

大項目	項目	確認事項	配点	水準を上回る 2点	水準どおり 1点	水準を下回る 0点	評価ポイント
適切な管理の 履行	協定や事業計画等に沿って、施設に応じた適正な管理が行われているか						
	1	協定による利用時間の遵守 ・24時間365日利用可能	x7		○		
	2	車室の機能維持・公平な利用の確保 ・全車室が常時利用可能 ・時間貸・定期貸利用の適切な配分	x7		○		
	3	設備・機器の保守 (防犯・防災設備は除く)	x7		○		
	4	施設の清掃 ・車路、車室の清掃(毎日) ・トイレ清掃(毎日)	x7		○		
	5	人員配置・職員の人材育成 ・24時間365日職員を配置 ・職員の適正な勤務交代 ・法定資格者の適正な配置 ・接客接遇向上のための取組の実施	x7	○			中央監視室の設備には募集要項で示したよりも多い人数の法定資格者を配置。 ○ 第三種電気主任技術者 常勤職員2名、臨時職員1名を配置(募集要項では常勤職員1名で6箇所まで兼任可能)。 ○ 第一種電気工事士 常勤職員2名、臨時職員3名(募集要項では1名以上)
6	指定管理業務に対する保険加入 ・指定管理者自己負担での保険加入	x7		○			
<評価理由> 中央監視室の設備係に募集要項よりも厚く法定資格者を配置した。							
管理状況	施設の安全性は確保されているか						
	1	施設、設備の安全性の維持 ・車路、車室、設備の安全性の確保 ・出入口・場内交通の安全の適切な確保 ・施設・設備の異常に対する迅速な対応	x7		○		
	2	防災対策 ・災害時の対応マニュアル等の策定 ・防災対応訓練(年1回) ・作業実施計画どおりの防災設備の保守の実施	x2	○			消防署と連携し、自衛消防訓練(通報訓練、初階消火訓練(散水・消火器使用)、避難誘導訓練等)を実施(年3回)。 震災時等有事の際でも円滑に連絡が取れるMCA無線を使用した連絡訓練を実施。
	3	警備、防犯体制 ・監視カメラによる警戒(常時) ・職員による巡回 ・作業実施計画どおりの防犯設備の保守の実施	x2	○			大型連休期間や年末年始及び伊勢志摩サミット・東京マラソン等に職員や警備員を増員し巡回回数を増加し場内警備を強化することで安全を確保した。 防犯意識啓発のため、中央警察署と連携し警察署の防犯グッズを毎日場内で放送した。 警察署と合同で防犯訓練を実施した。(強盗・カラーボール投擲)
	4	施設、設備に関する書類の管理 ・工作物の図面、取扱説明書等の適正な管理	x7		○		
5	緊急時対策、事故への対応 ・緊急時の連絡網・事故対応マニュアル等の策定 ・施設利用者に影響が生ずる事故等が発生しなかったか。 ・事故等発生時の迅速な対応 ・事故等発生時の都への適切な報告	x2		○			
<評価理由> 防災では、消防署と連携した訓練等水連の取組を実施した。 防犯では、警察署と合同で強盗・カラーボール投擲の訓練を実施した。							

大項目	項目	確認事項					評価ポイント
		配点	水準を上回る 2点	水準どおり 1点	水準を下回る 0点		
管理状況	個人情報保護、法令遵守、報告等は適切に行われているか						
	個人情報保護の取組						
	1 個人情報保護に関する内部規程の策定 ・研修実施等による職員への周知	x 1		○			
	2 関係法令の遵守 ・駐車場法等の遵守 等	x 1		○			
	3 環境確保条例の遵守 ・アウトリクストップの看板設置、場内工事での「ティーセル」規制制 等	x 1		○			
	法令等の遵守						
	利用情報等各種情報の管理	x 1		○			
	・内部規程に基づく情報の一元化管理 ・データアクセスのID制御、外部メモリの使用禁止	x 1		○			
	都への報告、連絡	x 1		○			
	・都への定期報告(年12回) ・迅速な都への状況報告	x 1		○			
	情報事故への対応	x 1		○			
	・個人情報情報の漏えいや個人データの紛失事故等が発生しなかったか。 ・情報事故対応マニュアルの作成、周知	x 1		○			
	<評価理由> 指定管理者募集要項・管理協定等で定めている管理水準が保持されていた。 定期報告等が遅延していることがある。						
	適切な財務運営・財産管理が行われているか						
	現金等に関する帳簿類の適正な管理						
	1 帳簿類の即日記載 ・検査の実施	x 1		○			
	2 都有財産の適正な管理	x 1		○			
	・駐車場設備の適正な管理 ・員と物品の適正な管理	x 1		○			
	3 現金等の適正な管理	x 1		○			
	・精算機からの確実な現金の回収 ・現金、プリペイドカードの適正な管理	x 1		○			
	4 中規模修繕の適切な実施	x 2		○			
	・計画の確実な実施 ・計画変更の際の的確な調整	x 2		○			
	<評価理由> 指定管理者募集要項・管理協定等で定めている管理水準が保持されていた。						

