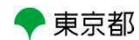


環状第4号線(白金台区間) の事業の進め方及び測量 に関する説明会

東京都市計画道路幹線街路環状第4号線
(目黒通り～桜田通り)



0

目次

1. 説明会の目的
2. 計画の概要
3. 計画策定について
4. 事業の進め方
5. 測量の概要

1

1.説明会の目的

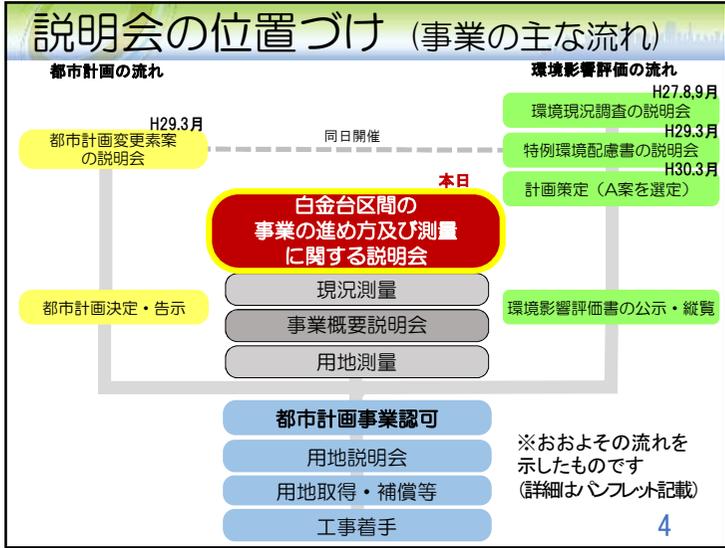
2

説明会の目的

本日の説明会は、
環状第4号線（白金台区間）の
事業の進め方及び測量について説明し、
皆様のご理解とご協力を得るために行な
うものです。

注：白金台区間とは「目黒通り～桜田通り」です。

3



2.計画の概要

6

環状第4号線の目的

- 体系的な道路ネットワークの形成**
 - 都心に集中する交通を分散
- 品川駅・田町駅周辺のまちづくりへの寄与**
 - ビジネス、観光などの多様な交流を促進
- 交通の円滑化と安全で快適な歩行者・自転車通行空間の創出**
 - 生活道路の安全性向上
 - 歩行者・自転車・自動車の通行空間の分離

整備イメージ
- 地域の防災性の向上**
 - 緊急車両の速達性の向上
 - 延焼遮断帯の形成
 - 無電柱化により、災害時の道路閉塞を防止
 - 避難経路や救援物資輸送路の確保

整備イメージ

環状第4号線の目的

- 体系的な道路ネットワークの形成**
 - 都心に集中する交通を分散
- 品川駅・田町駅周辺のまちづくりへの寄与**
 - ビジネス、観光などの多様な交流を促進
- 交通の円滑化と安全で快適な歩行者・自転車通行空間の創出**
 - 生活道路の安全性向上
 - 歩行者・自転車・自動車の通行空間の分離
- 地域の防災性の向上**
 - 緊急車両の速達性の向上
 - 延焼遮断帯の形成
 - 無電柱化により、災害時の道路閉塞を防止
 - 避難経路や救援物資輸送路の確保

