

東京都市計画道路

補助線街路第85号線
(北区上十条一丁目~三丁目)

事業概要及び測量説明会

東京都第六建設事務所

本日の説明内容

1. 補助第85号線（十条）概要

2. 道路構造

3. 今後の事業の進め方

（現況・用地測量の実施）

区部における都市計画道路の事業化計画

都内 約3,200km
区部 約1,760km

第一次事業化計画 (昭和56年～平成2年)

第二次事業化計画 (平成3年～平成15年)

第三次事業化計画 (平成16年～平成27年)

第四次事業化計画 (平成28年～平成37年)

補助第85号線 十条区間

優先整備路線に選定

補助第85号線（十条）概要

地域の防災性向上、安全で快適な歩道空間と自転車走行空間の確保、十条駅周辺の回遊性や交流機能の向上
→ 都市計画幅員30mを活かして整備



埼京線連続立体交差事業にあわせて、事業化に向けた測量・調査を実施

整備効果

1. 地域の防災性の向上

- 道路空間を確保することにより、早期に延焼遮断機能を高めていきます。
- 災害時の物資輸送路や避難路が確保されるとともに、無電柱化により、災害時における電柱の倒壊による道路の閉塞を防ぎます。

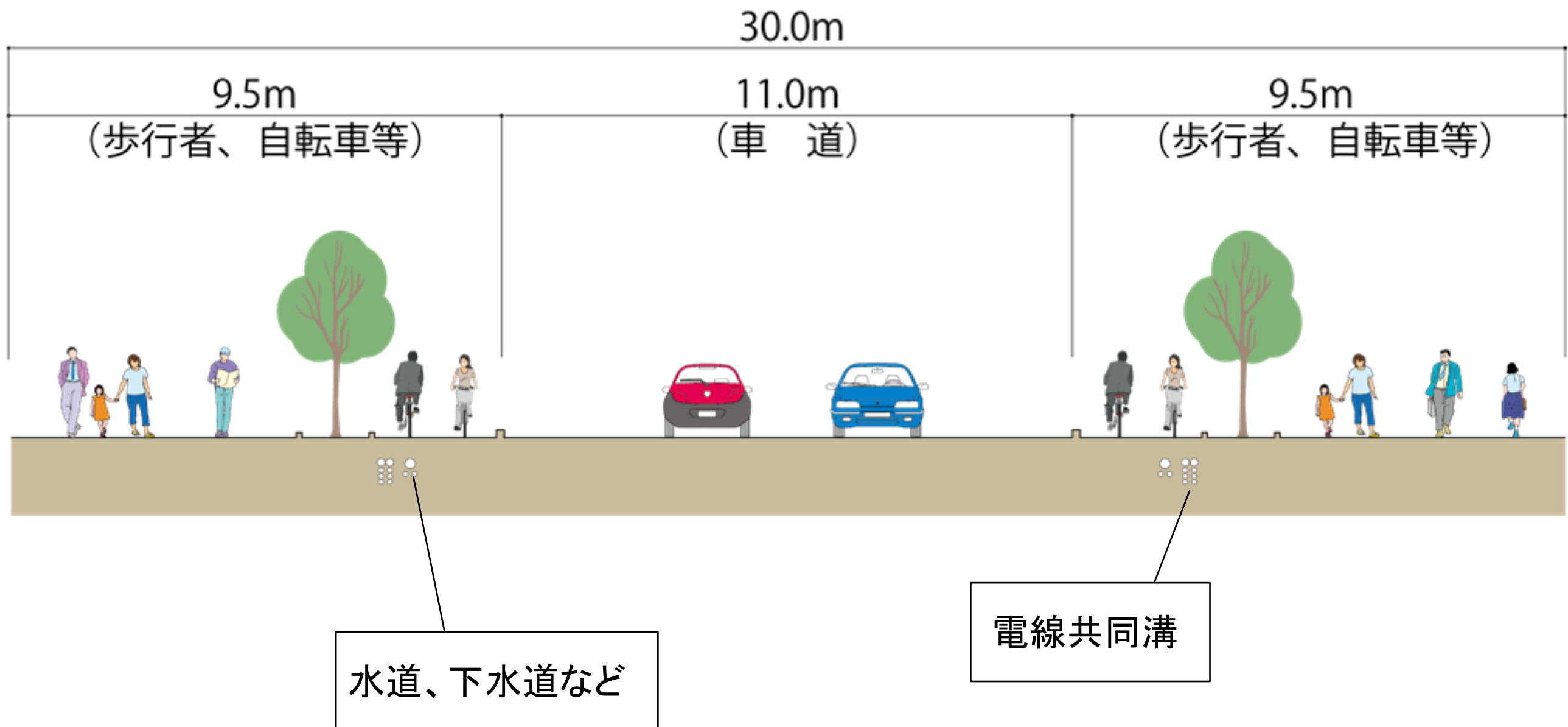
2. 快適な歩行空間と自転車走行空間の創出

- 歩行者、自転車、自動車それぞれの通行空間を分離することにより、安全で快適な歩行空間と自転車の走行空間が確保されます。
- 電線類を地中化することにより、良好な都市景観を創出します。

3. まちづくり

- 十条駅周辺の東西方向の歩行者ネットワークの軸として機能し、駅周辺の回遊性や交流機能の向上に役立ちます。
- 「トッパスリートのまち・北区」の拠点エリアを結ぶ道路として、景観機能を向上させる歩行空間の確保が期待されます。

