

令和元年6月19日

関係権利者 各位

東京都第一建設事務所

## 物件等調査のお願い

皆様には平素より公共事業に対し深いご理解とご協力を頂き、厚く御礼申し上げます。さて、この度東京都市計画道路幹線街路放射第21号線（虎ノ門）整備事業に伴い、それに係る敷地及び建物内部を調査させていただきます。

つきましては、ご多忙の中、大変恐縮ではございますが、ご協力くださいますようお願い申し上げます。また、本調査結果における個人情報につきましては、補償算定及び委託完了の確認以外の目的で使用することはありません。

これより順次調査に入らせていただくにあたり、調査前に下記調査専門会社から建物所有者の方及び借家人の方に直接連絡させていただきますので、日程をご調整いただき、ご回答くださいますようお願いいたします。

### 記

1 実施期間 令和元年6月下旬 ～ 令和元年9月下旬頃

2 調査会社等

- ・虎ノ門一丁目、西新橋一丁目、西新橋二丁目

株式会社三輝設計事務所 東京支店

連絡先：03-6429-7822 担当：森下 務

- ・愛宕一丁目、西新橋三丁目

株式会社レジック

連絡先：03-6914-3558 担当：小池 利幸、丹沢 聖子

※ 調査員は身分証明書を携帯し、代表者が腕章を着用しています

3 調査内容等

裏面「物件等調査の内容」をご覧ください

※ 調査に関するお問い合わせ及び一般的な補償等についてのお問い合わせは下記の東京都担当者までご連絡をお願いいたします。

(東京都担当者)

第一建設事務所用地課 用地担当

- ・虎ノ門一丁目、西新橋一丁目、二丁目

笠島・中村 電話 03 (3542) 0156

- ・愛宕一丁目、西新橋三丁目

川中・村上 電話 03 (3542) 0154

## 物件等調査の内容

- 建 物 : 建物の建築・増築年月日、所有者等の住所・氏名  
建物の間取り・寸法、内装・外装、屋根の仕上げ等  
建築確認申請書（副）及び設計図面等がありましたらご用意ください  
参考資料として活用させていただきます
- 工 作 物 : 電話、クーラー、湯沸器、敷地内の塀、門扉、コンクリート叩き等
- 間 取 調 査 : 使用形態等
- 動 産 : 屋外動産の大きさ・個数、営業用動産の大きさ・個数等
- 居住者調査 : 建物に現在居住している方の家族構成等を確認します。
- そ の 他 : 土地や建物に関して賃貸借関係がある場合、その地代・家賃の調査を行います
- 写 真 撮 影 : 建物外部及び各部屋の写真撮影を行います
- 調 査 時 間 : 調査時間は規模によっても異なりますが、半日～1日程度を予定しております

(参 考)

## 一般的な用地取得の手順

