東京都市計画道路幹線街路
放射第21号線（虎ノ門）

事業概要及び測量説明会

平成２９年１１月２１日（火）
ミツヤ虎ノ門ビル

東京都 第一建設事務所

説 明 会 の 内 容

1 事業の概要

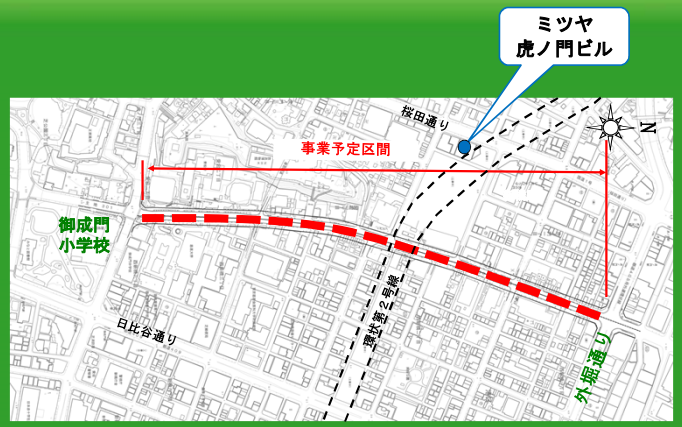
2 事業の進め方

3 現況及び用地測量の進め方

事業の概要

放射第21号線の状況

放射第21号線（虎ノ門）位置図



5

整　備　目　的

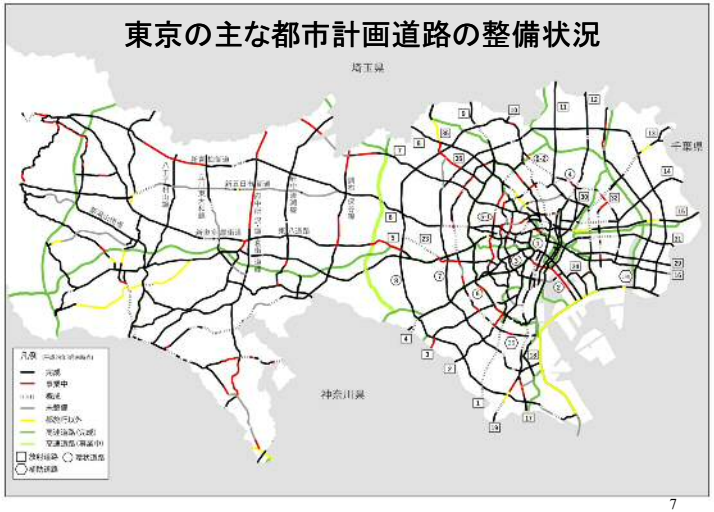
1．骨格幹線道路網の形成

2．交通の円滑化と安全で快適な
歩行者・自転車空間の創出

3．地域のまちづくりへの貢献
～緑や潤いのある快適な道路空間の創出～

6

東京の主な都市計画道路の整備状況



7

整　備　目　的

1．骨格幹線道路網の形成

◆人やモノの流れを円滑にする

◆広域的な防災性の向上

◆良好な市街地環境の形成

8

整　備　目　的

1．骨格幹線道路網の形成

2．交通の円滑化と安全で快適な
歩行者・自転車空間の創出

