

葛西臨海水族園(仮称)整備等事業 入札説明書等修正箇所一覧

No	修正日	書類名	頁	大項目	中項目	小項目	細目	項目名	修正前	修正後
1	R4.2.1	提出書類の記載要領別紙1 提出書類及び様式一覧	1	2			様式2-6	様式2-6「設計業務に必要な資格要件を満たす実績について」に関する添付資料	(前略) ○平成元年以降に開業した水族館施設の基本設計又は実施設計の業務実績(共同企業体としての実績も含む。)を有することを確認できる書類。その実績は、新築又は増築において延床面積5,000㎡(観覧プールを含みます。)以上のものとします。なお、ここでいう水族館施設とは展示用水槽4個以上かつ水槽面積の合計360㎡以上を有する施設をいいます。以下①又は②を提出してください。 ①当該設計業務が、一般社団法人公共建築協会公共建築設計者情報センターが構築した公共建築設計者情報システム(以下、「PUBDIS」といいます。)に登録されており、その登録内容から前記要件を満たす受注について確認できる場合は、その設計業務に関する業務カルテ情報の写しを提出してください。 ②PUBDISに登録されていない場合は、その設計業務の契約書原本及び完了した当該設計業務の業務内容を確認できる書類を持参して提示し、その写しを提出してください。	(前略) ○昭和64年1月1日から令和4年3月10日までに開業(増築の場合には展示開始)した水族館施設の基本設計又は実施設計を元請として、完了した実績(共同企業体としての実績も含みます。)を有することを確認できる書類(ただし、未開業の水族館施設についての完了実績については、未開業の水族館施設についての完了実績の場合には、当該設計実績に基づく建築施工が令和4年3月10日までに完了した実績とします。)。その実績は、水族館施設の新築又は増築(展示用水槽4個以上かつ水槽面積の合計360㎡以上を有する施設をいいます。以下同じ)において延床面積5,000㎡(観覧プールを含む。)以上のものとします。なお、その設計実績が共同企業体案件の場合は、当該共同企業体の構成員の中で最大の出資比率を有する者であること。以下の①又は②及び必要に応じて③を提出してください。 ①当該設計業務が、一般社団法人公共建築協会公共建築設計者情報センターが構築した公共建築設計者情報システム(以下、「PUBDIS」といいます。)に登録されており、その登録内容から前記要件を満たす受注について確認できる場合は、その設計業務に関する業務カルテ情報の写しを提出してください。 ②PUBDISに登録されていない場合は、その設計業務の契約書原本及び完了した当該設計業務の業務内容を確認できる書類を持参して提示し、その写しを提出してください。 ③当該設計が共同企業体案件の場合は、当該共同企業体の構成員の中で最大の出資比率を有するものであることを証する書類の写し(共同企業体の協定書の写し)を提出してください。
2	R4.2.1	提出書類の記載要領別紙1 提出書類及び様式一覧	1	2			様式2-7	様式2-7「建設業務に必要な資格要件を満たす実績について」に関する添付資料	(前略) ○平成元年以降に開業した水族館施設の施工実績を確認できる書類。その実績は、新築又は増築において延床面積5,000㎡(観覧プールを含みます。)以上のものとします。なお、その施工実績が共同企業体案件の場合は、当該共同企業体の構成員の中で最大の出資比率を有する者であること。以下の①又は②及び必要に応じて③を提出してください。 ①当該工事が、一般財団法人日本建設情報総合センターが構築した官公庁工事実績情報データベース(以下、「コリンズ」といいます。)コリンズに登録されている場合は、その工事に関する竣工時工事カルテ受領書又は竣工登録の登録内容確認書(コリンズへの登録により発行されたもの)の写しを提出してください。 ②コリンズに登録されていない場合は、その工事の契約書原本及び完了した当該工事の施工内容を確認できる書類を持参して提示し、その写しを提出してください。 ③当該工事が共同企業体案件の場合は、当該共同企業体の構成員の中で最大の出資比率を有するものであることを証する書類の写し(共同企業体の協定書の写し)を提出してください。	(前略) ○昭和64年1月1日から令和4年3月10日までに開業(増築の場合には展示開始)した水族館施設の建築施工を元請として、施工完了した実績を有することを確認できる書類(ただし、未開業の水族館施設についての完了実績の場合には、令和4年3月10日までに完了した実績であること)。その実績は、水族館施設の新築又は増築において延床面積5,000㎡(観覧プールを含む。)以上のものとします。なお、その施工実績が共同企業体案件の場合は、当該共同企業体の構成員の中で最大の出資比率を有する者であること。以下の①又は②及び必要に応じて③を提出してください。 ①当該工事が、一般財団法人日本建設情報総合センターが構築した官公庁工事実績情報データベース(以下、「コリンズ」といいます。)コリンズに登録されている場合は、その工事に関する竣工時工事カルテ受領書又は竣工登録の登録内容確認書(コリンズへの登録により発行されたもの)の写しを提出してください。 ②コリンズに登録されていない場合は、その工事の契約書原本及び完了した当該工事の施工内容を確認できる書類を持参して提示し、その写しを提出してください。 ③当該工事が共同企業体案件の場合は、当該共同企業体の構成員の中で最大の出資比率を有するものであることを証する書類の写し(共同企業体の協定書の写し)を提出してください。