道路構造（横断イメージ）



※交通管理者（警視庁）との協議により、道路構造が変更する場合があります。

今後の事業の進め方

事業概要及び測量説明会

現況測量の実施

用地測量の実施

都市計画事業の認可

用地説明会

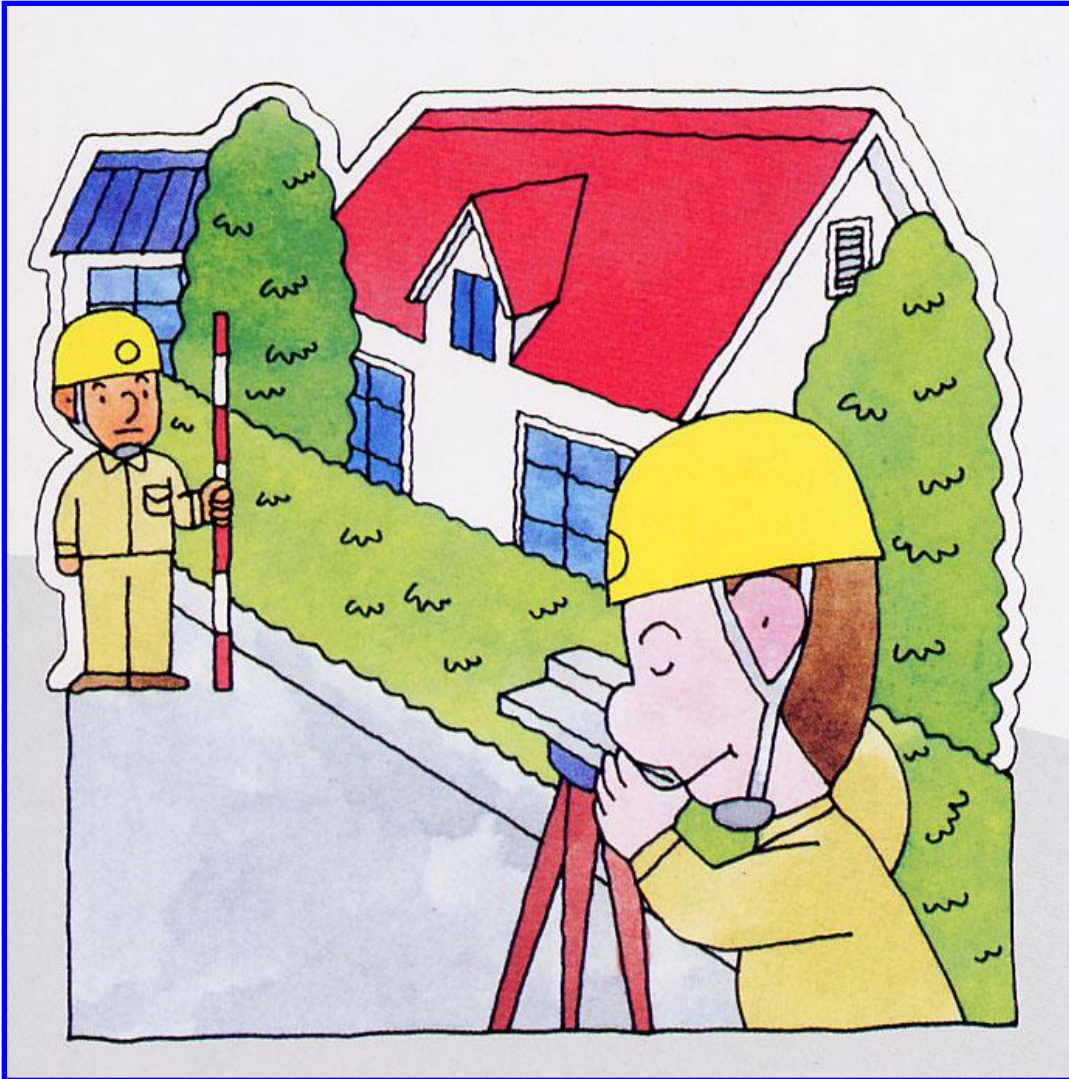
用地の取得・補償等

工事のお知らせ

工事の実施

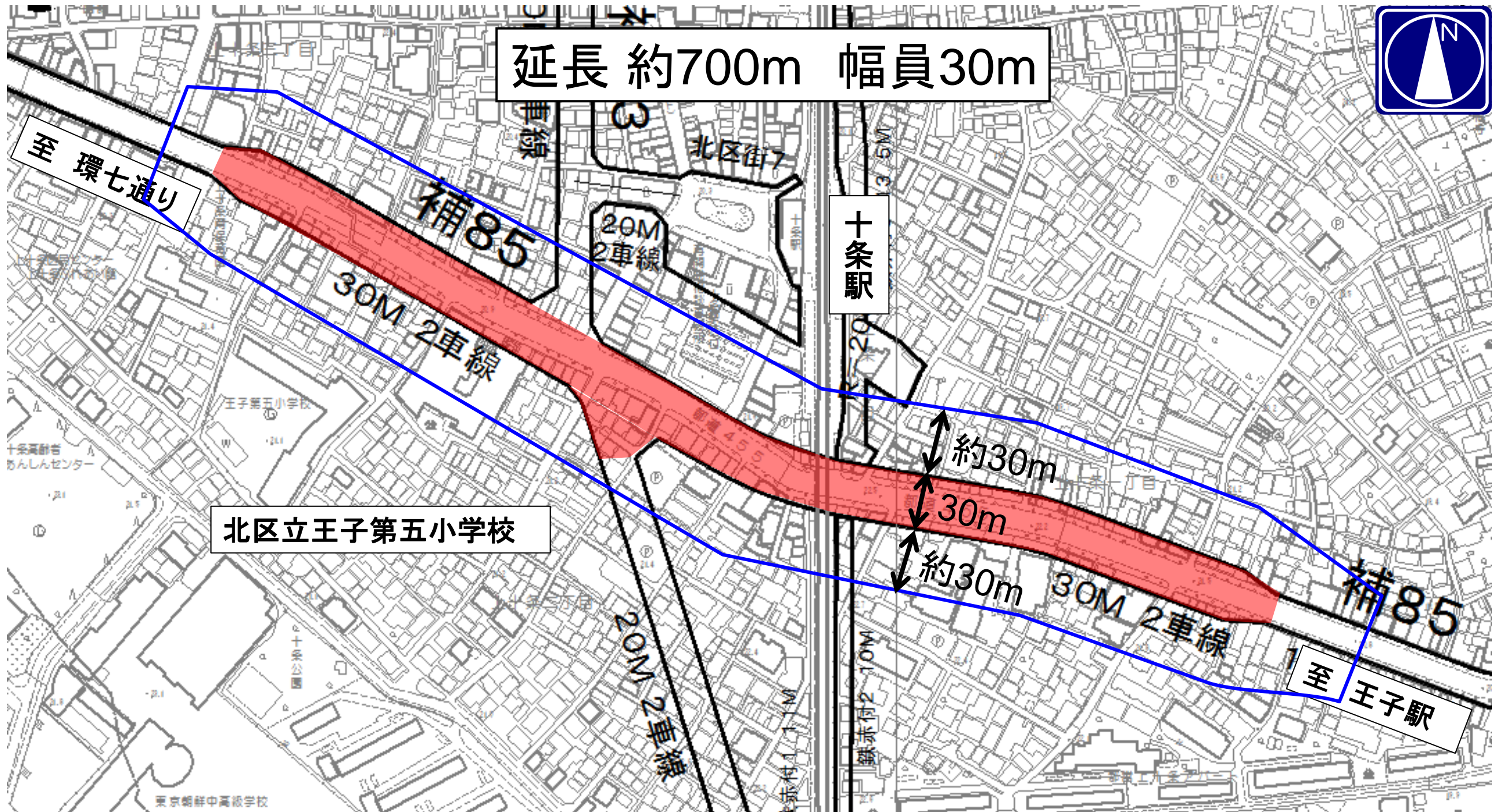
都市計画道路の完成



現況測量とは・・・



- ① 都市計画道路予定区域とその周辺にある建物、樹木、塀及び道路等の形状を調査し、現況の地形を表す現況平面図を作成します。
 - ② できあがった図面に都市計画道路の計画線を書き入れて、位置を明らかにします。
 - ③ 都市計画線の幅や都市計画道路の中心を現地に標示するために、杭または鋌を設置します。
- ※ 作業に入る前には、「測量作業のお知らせのチラシ」を郵便ポストなどにお配りし、お知らせしてから、測量作業を開始する予定です。

