

四建情報 平成25年4月



四建管内 木密地域特定整備路線「事前相談会」を開催！ 第四建設事務所

第四建設事務所では、特定整備路線に選定された木密地域の都市計画道路28区間・約26kmのうち、その1/4にあたる7区間・約6kmを所管しています。

これまで四建では、地元豊島区と緊密な連携のもと、路線公表直後から区が主催する「震災復興に関する出前講座」に参加し、延べ12回にわたり、特定整備路線の必要性やまちづくりと一体的に進めるまちづくりについて説明してきました。

そうしたなか、地域住民のみなさんから、「初めての経験であり、非常に不安」「店子さんには出て行ってもらわないといけないの？」「すぐに更地にしないといけないのか？」「今後の進め方は？」といった、切実なご質問等を数多くいただきました。

四建としては、「平成32年度までという限られた期間内に事業完了させるためには、正しい情報を可能な限り速やかに伝え、協力していただきやすい環境をつくる必要がある」という認識のもと、事業の進め方や用地補償の一般的な事柄について、個別に説明する「事前相談会」を実施することとしました。

実施にあたっては、本来、測量委託時に行う土地・建物所有者調査を先行実施して、事前相談会の案内状（約1,700通）を送付しました。

左表に示すとおり、約1ヶ月間で、事業中である補81（南池袋）を除く6区間において、12回の相談会を開催したところ、案内状送付数に対して約4割の方々が参加され、特定整備路線に高い関心を持たれていることがわかりました。今回の相談会では、四建独自のパンフレットを作成し、相談ブースを8～10箇所ほど常時設置して、工事第一課のみならず、用地課及び豊島区職員が休日を含めて一丸となって取り組みました。

特定整備路線における事前相談会開催状況

路線名	相談者件数等内訳			
	開催回	開催日 (平成25年)	相談者件数	
			開催日別数	区間別小計
補助第73号線 (池袋本町)	第1回	2月21日(木)夜	58件	146件
	第2回	2月24日(日)日中	88件	
補助第82号線 (池袋本町)	第1回	2月27日(水)夜	47件	127件
	第2回	3月3日(日)日中	80件	
補助第81号線 (巣鴨)	第1回	3月6日(水)夜	39件	133件
	第2回	3月10日(日)日中	78件	
	第3回	3月11日(月)夜	16件	
補助第172号線 (長崎)	第1回	3月13日(水)夜	42件	230件
	第2回	3月17日(日)日中	106件	
	第3回	3月19日(火)夜	46件	
	補26と合同 第1回	3月21日(木)夜	18件	
	補26と合同 第2回	3月24日(日)日中	18件	
補助第26号線 (千早)	第1回	3月21日(木)夜	16件	32件
	第2回	3月24日(日)日中	16件	
補助第26号線 (南長崎)	第1回	3月21日(木)夜	7件	21件
	第2回	3月24日(日)日中	14件	
合計	総開催日数 12開催日			689件

そのなかでは、「この時点で話が聞けてよかった。」
「立ち退きや生活再建への不安はあるが、将来世代のためにも必要な事業だから協力します。」等、多くの方が事業に対して協力的なご意見をお持ちであることが実感できました。

事業完了目標まで残り8年。四建は、特定整備路線の完成に向け、全力で事業を推進していきます。



【相談対応風景】