大項目	項目	確認事項				評価ポイント
		配点	水準を上回る 2点	水準どおり 1点	水準を下回る 0点	
事業効果	事業計画どおりのサービスが提供されているか					
	1	x 7		○		
	2	x 7		○		
	3	x 7		○		
	4	x 7		○		
	5	x 2	○			
	6	x 7	○			
7	x 7	○				
	<p>&lt;評価理由&gt;            最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定した。            地元財団等と協力を得て地域の防犯対策等に積極的に貢献した。            交通需要マネジメントの一環として、カーシェアリング定期利用を実施した。            電気自動車用充電設備を設置し、電気自動車の普及に寄与した。</p>					
	事業の取組					
	<p>事業計画の適切な実施            ・事業計画の着実な実施            ・計画変更の際の的確な調整</p> <p>指定管理者による改善・利用促進への取組            ・広報・PR            ・利用状況の把握・分析</p> <p>わかりやすいアクセスの工夫            ・わかりやすい案内標識の設置            ・HP上での案内</p> <p>場内の使いやすさの工夫            ・わかりやすい場内案内の工夫            ・明るさと快適さの確保            ・精算方法等の工夫</p> <p>利用料金の工夫            ・適切な料金設定</p> <p>地元との連携            ・地域の理解を得て駐車場を運営するため必要な連携</p> <p>環境施策への協力等            ・都の交通需要マネジメントへの協力            ・自動車の温暖化対策への協力</p>					
	<p>&lt;評価理由&gt;            最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定した。            地元財団等と協力を得て地域の防犯対策等に積極的に貢献した。            交通需要マネジメントの一環として、カーシェアリング定期利用を実施した。            電気自動車用充電設備を設置し、電気自動車の普及に寄与した。</p>					
	事業計画どおりの利用状況となっているか					
	1	x 2		○		
	2	x 7		○		
	3	x 2		○		
	4	x 2		○		
	5	x 2		○		
	6	x 7			○	
	<p>&lt;評価理由&gt;            定期契約新規・継続件数は水準を下回ったが、他の項目では水準どおりの実績であった。</p>					

評価ポイント
最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し、積極的なPRを展開した。
地元の京精はじめ会、中央警察署との防犯/パトロールを実施し、地域と連携して治安の向上及び違法路上駐車の削減に取り組んだ。 日本橋・京橋まつり実行委員会の委員として参加し、地元や警察署と連携し安全なまちづくりに貢献した。
駐車時間30分未満無料化と併せて荷動き車両の受入を実施した。 交通需要マネジメントの一環として、カーシェアリング定期利用のため、カーシェアリング定期利用を実施した。 電気自動車用充電設備(普通充電)を設置し、東京都EV-PhV普及促進プロジェクトの推進に貢献した。

評価ポイント
28年度:173,426台 27年度:165,995台 対前年比:104.5%
28年度:7.49 27年度:7.12 対前年比:1.05倍
【時期別】 28年度:132,076件 27年度:123,106件 対前年比:107.3% 【定期貸】 28年度:1,241件 27年度:1,168件 対前年比:106.3% 収入基準額:274,116千円 収入基準額の100.89%の収入。
28年度:137,825台 27年度:130,047台 対前年比:106.0%
【定期新規】年合計 28年度:18件 27年度:24件 対前年比:75.0% 【定期継続】年度末 28年度:102件 27年度:100件 対前年比:102.0%

大項目	項目	配点	水準を上回る 2点	水準どおり 1点	水準を下回る 0点
事業効果	利用者の満足が得られているか。				
	1	利用者アンケート結果(安心・安全・清潔さ) ・利用者が概ね満足している。 (十分満足、まあ満足が60～80%)	○		
	2	利用者アンケート結果(職員等の対応) ・利用者が概ね満足している。 (十分満足、まあ満足が60～80%)	○		
	3	利用者アンケート結果(場内の使いやすさ) ・利用者が概ね満足している。 (十分満足、まあ満足が60～80%)	○		
	4	利用者アンケート結果(駐車場へのアクセス等) ・利用者が概ね満足している。 (十分満足、まあ満足が60～80%)	○		
	5	利用者アンケート結果(利用料金) ・利用者が概ね満足している。 (十分満足、まあ満足が60～80%)	○		
6	利用者意見、要望に対する適切な対応 ・常時対応が可能 ・苦情処理マニュアルの作成	○			
事業効果	利用者の反応				
	<評価理由> 利用者アンケートの全項目で水準を上回り、特に職員等の対応は満足度が高かった。 地上部階段等が階いとのアンケートの意見に対して、階段及び看板等のLED化を実施。				

評価ポイント
十分満足、まあ満足の回答が98.8%
十分満足、まあ満足の回答が100%
十分満足、まあ満足の回答が97.6%
十分満足、まあ満足の回答が98.8%
十分満足、まあ満足の回答が99.5%
地上部階段等が階いとのアンケートの意見に対して、階段及び看板等のLED化を実施。

アンケート実施 28/10/17～28/11/17  
 定期契約 91枚 (配布100枚) 回収率91.0%  
 時間貸し 117枚 (配布120枚) 回収率97.5%  
 計 208枚 (配布220枚) 回収率95.6%