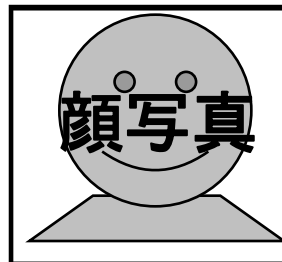
現況測量の範囲



凡例		事業予定区間
		現況測量範囲

身分証明書、腕章（見本）

第 号
身分証明書



氏名

昭和 年 月 日生

勤務先
住所

上記の者は東京都施行の下記委託
に従事する者であることを証明する。

記

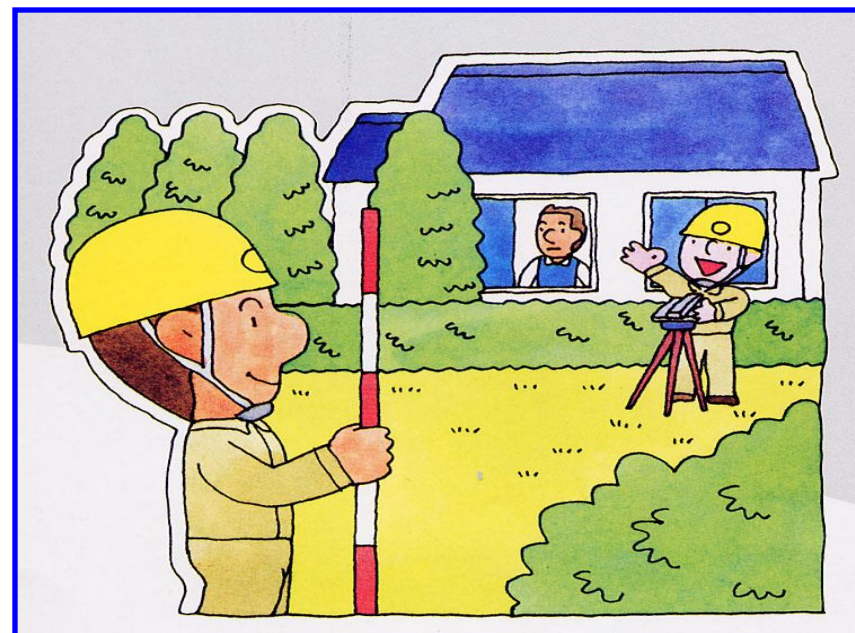
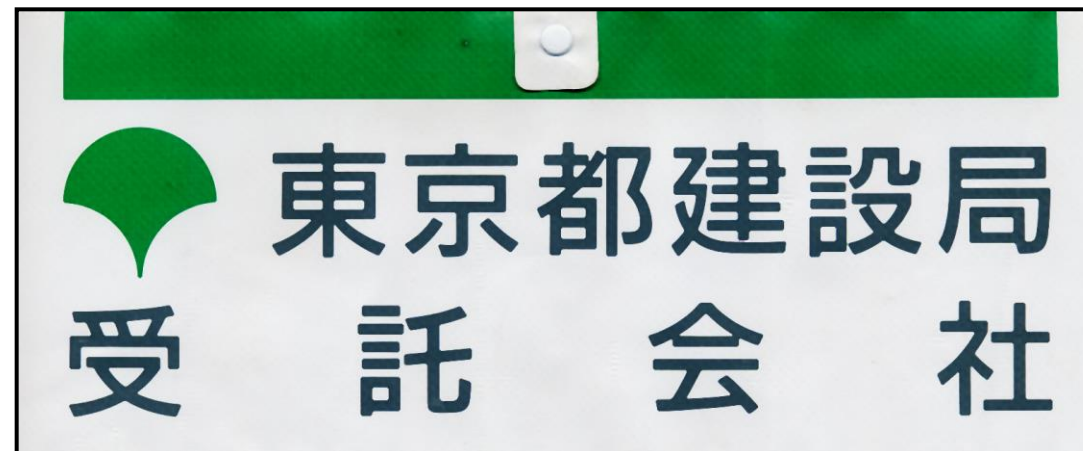
1. 件 名

