

事業概要及び測量説明会

東京都市計画道路補助線街路第277号線
(岩槻橋第二交差点～水元小学校付近)

平成30年12月19日(水)
葛飾区立水元小学校

東京都第五建設事務所

1

説明会の目的

本日の説明会は、

- ・事業の概要
- ・測量の実施内容

を説明し、事業についてご理解と、
ご協力を頂くことを目的としています。

2

説明内容

事業

事業の概要

事業の効果

事業の進め方

測量

現況測量

用地測量

3

事業の概要

4

事業の効果①

自動車の交通円滑化と歩行空間の確保



9

事業の効果①

自動車の交通円滑化と歩行空間の確保

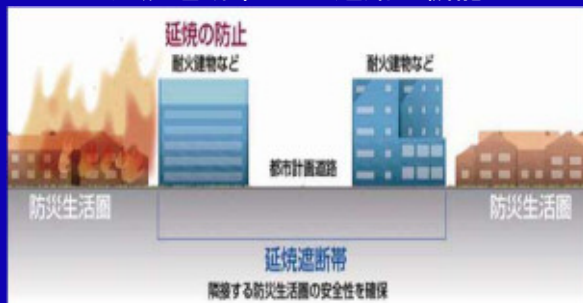


10

事業の効果②

地域の防災性・安全性の向上

延焼遮断帯として道路が機能



11

事業の効果②

地域の防災性・安全性の向上

震災により倒壊した電柱



東日本大震災



阪神・淡路大震災

(出典：国土交通省ホームページ)

12

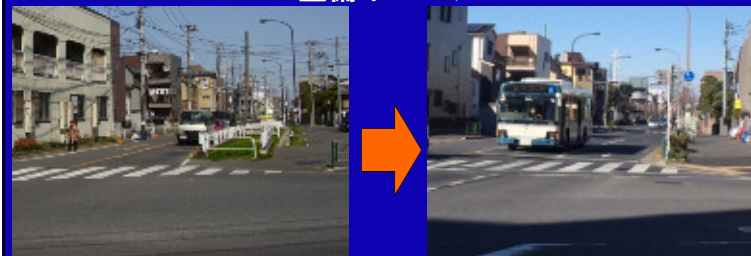
事業の効果③
無電柱化等による景観の向上



13

事業の効果③
無電柱化等による景観の向上

整備イメージ



整備前

整備後

岩槻街道（葛飾区東金町付近）

14

事業の効果③
無電柱化等による景観の向上

整備後



岩槻街道（南側完成区間）

15

事業の効果③
無電柱化等による景観の向上

整備後



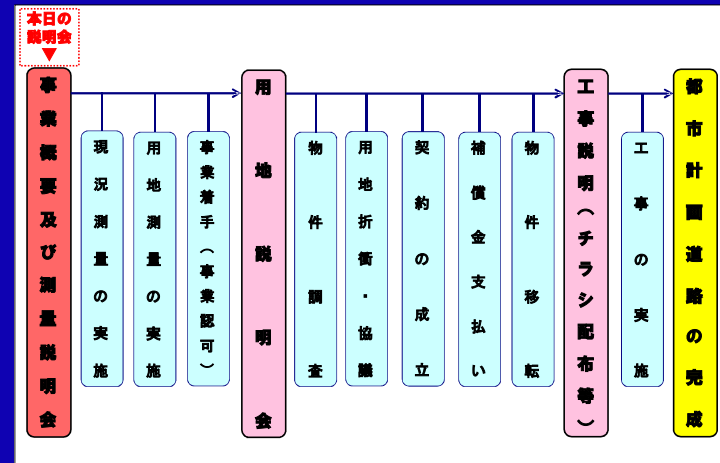
岩槻街道（南側完成区間）

16

事業の進め方

17

事業の流れ



18



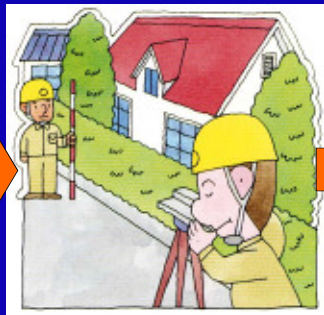
19

①事業概要及び測量説明会の開催

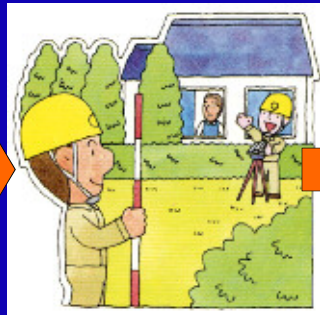


20

② 現況測量の実施



③ 用地測量の実施



21

④ 事業着手の手続き



⑤ 用地説明会の開催



22

⑥ 用地折衝・協議

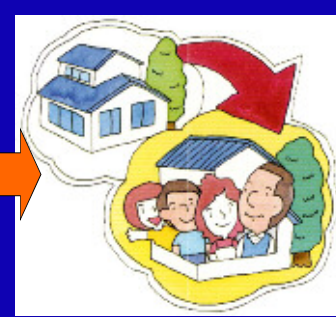


⑦ 契約・補償金の支払い



23

⑧ 物件移転



⑨ 工事に関するお知らせ



24

1. 境界を確認するための資料収集等

- (1) 土地の境界を確認するために必要な公図や土地登記簿等を登記所などから取得します。
- (2) 皆様方の敷地内で、既存の境界標識などを確認させていただきます。