3	R4.2.1	提出書類の記載要領別紙1 提出書類及び様式一覧	1	2			様式2-8	様式2-8「工事監理業務に必要な資格要件を満たす実績について」に関する添付資料	(前略) ○平成元年以降に開業した水族館施設の工事監理の業務実績(共同企業体としての実績も含みます。)を確認できる書類。その実績は、新築又は増築において延床面積5,000㎡(観覧プールを含みます。)以上のものとします。以下の①又は②を提出してください。 ①当該工事監理業務が、PUBDISに登録されており、その登録内容から前記要件を満たす受注について確認できる場合は、その工事監理業務に関する業務カルテ情報の写しを提出してください。 ②PUBDISに登録されていない場合、その工事監理業務の契約書原本及び完了した当該工事監理業務の業務内容を確認できる書類を持参して提示し、その写しを提出してください。	(前略) ○昭和64年1月1日から令和4年3月10日までに開業(増築の場合には展示開始)した水族館施設の工事監理を元請として、完了した実績を有することを確認できる書類(共同企業体としての実績も含む。ただし、未開業の水族館施設についての完了実績の場合には、令和4年3月10日までに完了した実績であること)。その実績は、水族館施設の新築又は増築において延床面積5,000㎡(観覧プールを含む。)以上のものとします。なお、その工事監理実績が共同企業体案件の場合は、当該共同企業体の構成員の中で最大の出資比率を有する者であること。以下の①又は②及び必要に応じて③を提出してください。 ①当該工事監理業務が、PUBDISに登録されており、その登録内容から前記要件を満たす受注について確認できる場合は、その工事監理業務に関する業務カルテ情報の写しを提出してください。 ②PUBDISに登録されていない場合、その工事監理業務の契約書原本及び完了した当該工事監理業務の業務内容を確認できる書類を持参して提示し、その写しを提出してください。 ③当該監理が共同企業体案件の場合は、当該共同企業体の構成員の中で最大の出資比率を有するものであることを証する書類の写し(共同企業体の協定書の写し)を提出してください。
4	R4.2.1	提出書類の記載要領別紙1 提出書類及び様式一覧	1	2			様式2-9	様式2-9「維持管理業務に必要な資格要件を満たす実績について」に関する添付資料	○令和3・4年度東京都物品買入れ等競争入札参加資格受付票の写し(入札参加資格確認申請関係提出書類の提出時に、原本を提示してください。) ○平成23年以降における延床面積5,000㎡以上の施設の維持管理業務実績を確認できる書類の写し。	○令和3・4年度東京都物品買入れ等競争入札参加資格受付票の写し(入札参加資格確認申請関係提出書類の提出時に、原本を提示してください。) ○平成31年1月1日から令和4年3月10日までの継続した1年以上を業務期間とする延床面積5,000㎡以上の建築物の保守管理又は建築設備の保守管理業務を主契約者として受注していることを確認できる書類(契約書又は当該維持管理業務の業務内容を確認できるもの)の写しを提出してください。
5	R4.3.3	提出書類の記載要領別紙1 提出書類及び様式一覧	2	3	②		様式4	入札提案書類提出用等	A4ファイルに綴じ、表紙及び背表紙には当該企業名を記載してください。	A4ファイルに綴じ、表紙及び背表紙には代表企業名を記載してください。
6	R4.3.3	提出書類の記載要領別紙1 提出書類及び様式一覧	4	3	④		様式6-5	設備計画に関する提案書	設備計画について、以下の内容を含めて具体的にかつ簡潔に記載してください。 提案内容に応じた電気設備計画、機械設備計画、飼育設備計画等の概要図を記載してください。 ○維持管理・運営段階における経済性・機器更新の効率化に関する提案 ○利用者、管理者、飼育・展示生物、感染症対策に配慮した建築設備計画 ○生育環境の確保・維持に必要な飼育設備機器の提案 ○飼育用水の供給設備に関する飼育生物に関する特性、効率性・経済性に踏まえた提案(長期的なライフサイクルコストの視点も含めて記載すること)	設備計画について、以下の内容を含めて具体的にかつ簡潔に記載してください。 提案内容に応じた電気設備計画、機械設備計画、飼育設備計画等の概要図を記載してください。 ○維持管理・運営段階における経済性・機器更新の効率化に関する提案 ○利用者、管理者、飼育・展示生物に配慮した建築設備計画の考え方 ○生育環境の確保・維持に必要な飼育設備機器の提案 ○飼育用水の供給設備に関する飼育生物に関する特性、効率性・経済性に踏まえた提案(長期的なライフサイクルコストの視点も含めて記載すること)
7	R4.3.3	提出書類の記載要領別紙1 提出書類及び様式一覧	4	3	⑤		様式7-7	什器・備品リスト	(上限枚数) 1枚	(上限枚数) なし
8	R4.3.3	提出書類の記載要領別紙1 提出書類及び様式一覧	4	3	⑤		様式7-8	飼育設備機器リスト	(上限枚数) 1枚	(上限枚数) なし

葛西臨海水族園(仮称)整備等事業 入札説明書等修正箇所一覧

No	修正日	書類名	頁	大項目	中項目	小項目	細目	項目名	修正前	修正後
9	R4.3.3	提出書類の記載変更 別紙1 提出書類及び様式一覧	5	3	⑥		様式8-2	◆添付書類	(書類名) 長期修繕計画	(書類名) 修繕計画