3．地域のまちづくりへの貢献
～緑や潤いのある快適な道路空間の創出～

9

整　備　目　的

2．交通の円滑化と安全で快適な
歩行者・自転車空間の創出

一部狭い歩道が残る
（有効幅員約2.0m）

歩道拡幅、
緑化など

環状第2号線の自転車走行空間

10

整　備　目　的

1．骨格幹線道路網の形成

2．交通の円滑化と安全で快適な
歩行者・自転車空間の創出

3．地域のまちづくりへの貢献
～緑や潤いのある快適な道路空間の創出～

11

整　備　目　的

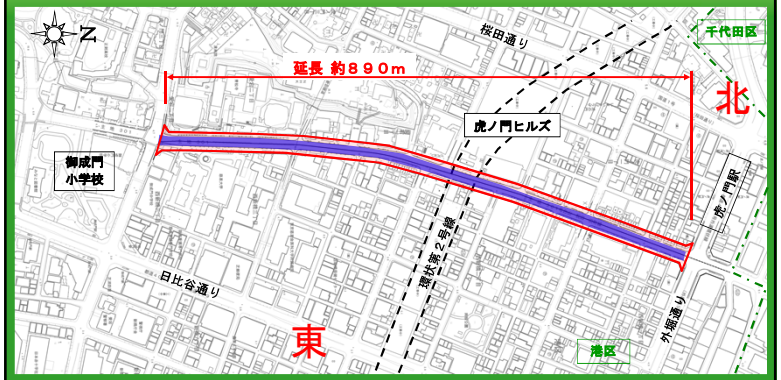
3．地域のまちづくりへの貢献
～緑や潤いのある快適な道路空間の創出～

市街地再開発事業が進む

バスターミナル

虎ノ門一丁目地区
第一種市街地再開発事業
都市整備局HPより

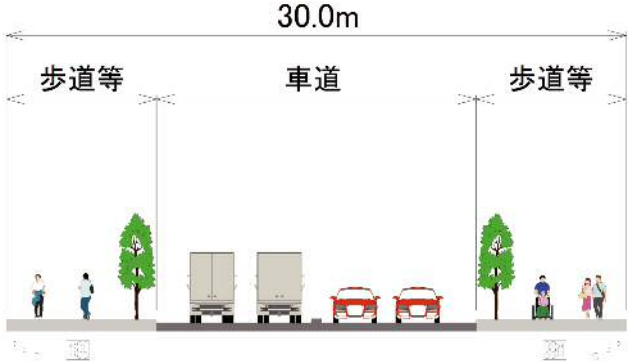
平　面　図



※道路・交差部の詳細な形状については、今後、設計を実施し決定していきます。
※地形図等は、現在のものと異なります。

13

標準横断図(イメージ)