環状第4号線の目的

環状第4号線の全体図



凡例

- 完成・現道有り
- 事業中区間
- - - 未整備区間
- 延伸部

今回説明する区間
目黒通り～桜田通り

区間	【起点】港区高輪三丁目 【終点】江東区新砂三丁目
延長	約28.8 km

環状第4号線の目的

放射・環状方向の道路の役割



区部の重要な道路は、こうした放射・環状型の道路網です。

凡例

- 完成
- - - 概成、未着手
- 高速道路

※図面は、優先整備路線が完了した時点の骨格幹線道路網の整備状況です。

10

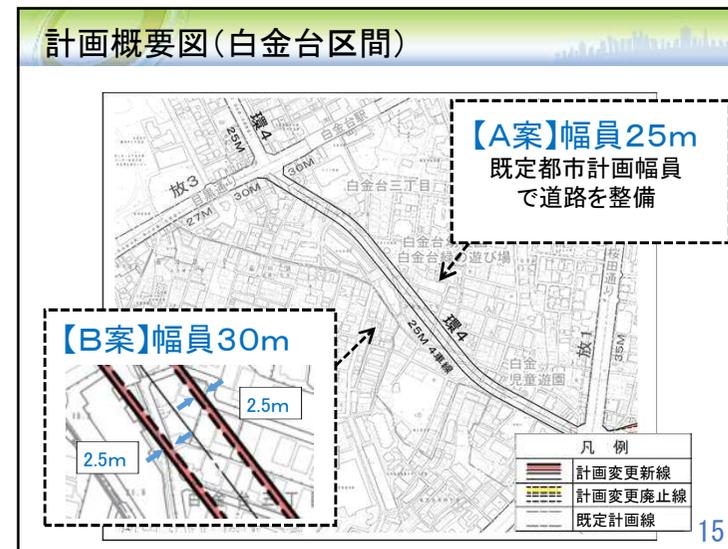
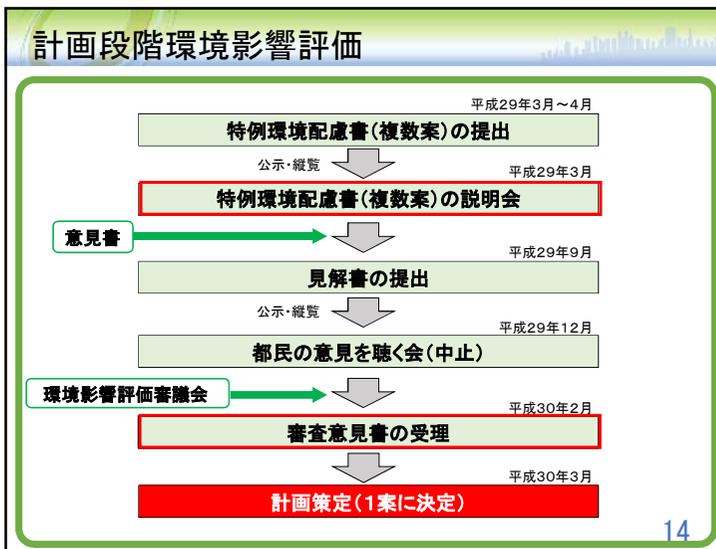
環状第4号線の目的

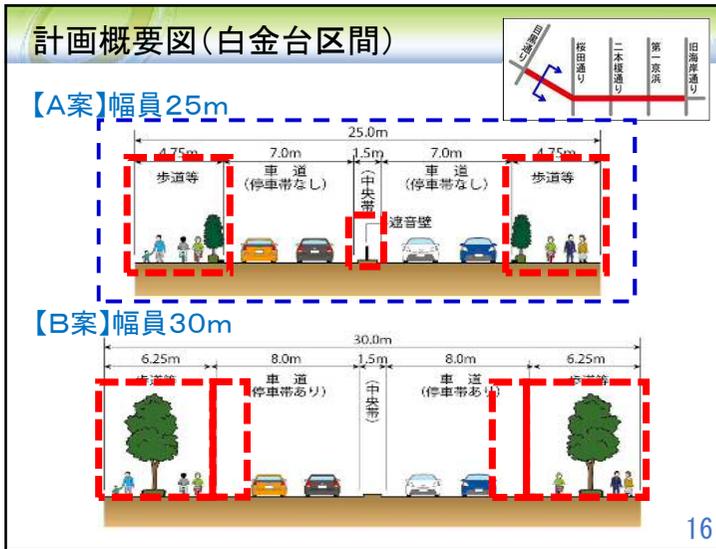
- 体系的な道路ネットワークの形成**
 - 都心に集中する交通を分散
- 品川駅・田町駅周辺のまちづくりへの寄与**
 - ビジネス、観光などの多様な交流を促進
- 交通の円滑化と安全で快適な歩行者・自転車通行空間の創出**
 - 生活道路の安全性向上
 - 歩行者・自転車・自動車の通行空間の分離
- 地域の防災性の向上**
 - 緊急車両の速達性の向上
 - 延焼遮断帯の形成
 - 無電柱化により、災害時の道路閉塞を防止
 - 避難経路や救援物資輸送路の確保