2. 委託場所

3. 委託期間 自 平成 年 月 日
至 平成 年 月 日
平成 年 月 日

東京都第六建設事務所長

公 印



測量業者 紹介

会社名： 株式会社大輝

住 所： 東京都府中市武蔵台3-7-8

電 話： 042-574-2911

担当者： 今井、比嘉

今後の事業の進め方

事業概要及び測量説明会

現況測量の実施

用地測量の実施

都市計画事業の認可

用地説明会

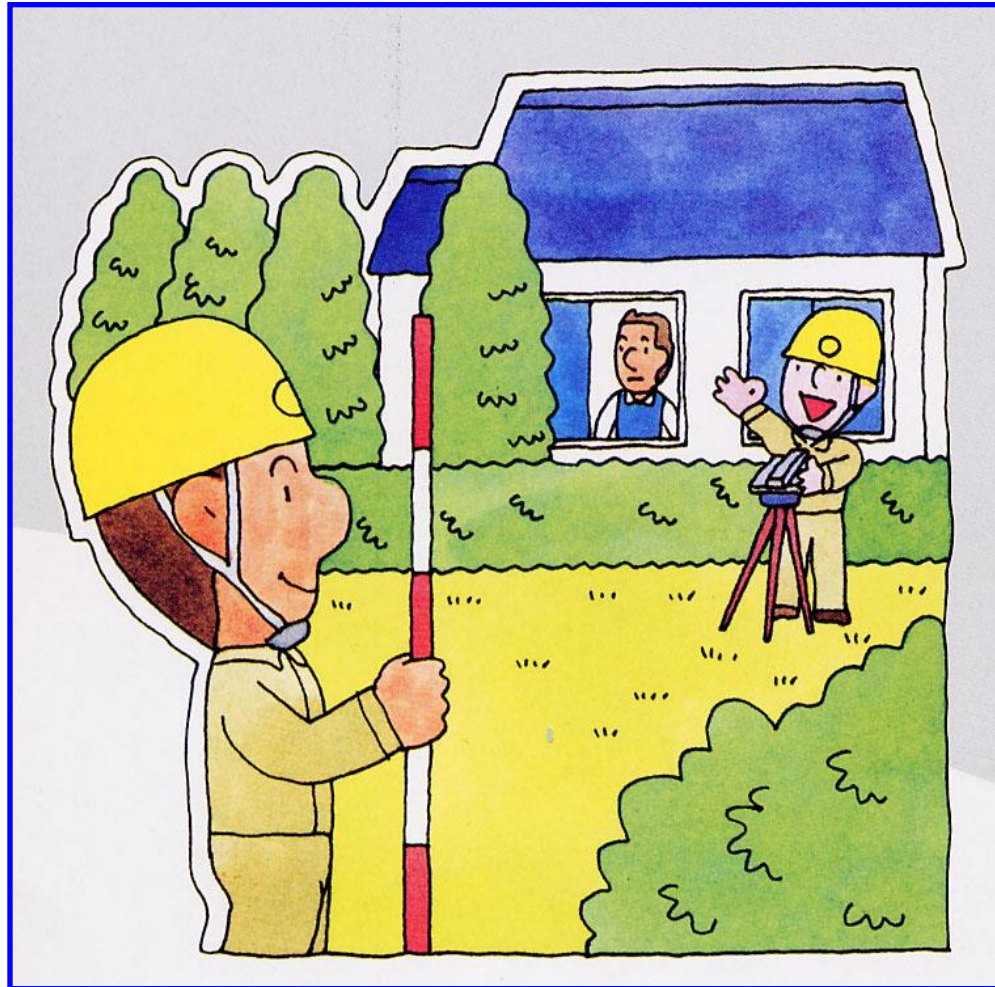
用地の取得・補償等

工事のお知らせ

工事の実施

都市計画道路の完成

用地測量とは・・・



権利関係の資料とは（例）

1. 登記所に登記されている地積測量図
 2. 登記されていないが、隣接者が立会い確認の押印をした測量図
 3. 現地の杭や刻み、鋳等
- ※ 隣接者の立会いがない資料は参考資料となります（建築確認資料等）