## 合計点 64点

## 一次評価 「A+」

計 40項目  
 「標準点」50点

水準を上回る 2点	水準どおり 1点	水準を下回る 0点
x1 8項目	20項目	2項目
x2 4項目	6項目	0項目
合計 32点	32点	0点

評価項目	標準点	実績点
S	「標準点(全確認項目が「水準どおり」の評価を受けた場合の合計点)の1.33倍(小数点以下切上)」点以上	67点以上
A+	「標準点の1.25倍(小数点以下切上)」点以上 かつ「標準点の1.35倍(小数点以下切上)ー1」点以下	63点～66点
A	「標準点の0.88倍(小数点以下切捨) + 1」点以上 かつ「標準点の1.25倍(小数点以下切上)ー1」点以下	45点～62点
B	「標準点の0.86倍(小数点以下切捨)」点以下	44点以下

高水準の防災・防犯対策実施、手厚い職員配置等、高水準の駐車場管理を行った。  
 最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者ニーズを反映した利用料金を設定し、積極的なPRを行った。  
 定期報告等が滞りなく進捗している。  
 利用状況は、定期契約の新規については水準を下回ったが、他の項目は水準どおりの実績であった。  
 利用者アンケートでの満足度は全項目で水準を上回り、特に職員等の対応についての満足度が極めて高かった。  
 地上部階段等が階いとのアンケートの意見に対して、階段及び看板等のLED化を実施。  
 これらを総合的に判断し、一次評価を「A+」とした。

要改善事項等 定期報告及び事故報告書等が滞りなく進捗している。

財務状況 特に問題はない。  
 自己資本比率 46.0% (前年度45.3%)

特命事件の継続 指定期間の過半にわたって大規模改修が予定されていることにより、特命としており、特命要件を満たしている

## 東京都八重洲駐車場

調査実施日	時間制:平成28年10月17日(月)～平成28年11月17日(土) 定期制:平成28年10月17日(月)～平成28年11月17日(土)
サンプル数	配布数 220枚 (うち、時間制:120枚、定期制:100枚) 回収数 208枚 (うち、時間制:117枚、定期制:91枚)
調査方法	時間制:現地配布・回収、定期制:郵送

項目	十分満足	まあ満足	やや不満	かなり不満	合計
安心・安全・清潔さ	184	227	5	0	416
	98.8%		1.2%		
職員等の対応	140	68	0	0	208
	100.0%		0.0%		
場内の使いやすさ	86	117	5	0	208
	97.6%		2.4%		
駐車場へのアクセス等	194	214	5	0	413
	98.8%		1.2%		
利用料金	125	81	1	0	207
	99.5%		0.5%		
総合満足度	106	99	1	0	206
	99.5%		0.5%		

### [主な意見]

#### 十分満足

- ・職員が親切である(4件)
- ・場内が明るくなった(4件)
- ・他の駐車場より安い(3件)
- ・最大料金が良い(3件)

#### まあ満足

- ・エレベーターがあればよい(4件)
- ・明るくてきれいになった(4件)
- ・30分未満無料は満足です(2件)
- ・駐車場内(階段付近)の明るさが不十分(2件)

#### やや不満

- ・出口の精算機がやりにくい
- ・出入り口付近は夜間は照明をつけてほしい

#### かなり不満

(意見なし)

## 東京都日本橋駐車場

調査実施日	時間制:平成28年10月17日(月)～平成28年11月17日(土) 定期制:平成28年10月17日(月)～平成28年11月17日(土)
サンプル数	配布数 188枚 (うち、時間制:120枚、定期制:68枚) 回収数 171枚 (うち、時間制:115枚、定期制:56枚)
調査方法	時間制:現地配布・回収、定期制:郵送

項目	十分満足	まあ満足	やや不満	かなり不満	合計
安心・安全・清潔さ	139	180	17	0	336
	94.9%		5.1%		
職員等の対応	91	77	0	0	168
	100.0%		0.0%		
場内の使いやすさ	56	102	11	0	169
	93.5%		6.5%		
駐車場へのアクセス等	126	176	31	3	336
	89.9%		10.1%		
利用料金	55	99	14	0	168
	91.7%		8.3%		
総合満足度	60	104	4	0	168
	97.6%		2.4%		

### [主な意見]

#### 十分満足

- ・職員が親切である(4件)
- ・清掃を毎日している(2件)
- ・出入り口を明るくしてほしい(2件)
- ・急速充電器があると良い(2件)

#### まあ満足

- ・職員が親切丁寧である(4件)
- ・出入り口が解りにくい、明るくしてほしい(4件)
- ・急速充電器があると良い(2件)
- ・ナンバー認識を早く対応してほしい(2件)

#### やや不満

- ・入口が入りづらい・わかりづらい(6件)
- ・出入り口付近が暗い(4件)

#### かなり不満

(意見なし)

## 東京都宝町駐車場

調査実施日	時間制:平成28年10月17日(月)～平成28年11月17日(土) 定期制:平成28年10月17日(月)～平成28年11月17日(土)
サンプル数	配布数 222枚 (うち、時間制:120枚、定期制:102枚) 回収数 210枚 (うち、時間制:111枚、定期制:99枚)
調査方法	時間制:現地配布・回収、定期制:郵送