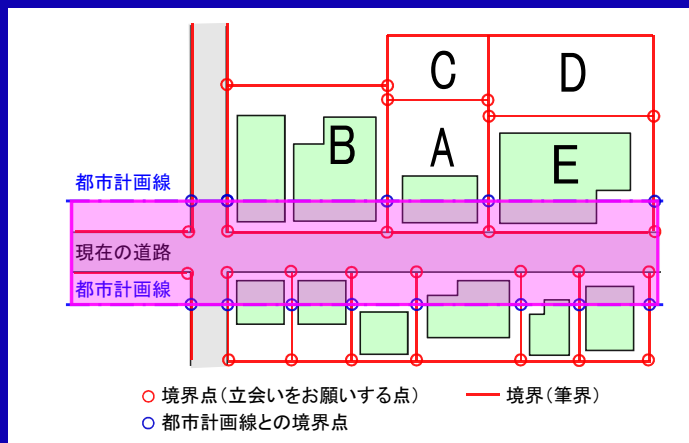
33

2. 境界を確認するための現地立会い

- (1) 現在ある道路などの公共用地と私有地との境界の確認
- (2) 私有地と私有地との境界の確認

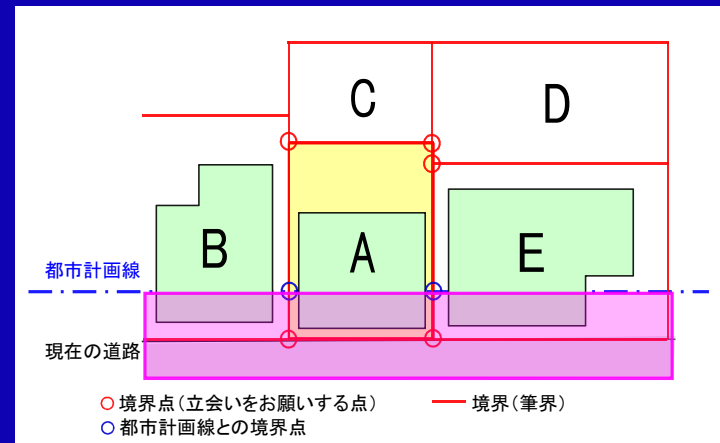
34

境界確認の事例



35

境界確認の事例



36

敷地内への立ち入りについてのお願い

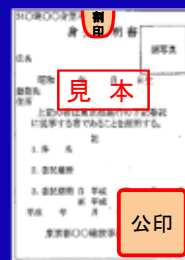
現況測量および用地測量の作業にあたっては、事業予定地周辺の皆様の敷地内へ立ち入らせていただく必要があります。

皆様の敷地に立ち入る際には、必ず事前にお声がけ等をいたしますので、ご協力をお願いいたします。

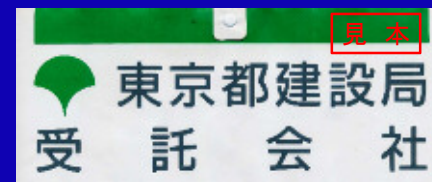
41

身分証明書と腕章の見本

身分証明書



腕章

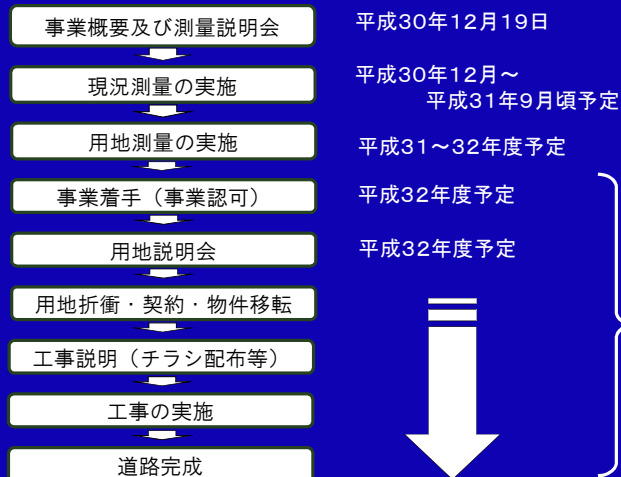


測量作業は、東京都が委託した測量会社が行います。

測量にあたっては、身分証明書を常に携帯し、腕章をつけて作業を行います。

42

今後の事業の流れ



43

皆様のご理解とご協力をお願いいたします。



44

お問い合わせ先

事業

東京都第五建設事務所 工事課 設計担当
電話 03-5875-1463

測量

東京都第五建設事務所 工事課 測量担当
電話 03-5875-1465

用地

東京都第五建設事務所 用地課 調整担当
電話 03-5875-1517

東京都第五建設事務所 ホームページ
<http://www.kensetsu.metro.tokyo.jp/jimusho/goken/index.html>

45