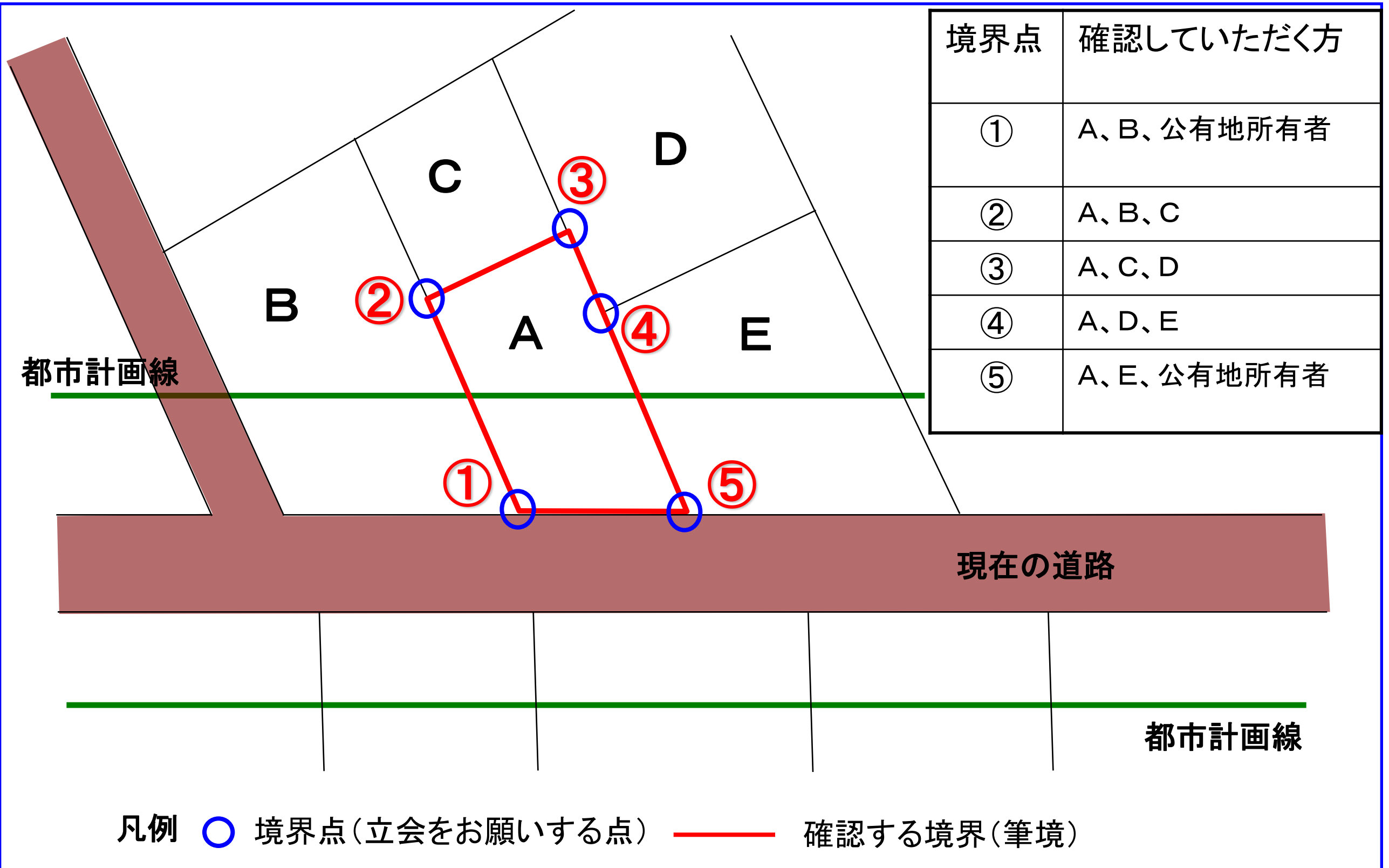
① 都市計画道路に係る土地について、現地において**関係権利者の立会**の上、隣接する土地との境界等を調査・確認します。