項目	十分満足	まあ満足	やや不満	かなり不満	合計
安心・安全・清潔さ	185	212	20	0	417
	95.2%		4.8%		
職員等の対応	111	98	1	0	210
	99.5%		0.5%		
場内の使いやすさ	83	123	4	0	210
	98.1%		1.9%		
駐車場へのアクセス等	160	221	35	0	416
	91.6%		8.4%		
利用料金	66	128	12	0	206
	94.2%		5.8%		
総合満足度	77	131	1	0	209
	99.5%		0.5%		

### [主な意見]

#### 十分満足

- ・職員が親切で丁寧な対応である(5件)
- ・問題なし(5件)
- ・満足である(3件)
- ・きれいである(2件)

#### まあ満足

- ・入り口わかりづらい・明るくしてほしい(2件)
- ・きれいになった(2件)
- ・30分未満無料は良いがタクシーが多い

#### やや不満

- ・出庫時やや危険、明るくして(2件)
- ・出入り口の数が少ない

#### かなり不満

(意見なし)

## 東京都新京橋駐車場

調査実施日	時間制:平成28年10月17日(月)～平成28年11月17日(土) 定期制:平成28年10月17日(月)～平成28年11月17日(土)
サンプル数	配布数 243枚 (うち、時間制:120枚、定期制:123枚) 回収数 221枚 (うち、時間制:118枚、定期制:103枚)
調査方法	時間制:現地配布・回収、定期制:郵送

項目	十分満足	まあ満足	やや不満	かなり不満	合計
安心・安全・清潔さ	221	197	20	0	438
	95.4%		4.6%		
職員等の対応	131	86	1	0	218
	99.5%		0.5%		
場内の使いやすさ	88	113	18	0	219
	91.8%		8.2%		
駐車場へのアクセス等	210	200	25	0	435
	94.3%		5.7%		
利用料金	109	100	8	1	218
	95.9%		4.1%		
総合満足度	106	109	3	0	218
	98.6%		1.4%		

### [主な意見]

#### 十分満足

- ・30分未満無料は満足です(2件)
- ・使いやすい(2件)
- ・料金が安い(2件)

#### まあ満足

- ・安くてよい(2件)
- ・カメラがあるから安心(2件)
- ・もう少し通路が明るいと良い

#### やや不満

- ・出入口及び車路を明るくしてほしい(4件)

#### かなり不満

(意見なし)



## 東京都東銀座駐車場

調査実施日	時間制:平成28年10月17日(月)～平成28年11月17日(土) 定期制:平成28年10月17日(月)～平成28年11月17日(土)
サンプル数	配布数 228枚 (うち、時間制:120枚、定期制:108枚) 回収数 210枚 (うち、時間制:120枚、定期制:90枚)
調査方法	時間制:現地配布・回収、定期制:郵送

項目	十分満足	まあ満足	やや不満	かなり不満	合計
安心・安全・清潔さ	115	282	18	0	415
	95.7%		4.3%		
職員等の対応	80	128	1	0	209
	99.5%		0.5%		
場内の使いやすさ	53	146	9	0	208
	95.7%		4.3%		
駐車場へのアクセス等	123	251	41	0	415
	90.1%		9.9%		
利用料金	60	144	5	0	209
	97.6%		2.4%		
総合満足度	63	142	3	0	208
	98.6%		1.4%		

### [主な意見]

#### 十分満足

- ・丁寧である(2件)
- ・トイレ洋式になってよかった(2件)
- ・入り口の看板を明るくしてほしい(2件)

#### まあ満足

- ・エレベーターがあればよい(3件)
- ・値上げしたけど気にならない(2件)
- ・30分未満無料は満足です(2件)

#### やや不満

- ・混みすぎ(3件)
- ・入口を明るくしてほしい(2件)
- ・入口がわかりにくい(2件)

#### かなり不満

(意見なし)

## 東京都板橋四ツ又駐車場

調査実施日	時間制:平成28年10月17日(月)～平成28年11月17日(土) 定期制:平成28年10月17日(月)～平成28年11月17日(土)
サンプル数	配布数 306枚 (うち、時間制:120枚、定期制:186枚) 回収数 267枚 (うち、時間制:118枚、定期制:149枚)
調査方法	時間制:現地配布・回収、定期制:郵送

項目	十分満足	まあ満足	やや不満	かなり不満	合計
安心・安全・清潔さ	277	242	11	0	530
	97.9%		2.1%		
職員等の対応	154	109	3	0	266
	98.9%		1.1%		
場内の使いやすさ	129	122	9	0	260
	96.5%		3.5%		
駐車場へのアクセス等	272	243	13	0	528
	97.5%		2.5%		
利用料金	146	108	11	1	266
	95.5%		4.5%		
総合満足度	153	113	0	0	266
	100.0%		0.0%		

### [主な意見]

#### 十分満足

- ・よく巡回していて安心である(6件)
- ・親切丁寧である(5件)
- ・料金体系は今のままで(2件)
- ・長期割引があると良い(2件)
- ・30分未満無料は満足です(2件)