3.計画策定について

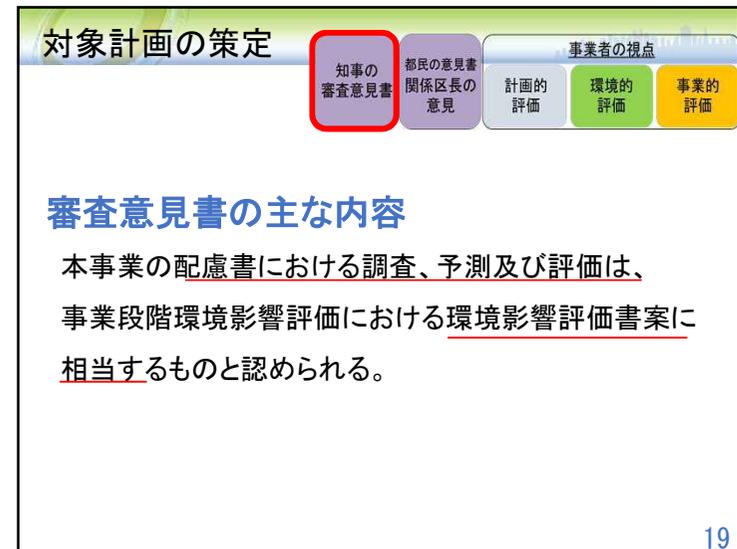
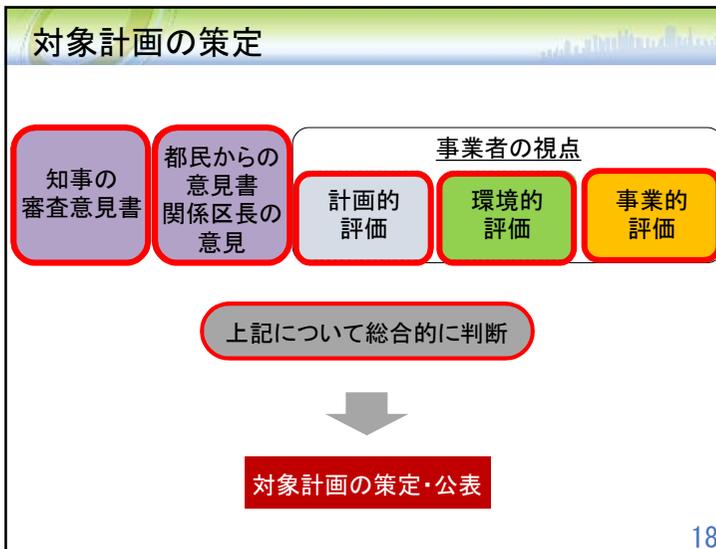
13





選定理由について

17



対象計画の策定

知事の審査意見書 都民の意見書 関係区長の意見 事業者の視点 計画的評価 環境的評価 事業的評価

都民からの意見書(14件)

- 自転車と歩行者が物理的に分離された歩道を整備することで子供たちの安全性の向上に寄与する
- 拡幅に伴い権利者及び事業費の増大が生じる

関係区長の意見(2件)

- どちらの案であっても、植栽する樹種などに区民の要望を踏まえてほしい

20

対象計画の策定

知事の審査意見書 都民の意見書 関係区長の意見 事業者の視点 計画的評価 環境的評価 事業的評価

計画的評価

環状第4号線の目的

- 交通の円滑化
- 安全で快適な歩行者・自転車通行空間の創出
- 地域の防災性の向上

⇒快適性に差はあるが、両案ともに目的を満たす

21

対象計画の策定

知事の審査意見書 都民の意見書 関係区長の意見 事業者の視点 計画的評価 環境的評価 事業的評価

環境的評価

区間	【A案】幅員25m	【B案】幅員30m
生物・生態系	B案より植樹帯が狭い ○	A案より植樹帯が広い ○ (+)
景観	B案より植樹帯が狭い ○	A案より植樹帯が広い ○ (+)
廃棄物	B案より建設廃棄物等が少ない ○ (+)	A案より建設廃棄物等が多い ○

22

対象計画の策定

知事の審査意見書 都民の意見書 関係区長の意見 事業者の視点 計画的評価 環境的評価 事業的評価

事業的評価

区間	【A案】幅員25m	【B案】幅員30m
関係権利者	関係権利者に変更はない	関係権利者が新たに加わる
事業費及び維持管理費	【B案】に比べて安い	【A案】に比べて高い