② 境界確認に基づき、一筆ごとに土地の測量を行い、用地取得に必要な面積の算出及び図面を作成します。

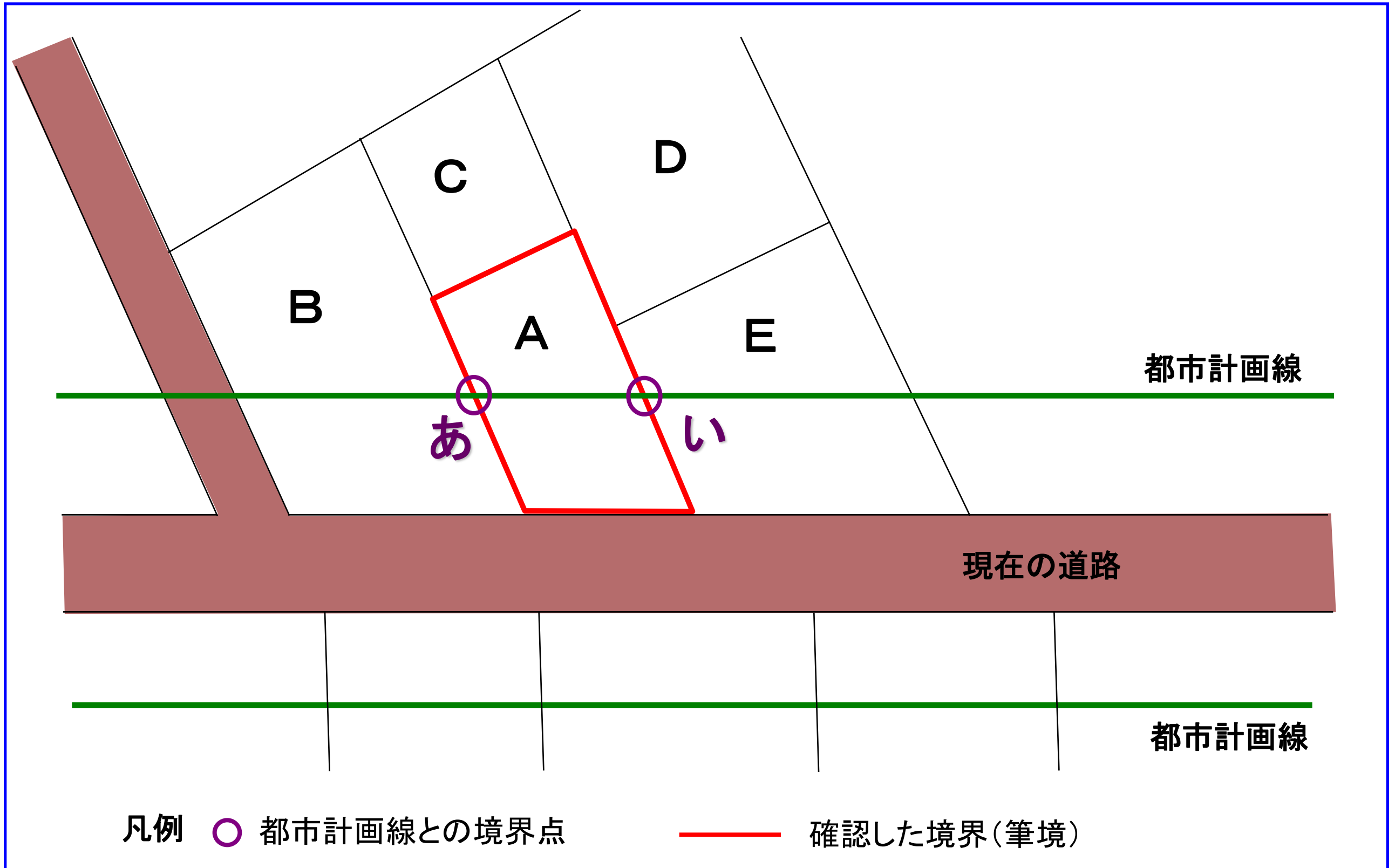
※ 関係する土地の権利者様に、立会いをお願いするお手紙を立会日の約2週間前に送らせていただきます。

※ 立会を行うに当りましては、その土地の権利関係の資料を調査した上で、予めその土地に立ち入らせていただくこともございます

境界立会確認の例



都市計画線の標示



お問い合わせ先

東京都第六建設事務所

道路整備全般 工事課 道路設計担当
TEL 03(3882)1437

測量全般 工事課 測量担当
TEL 03(3882)1498

午前9時から午後5時15分まで
(土曜、日曜、祝日は除きます)

皆さまのご理解・ご協力を
お願いいたします

東京都第六建設事務所