#### まあ満足

- ・駐車マスが狭い(6件)
- ・オムツ台の設置よかった(3件)
- ・料金が安い(3件)
- ・料金が安い(2件)

#### やや不満

- ・駐車マスが狭い(4件)
- ・料金が安い(2件)
- ・入り口の場所が分かりにくい(2件)
- ・階段出入り口付近に出入り口注意の文言を書いてほしい

#### かなり不満

- ・1台1台のスペースが場所によりかなり差があり狭い

# 指定管理者評価票

## 八重洲駐車場

項目	一次評価	二次評価(案)	【参考】27二次評価
管理状況	<p>1 防災では、消防署と連携した自衛消防訓練、緊急通報訓練等や、地域防災訓練にも参加するなど訓練内容を充実させ、発災時の体制を確保している。</p> <p>2 防犯では、国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や伊勢志摩サミット、東京マラソン時に職員や警備員を増員し巡回回数を増加し、場内警備を強化した。また、東京防犯優良駐車場の継続認定を受けており、駐車場内での犯罪発生はゼロである。</p> <p>3 警視庁との合同による防犯訓練(強盗・カラボー投てき)を行うなど場内の安全性向上を図った。</p> <p>4 定期報告や事故報告書等が遅延することがある。</p>	<p>(管理状況)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備保守や利用者サービスの向上など、募集要項等で定められている管理水準を確保するとともに、利用者の利便性の向上を図るなど、良好な管理運営を行った。</li> <li>消防署と連携し自衛消防訓練、消火訓練等を実施した。</li> <li>国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や伊勢志摩サミット、東京マラソン時に職員や警備員を増員し、巡回頻度の増加など警備を強化した。</li> <li>警視庁との合同による防犯訓練(強盗・カラボー投てき)を行うなど場内の更なる安全性向上を図った。</li> </ul>	<p>(管理状況)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備保守や利用者サービスの向上など、募集要項等で定められている管理水準を確保するとともに、利用者の利便性の向上を図るなど、良好な管理運営を行った。</li> <li>消防署と連携し自衛消防訓練、消火訓練等を実施した。</li> <li>国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や東京マラソン時に職員や警備員を増員し、巡回頻度の増加など警備を強化した。</li> <li>警視庁との合同による不審者・爆発物発見時の訓練を行うなど場内の更なる安全性向上を図った。</li> </ul>
事業効果	<p>1 場内及び地上看板等のLED化工事による利便性、安全性の向上及び節電による環境施策に貢献した。</p> <p>2 最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し、積極的にPRを展開して利用増に貢献した。</p> <p>3 地元の高橋はじめ会や中央警察署と周辺地域の防犯パトロールを実施し、治安の向上及び違法路上駐車削減に取り組んだ。</p> <p>また、警視庁及び中央警察署主催の「秋の全国交通運動」キャンペーンに協力した。</p> <p>4 カーシェアリング用車室を確保し、定期貸付を実施して、交通需要マネジメントに協力した。</p> <p>5 電気自動車の充電設備を設置し電気自動車の普及に寄与した。</p> <p>6 利用者の満足度では全ての項目で評価が高い。</p>	<p>(事業効果)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>場内及び地上看板等のLED化工事による利便性、安全性の向上及び節電による環境施策への貢献した。</li> <li>駐車時間30分未満無料化と併せた荷さばき車両の受入れや、カーシェアリング事業者への定期貸付けなど、環境施策や地域の駐車対策に寄与した。</li> <li>最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し、積極的にPRを展開した。</li> <li>電気自動車の充電設備設置、低公害車の割引等、電気自動車や低公害車の普及促進に寄与した。</li> <li>昨年より、総利用台数が約7,400台、時間貸利用台数が約7,800台増加した。</li> <li>利用者アンケートによる利用者満足度は、全ての項目で評価が高かった。</li> </ul>	<p>(事業効果)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ユニバーサルデザイン化(壁面ラッピングや案内サイン等)など場内の明るい空間づくりや利便性・安全性の向上を図るとともに、駐車時間30分未満無料化と併せた荷さばき車両の受入れや、カーシェアリング事業者への定期貸付けなど、環境施策や地域の駐車対策に寄与した。</li> <li>最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し、積極的にPRを展開した。</li> <li>電気自動車の充電設備設置、低公害車の割引等、電気自動車や低公害車の普及促進に寄与した。</li> <li>総利用台数・時間貸利用台数が減少している。</li> <li>利用者アンケートによる利用者満足度は、全ての項目で評価が高かった。</li> </ul>
事項記	前年度に比べて総利用台数が約7,400台、時間貸利用台数が約7,800台増加する。		
事項改善等	定期報告及び事故報告書等が遅延することがある。		
評価	A+ 64点 40項目	S · A+ · A · B	A 66点