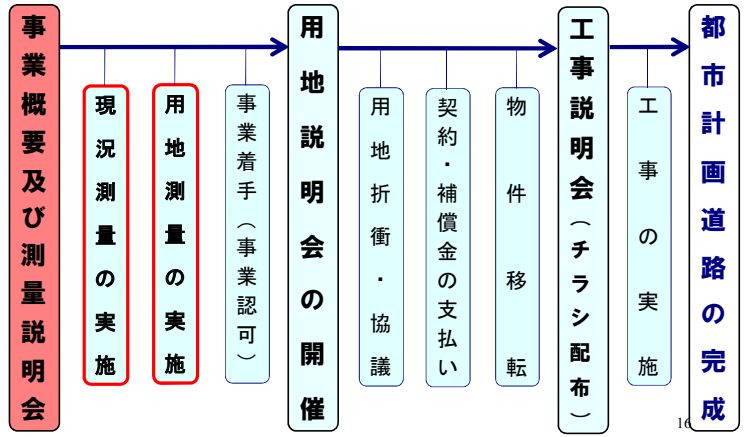


14

事業の進め方

15

事業の進め方



16

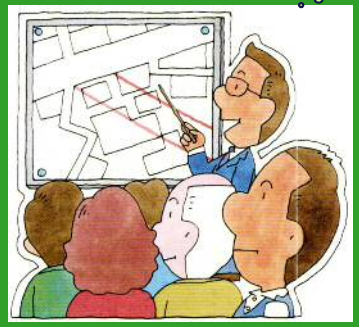
本日配布のパンフレット

《東京のみちづくり》

17

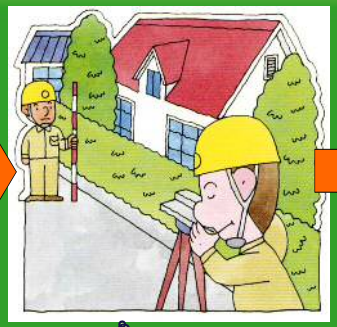
① 事業概要及び測量説明会の開催

本日開催

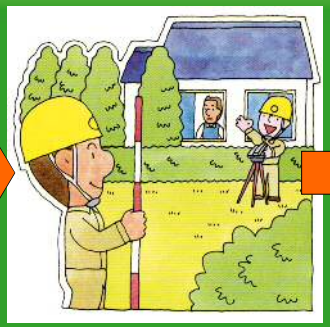


18

② 現況測量の実施　③ 用地測量の実施



高さや位置が分かる



面積が確定

19

④ 事業着手の手続き　⑤ 用地説明会の開催

事業認可

補償については
ここで詳しく

20

⑥ 用地折衝・協議　⑦ 契約・補償金の支払い

個別協議

⑧ 物件移転

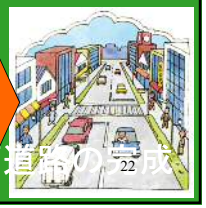
21

⑨ 工事説明会　⑩ 工事の実施

工事に着手

地下に埋設される工事から

舗装は最後



⑪ 都市計画道路の完成

22

現況及び用地測量の進め方

23

現況測量とは・・・

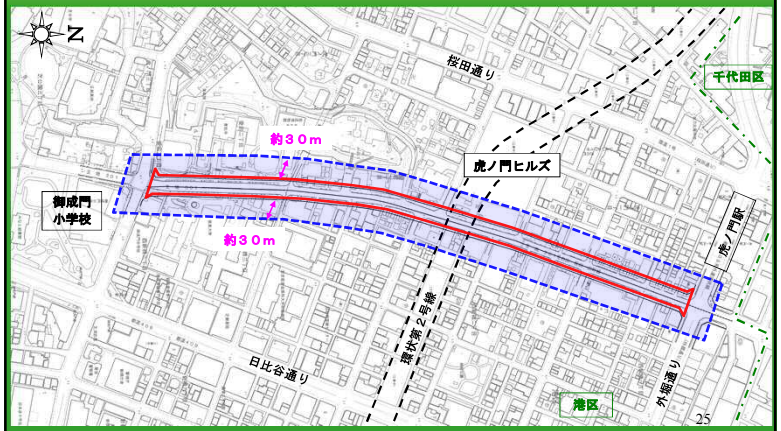
●都市計画道路の予定区域と周辺の建物、

樹木、塀及び道路等の位置や形状を測量。

●都市計画線の位置を明らかにする。

24

平面図



25

用地測量とは･･･

都市計画道路を整備するために皆様から
提供していただく土地の正確な面積を求めることを目的としている。

●一軒ごとに土地の測量を実施。

●道路整備に必要な土地の面積を算出。

26

境界確認について