23

対象計画の策定

総合評価

知事の 審査意見書	都民の意見書 関係区長の 意見	➡	両案に有意な差はなし
計画的 評価	環境的 評価	➡	両案に有意な差はなし
事業的 評価		➡	A案が優れている

上記について総合的に判断し、「A案」を選定

24

4.事業の進め方

25

事業の進め方

<p>都市計画の流れ</p> <p>H29.3月 都市計画変更素案 の説明会</p> <p>同日開催</p> <p>本日</p> <p>白金台区間の 事業の進め方及び測量 に関する説明会</p> <p>現況測量</p> <p>都市計画決定・告示</p> <p>事業概要説明会</p> <p>用地測量</p> <p>都市計画事業認可</p> <p>用地説明会</p> <p>用地取得・補償等</p> <p>工事着手</p>	<p>環境影響評価の流れ</p> <p>H27.8,9月 環境現況調査の説明会</p> <p>H29.3月 特例環境配慮書の説明会</p> <p>H30.3月 計画策定（A案を選定）</p> <p>環境影響評価書の公示・縦覧</p>
--	--

※おおよその流れを示したものです
(詳細はインプレット記載)

26

都有地について

本事業では、高輪三丁目地内の衆議院議員宿舎跡地約9,300㎡
(道路予定区域を除く)を、物件移転が必要となる方への代替
地として活用する予定です。

27

アンケートの実施について

本日

白金台区間の
事業の進め方及び測量
に関する説明会

現況測量

アンケート
の実施

事業概要説明会

用地測量

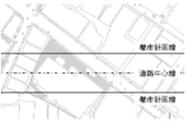
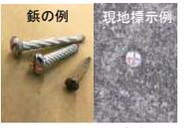
現在の土地・建物の使用状況等について、お伺いしたいと考えております。
アンケートは、説明会終了後、関係する権利者の方々に送付させていただきます。

5.測量の概要

29

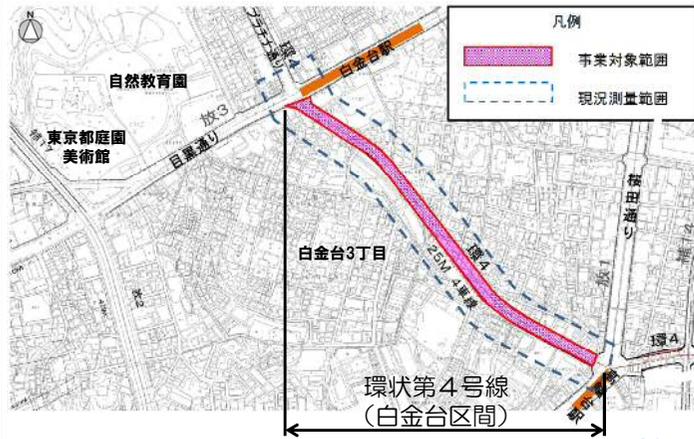
現況測量（本日の説明会後に着手）

- 都市計画道路の予定区域と周辺の建物、樹木、塀及び道路等の位置や形状を調査
- 調査結果により、現況平面図を作成
- 図面に計画線を書き入れ、計画道路の位置を明示
- 都市計画後、再度測量を行い、現地に計画道路の幅や中心を杭や鉄により標示

30

現況測量範囲図



31

※現況測量範囲は、現場の状況により実施の測量範囲と異なる場合があります



測量の作業について

- 測量作業は、**東京都が委託した測量会社**が行います。
- 測量作業にあたっては、東京都が**事前にお知らせ**します。
- 測量作業で敷地内へ立ち入る場合は、**事前に了解**を得てから行います。
- 測量会社は、東京都が発行する**腕章を着用し、身分証明書を携帯**します。

33

腕章と身分証明書

腕章（見本）

身分証明書

+

測量範囲のみなさまのご協力をお願いします。

34

問合せ先

【事業に関すること】

- 東京都 建設局 道路建設部 計画課
TEL 03-5320-5319

【測量・アンケートに関すること】

- 東京都 第一建設事務所 工事課
TEL 03-3542-1299

35

皆様のご理解とご協力を
お願いいたします。