# 指定管理者評価票

## 日本橋駐車場

項目	一次評価	二次評価(案)	【参考】27二次評価
管理状況	<p>1 防災では、消防署と連携した自衛消防訓練、緊急通報訓練等や、地域防災訓練にも参加するなど訓練内容を充実させ、発災時の体制を確保している。</p> <p>2 防犯では、国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や伊勢志摩サミット、東京マラソン時に職員や警備員を増員し巡回回数を増加し、場内警備を強化した。また、東京防犯優良駐車場の継続認定を受けており、駐車場内での犯罪発生はゼロである。</p> <p>3 警視庁との合同による防犯訓練(強盗・カラードール投てき)を行うなど場内の安全性向上を図った。</p> <p>4 定期報告や事故報告書等が遅延することがある。</p>	<p>(管理状況)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備保守や利用者サービスの向上など、募集要項等で定められている管理水準を確保するとともに、利用者の利便性の向上を図るなど、良好な管理運営を行った。</li> <li>消防署と連携し自衛消防訓練、消火訓練等を実施した。</li> <li>国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や伊勢志摩サミット、東京マラソン時に職員や警備員を増員し巡回頻度の増加など警備を強化するとともに、それに先立ち、警視庁との合同による不審者・爆発物発見時の訓練を行うなど場内の更なる安全性向上を図った。</li> </ul>	<p>(管理状況)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備保守や利用者サービスの向上など、募集要項等で定められている管理水準を確保するとともに、利用者の利便性の向上を図るなど、良好な管理運営を行った。</li> <li>消防署と連携し自衛消防訓練、消火訓練等を実施した。</li> <li>国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や東京マラソン時に職員や警備員を増員し、巡回頻度の増加など警備を強化するとともに、それに先立ち、警視庁との合同による不審者・爆発物発見時の訓練を行うなど場内の更なる安全性向上を図った。</li> </ul>
事業効果	<p>1 入口看板のLED化による安全性の向上及び節電による環境施策の貢献。</p> <p>2 最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し、積極的にPRを展開して利用増に貢献した。</p> <p>3 地元京橋の京橋はじめ会や中央警察署と周辺地域の防犯パトロールを実施し、治安の向上及び違法路上駐車削減に取り組んだ。また、警視庁及び中央警察署主催の「秋の全国交通安全運動」キャンペーンに協力した。</p> <p>4 カーシェアリング用車室を確保し、定期貸付を実施して、交通需要マネジメントに協力した。</p> <p>5 急速充電設備を設置し、電気自動車の普及促進に寄与した。</p> <p>6 利用者の満足度では全て水準を上回り、特に「職員等の対応」で満足度が高い。</p>	<p>(事業効果)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>入口看板のLED化による安全性の向上及び節電による環境施策の貢献。</li> <li>最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し、利用促進に努めた結果、昨年より、総利用台数が約20,700台、時間貸利用台数が約19,800台と大幅に増加した。</li> <li>駐車時間30分未満無料化(過去最高の21,991台)と併せた荷さばき車両の受入れや、カーシェアリング事業者への定期貸付など、環境施策や地域の駐車対策に寄与した。</li> <li>急速充電設備を設置し、低公害車の割引等、電気自動車や低公害車の普及促進に寄与した。</li> <li>利用者アンケートによる利用者満足度は高く、特に、「職員等の対応」で満足度が高い。</li> </ul>	<p>(事業効果)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し、利用促進に努めた結果、総利用台数や時間貸利用台数が増加した。</li> <li>駐車時間30分未満無料化と併せた荷さばき車両の受入れや、カーシェアリング事業者への定期貸付など、環境施策や地域の駐車対策に寄与した。</li> <li>電気自動車の充電設備設置、低公害車の割引等、電気自動車や低公害車の普及促進に寄与した。</li> <li>利用者アンケートによる利用者満足度は高く、特に、「職員対応」、「安心・安全・清潔さ」「利用料金」についての評価が高かった。</li> </ul>
特事項	<p>1 前年度に比べて総利用台数が約20,700台、時間貸利用台数が約19,800台増加した。</p> <p>2 30分未満無料の利用台数は、過去最高の21,991台。</p> <p>3 急速充電設備を設置した。</p>		
重要改善等	<p>定期報告及び事故報告書等が遅延することがある。</p>		
評価	<p>S 73点 40項目</p>	<p>S · A+ · A · B</p>	<p>A 65点</p>