法務局保管の登記資料や土地境界確認書など、
土地に関する資料調査を実施

立会

●隣接している土地との境界確認

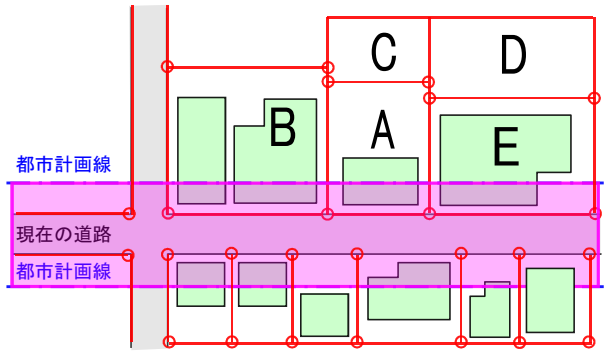
●接している道路との境界確認

境界の決定

「境界立会い証明書」に署名、捺印

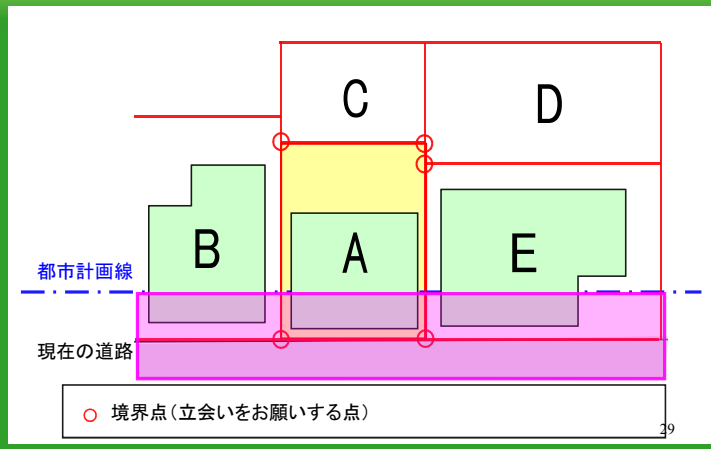
27

境界確認の事例



28

境界確認の事例



29

境界立会いについて

立会日の10日程度前

↓

「土地境界の立会確認のお願い」を郵送

※立会日⇒指定させていただきます。

↓

現地での立会い

※立会い時に持参するもの：**立会依頼文・印鑑**

※境界資料がある場合、事前にご提供ください。

30

境界立会いについて

本人が立ち会えない場合

↓

代理人が立ち会う

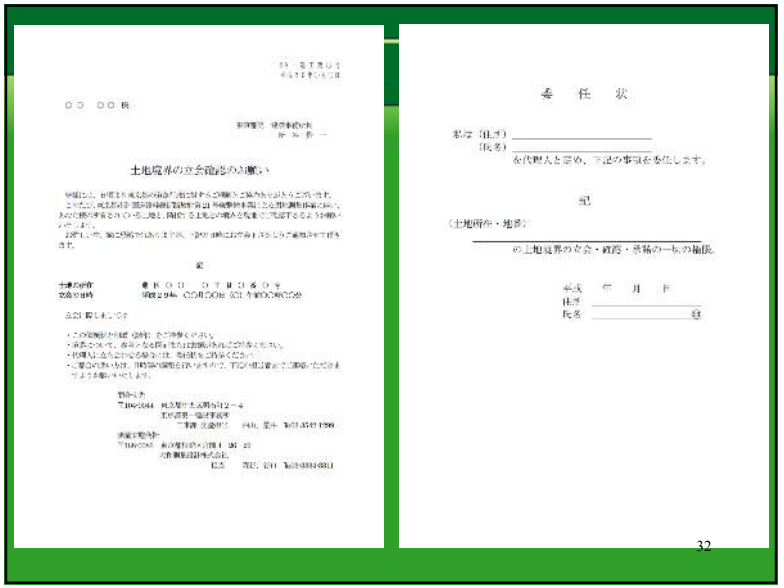
↓

立会い時に持参するもの

↓

立会依頼文・印鑑・委任状

31



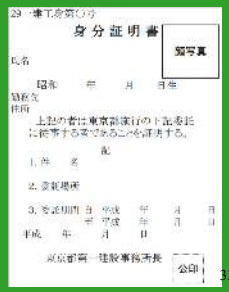
32

測量に関するお知らせ

- 測量作業員は腕章を着用
- 身分証明書を携帯

腕　章

身分証明書



33

皆様のご理解とご協力をお願いいたします。

東京都

35

事業の進め方・今後のスケジュール

事業概要及び測量説明会	本日実施	
現況測量の実施	平成29年12月～3月頃予定	概ね1年半
用地測量の実施	平成30年度予定	
事業着手（事業認可）	平成30年度予定	
用地説明会	平成30年度予定	
用地折衝・契約・物件移転		概ね5年～7年
工事の実施		
都市計画道路の完成		

34