仮設線路等撤去の後、平成26～27年度の2箇年で駅前広場を整備する予定です。

また、去る4月1日に駅の南北をつなぐ自由通路が開通し、駅北側からのアクセスが可能となりました。

稻城市としましては、駅前広場や線路沿いの整備に力を入れてまいります。引き続き、ご理解とご協力をよろしくお願いいたします。

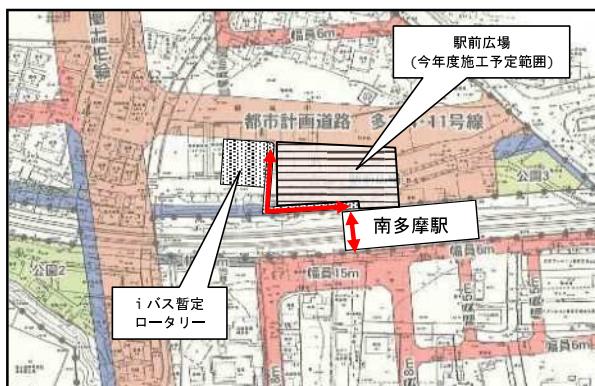


図1 暫定ロータリーと自由通路

③是政橋 新たな府中街道(多3・3・7号線)について

東京都が施工している新たな府中街道では、南武線連続立体交差事業において踏切が撤去されたことから、踏切遮断時に最大230mあった渋滞が解消されるなど、渋滞軽減の効果が表れています。

本年度は、引き続き拡幅工事と電線共同溝工事が行われています。拡幅に合わせ、西側の側道も開放される予定です。

また、拡幅工事に合わせて川崎街道を改良する工事が行われております。

工事により皆さまにはご不便をおかけすることもございますが、ご理解・ご協力をよろしくお願いします。新たな府中街道についてのご意見・ご質問などございましたら、以下までご連絡ください。

●是政橋～JR南武線北側交差点手前までの間
東京都北多摩南部建設事務所 工事第一課
工事担当係 042-330-1841

●JR南武線北側交差点～川崎街道までの間
東京都南多摩東部建設事務所 工事課
道路工事係 042-720-8645

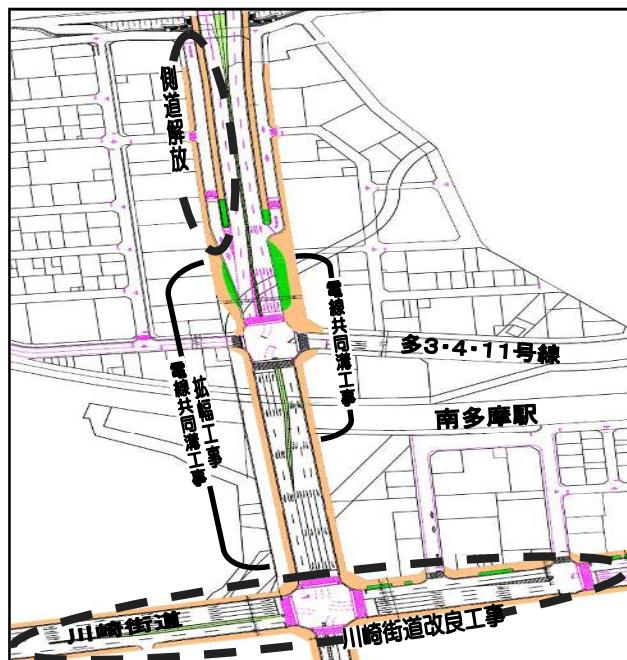


図2 東京都の工事範囲(予定)

④審議会の開催報告

稲城南多摩駅周辺土地区画整理審議会は10名の審議員により構成されています。前回のお知らせから今回のお知らせの間に開催された審議会の内容は下記のとおりです。

開催日	内 容
第57回審議会 平成26年5月26日	(1)平成26年度事業計画について (2)仮換地の指定について(諮問) (3)仮換地の変更について(軽微な変更の報告) (4)その他

⑤消費税率の変更に伴う対応について

平成26年4月1日の消費税率の変更に伴い、区画整理事業の補償金額算定においても、消費税率の変更を反映させております。

- 区画整理地区内で119番通報をされる場合は、住所とともに区画整理地区内である旨をお伝えください。
- 事業に関するご意見、ご相談がございましたら、区画整理課までお気軽にご連絡ください。