

入札経過調書（総合評価方式）

	公印照合	押印	文書番号	3 財 経 一 第 2974 号		
			契約番号	0 3 - 0 0 7 3 7		
			入札日時	令和 4 年 6 月 23 日 10時30分		
			開札日時	令和 4 年 8 月 25 日 10時30分		
			入札場所	都庁第一本庁舎南側35階 第一入札室		
			予定総額	43, 217, 050, 000 円		
件名 葛西臨海水族園(仮称)整備等事業						
落札者 (代表企業) 住所	INOCHIグループ 代表企業 NECキャピタルソリューション株式会社		落札 金額	43, 144, 386, 762 円		
	東京都港区港南二丁目15番3号					
入札者氏名 (構成員)			入札金額	加点 審査点	価格 審査点	総合 評価点
1	NECキャピタルソリューション(株)、(株)大建設、鹿島建設(株)、(株)安藤・間、(株)乃村工藝社、新菱冷熱工業(株)、日プラ(株)、(株)日テレアックスオン、(株)ハリマシステム、山王総合(株)、(株)ゼットン (代表企業) NECキャピタルソリューション(株)		43, 144, 386, 762 円	338.6	293.4	632.0
2	五洋建設(株)、西武建設(株)、(株)トータルメディア開発研究所、日本管財(株)、(株)東洋実業、(株)日建設 (代表企業) 五洋建設(株)		42, 201, 017, 955 円	268.0	300.0	568.0
記 事	履行場所 概 要	東京都江戸川区臨海町六丁目地内 (1) 施設整備業務 設計業務、建設工事業務、什器備品等調達・設置業務、工事監理業務 (2) 開業準備業務 開業準備期間中の維持管理業務、移転・開業に伴う東京都及び指定管理者への支援業務 (3) 維持管理業務 建築物保守管理業務、建築設備保守管理業務、什器・備品保守管理・修繕業務、清掃業務、植栽・外構保守管理業務、環境衛生管理業務、警備業務、大規模修繕支援業務 (4) 付帯業務 レストラン・カフェ運営業務、自由提案業務(任意業務)				
	事業期間	事業契約締結の日の翌日から令和30年3月31日まで				

予定総額は、消費税及び地方消費税の額を含んだ金額である。

価格審査点及び総合評価点は、本案件落札者決定基準に基づき換算した点数を、小数点以下第二位を四捨五入し、第一位までで表示しています。