# 宝町駐車場

# 指定管理者評価票

項目	一次評価	二次評価(案)	【参考】27 二次評価
管理状況	<p>1 防災では、消防署と連携した自衛消防訓練、緊急通報訓練等や、地域防災訓練にも参加するなど訓練内容を充実させ、発災時の体制を確保している。</p> <p>2 防犯では、国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や伊勢志摩サミット、東京マラソン時に職員や警備員を増員し巡回回数を増加し、場内警備を強化した。また、東京防犯優良駐車場の継続認定を受けており、駐車場内の犯罪発生はゼロである。</p> <p>3 警視庁との合同による防犯訓練(強盗・カラボー投てき)を行うなど場内の安全性向上を図った。</p> <p>4 定期報告や事故報告書等が遅延することがある。</p>	<p>(管理状況)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備保守や利用者サービスの向上など、募集要項等で定められている管理水準を確保するとともに、利用者の利便性の向上を図るなど、良好な管理運営を行った。</li> <li>消防署と連携し自衛消防訓練、消火訓練等を実施した。</li> <li>国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や伊勢志摩サミット、東京マラソン時に職員や警備員を増員し、巡回頻度の増加など警備を強化するとともに、それに先立ち、警視庁との合同による防犯訓練(強盗・カラボー投てき)を行うなど場内の更なる安全性向上を図った。</li> </ul>	<p>(管理状況)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備保守や利用者サービスの向上など、募集要項等で定められている管理水準を確保するとともに、利用者の利便性の向上を図るなど、良好な管理運営を行った。</li> <li>消防署と連携し自衛消防訓練、消火訓練等を実施した。</li> <li>国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や東京マラソン時に職員や警備員を増員し、巡回頻度の増加など警備を強化するとともに、それに先立ち、警視庁との合同による不審者・爆発物発見時の訓練を行うなど場内の更なる安全性向上を図った。</li> </ul>
事業効果	<p>1 入口看板のLED化による安全性の向上及び節電による環境施策の貢献。</p> <p>2 最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し、積極的にPRを展開して利用増に貢献した。</p> <p>3 地元京橋の京橋はじめ会や中央警察署と周辺地域の防犯パトロールを実施し、治安の向上及び違法路上駐車削減に取り組んだ。</p> <p>また、警視庁及び中央警察署主催の「秋の全国交通安全運動」キャンペーンに協力した。</p> <p>4 カーシェアリング用車室を確保し、定期貸付を実施して、交通需要マネジメントに協力した。</p> <p>5 電気自動車充電設備を設置し、電気自動車の普及促進に寄与した。</p> <p>6 利用者の満足度では全て水準を上回り、特に「職員等の対応」及び「場内の使いやすさ」で満足度が高い。</p>	<p>(事業効果)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>入口看板のLED化による安全性の向上及び節電による環境施策の貢献。</li> <li>最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し、利用促進に努めた結果、昨年より、総利用台数が約10,200台、時間貸利用台数が約12,500台と大幅に増加した。</li> <li>駐車時間30分未満無料化(過去最高の26,702台)と併せた荷ざばき車両の受入れや、カーシェアリング事業者への定期貸付など、環境施策や地域の駐車対策に寄与した。</li> <li>電気自動車の充電設備を設置し、低公害車の割引等、電気自動車や低公害車の普及促進に寄与した。</li> <li>利用者アンケートによる利用者満足度は高く、特に、「職員等の対応」及び「場内の使いやすさ」で満足度が高い。</li> </ul>	<p>(事業効果)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>近隣の工事現場や周辺企業への営業拡大、最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し積極的にPRを展開して利用増につなげ、特に総利用台数が約7,300台、時間貸利用台数が約3,500台、前年より増加させるなど高い成果を上げた。</li> <li>駐車時間30分未満無料化と併せた荷ざばき車両の受入れや、カーシェアリング事業者への定期貸付など、環境施策や地域の駐車対策に寄与した。</li> <li>電気自動車の充電設備設置、低公害車の割引等、電気自動車や低公害車の普及促進に寄与した。</li> <li>利用者アンケートによる利用者満足度は高く、特に、「職員対応」、「安心・安全・清潔さ」「利用料金」についての評価が高かった。</li> <li>30分未満無料台数が前年より、約5,600台も増加したにもかかわらず、収入額は前年を上回った。</li> </ul>
特事項	<p>1 前年度に比べて総利用台数が約10,200台、時間貸利用台数が約12,500台増加した。</p> <p>2 30分未満無料の利用台数は、過去最高の26,702台。</p>		
要改善等	<p>定期報告及び事故報告書等が遅延することがある。</p>		
評価	<p>S 72点 40項目</p>	<p>S · A+ · A · B</p>	<p>S 67点</p>

# 新京橋駐車場

# 指定管理者評価票

項目	一次評価	二次評価(案)	【参考】27次評価
管理状況	<p>1 防災では、消防署と連携した自衛消防訓練、緊急通報訓練等や、地域防災訓練にも参加するなど訓練内容を充実させ、発災時の体制を確保している。</p> <p>2 防犯では、国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や伊勢志摩サミット、東京マラソン時に職員や警備員を増員し巡回回数を増加し、場内警備を強化した。また、東京防犯優良駐車場の継続認定を受けており、駐車場内での犯罪発生はゼロである。</p> <p>3 警視庁との合同による防犯訓練(強盗・カラーボール投てき)を行うなど場内の安全性向上を図った。</p> <p>4 定期報告や事故報告書等が遅延することがある。</p>	<p>(管理状況)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備保守や利用者サービスの向上など、募集要項等で定められている管理水準を確保するとともに、利用者の利便性の向上を図るなど、良好な管理運営を行った。</li> <li>消防署と連携し自衛消防訓練、消火訓練等を実施した。</li> <li>国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や伊勢志摩サミット、東京マラソン時に職員や警備員を増員し、巡回頻度の増加など警備を強化した。</li> <li>警視庁との合同による防犯訓練(強盗・カラーボール投てき)を行うなど場内の更なる安全性向上を図った。</li> </ul>	<p>(管理状況)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備保守や利用者サービスの向上など、募集要項等で定められている管理水準を確保するとともに、利用者の利便性の向上を図るなど、良好な管理運営を行った。</li> <li>消防署と連携し自衛消防訓練、消火訓練等を実施した。</li> <li>国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や東京マラソン時に職員や警備員の増員及び巡回頻度の増加など警備を強化するとともに、それに先立ち、警視庁との合同による不審者・爆発物発見時の訓練を行うなど場内の更なる安全性向上を図った。</li> </ul>
事業効果	<p>1 入口看板のLED化による安全性の向上及び節電による環境施策の貢献。</p> <p>2 最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し、積極的にPRを展開して利用増に貢献した。</p> <p>3 地元京橋の京橋はじめ会や中央警察署と周辺地域の防犯パトロールを実施し、治安の向上及び違法路上駐車削減に取り組んだ。</p> <p>また、警視庁及び中央警察署主催の「秋の全国交通安全運動」キャンペーンに協力した。</p> <p>4 カーシェアリング用車室を確保し、定期貸付を実施して、交通需要マネジメントに協力した。</p> <p>5 電気自動車充電設備を設置し、電気自動車の普及促進に寄与した。</p> <p>6 利用者の満足度では全て水準を上回り、特に「職員等の対応」で満足度が高い。</p>	<p>(事業効果)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>入口看板のLED化による安全性の向上及び節電による環境施策の貢献。</li> <li>最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者へのニーズを反映した利用料金を設定し、利用促進に努めた。</li> <li>駐車時間30分未満無料化(過去最高の35,050台)と併せた荷さばき車両の受入れや、カーシェアリング事業者への定期貸付など、環境施策や地域の駐車対策に寄与した。</li> <li>電気自動車の充電設備を設置し、低公害車の割引等、電気自動車や低公害車の普及促進に寄与した。</li> <li>利用者アンケートによる利用者満足度は高く、特に、「職員等の対応」で満足度が高い。</li> </ul>	<p>(事業効果)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>防火扉のガラス化により場内の視認性を確保し、安全性・快適性向上を図った。</li> <li>近隣の工事現場や企業、地元団体への案内チラシの配布、周辺企業への営業拡大や最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し積極的にPRを展開して利用増につなげ、総利用台数が約6,700台、時間貸利用台数が約5,100台と前年より増加させるなど、高い成果を上げた。</li> <li>駐車時間30分未満無料化と併せた荷さばき車両の受入れや、カーシェアリング事業者への定期貸付など、環境施策や地域の駐車対策に寄与した。</li> <li>電気自動車の充電設備を設置、低公害車の割引等、電気自動車の普及や低公害車の普及促進に寄与した。</li> <li>利用者アンケートによる利用者満足度は全てでの項目で評価が高かった。</li> <li>30分未満無料台数が前年より、約6,500台も増加したにもかかわらず、収入額は前年を上回った。</li> </ul>
事項	30分未満無料の利用台数は、過去最高の35,050台。		
事項改善等	定期報告及び事故報告書等が遅延することがある。	定期報告及び事故報告書等が遅延することがあり、本社と駐車場との事務連絡体制の強化などの対応が望まれる。	
評価	A+ 64点 40項目	S ・ A+ ・ A ・ B	A 64点

# 東銀座駐車場

# 指定管理者評価票

項目	一次評価	二次評価(案)	【参考】27次評価
管理状況	<p>1 防災では、消防署と連携した自衛消防訓練、緊急通報訓練等や、地域防災訓練にも参加するなど訓練内容を充実させ、発災時の体制を確保している。</p> <p>2 防犯では、国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や伊勢志摩サミット、東京マラソン時に職員や警備員を増員し巡回回数を増加し、場内警備を強化した。また、東京防犯優良駐車場の継続認定を受けており、駐車場内の犯罪発生はゼロである。</p> <p>3 警視庁との合同による防犯訓練(強盗・カラボー投てき)を行うなど場内の安全性向上を図った。</p> <p>4 定期報告や事故報告書等が遅延することがある。</p>	<p>(管理状況)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備保守や利用者サービスの向上など、募集要項等で定められている管理水準を確保するとともに、利用者の利便性の向上を図るなど、良好な管理運営を行った。</li> <li>消防署と連携し自衛消防訓練、消火訓練等を実施した。</li> <li>国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や伊勢志摩サミット、東京マラソン時に職員や警備員を増員し、巡回頻度の増加など警備を強化した。</li> <li>警視庁との合同による防犯訓練(強盗・カラボー投てき)を行うなど場内の更なる安全性向上を図った。</li> </ul>	<p>(管理状況)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備保守や利用者サービスの向上など、募集要項等で定められている管理水準を確保するとともに、オリンピック・パラリンピックに向けたトイレ洋式化(温水洗浄便座付き)を実施し利用者の利便性の向上を図るなど、良好な管理運営を行った。</li> <li>国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や東京マラソン時に職員や警備員を増員し、巡回頻度の増加など警備を強化するとともに、それに先立ち、警視庁との合同による不審者・爆発物発見時の訓練を行うなど場内の更なる安全性向上を図った。</li> </ul>
事業効果	<p>1 入口看板のLED化による安全性の向上及び節電による環境施策の貢献。</p> <p>2 最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映して利用増に貢献した。</p> <p>3 地元京橋の京橋はじめ会や中央警察署と周辺地域の防犯パトロールを実施し、治安の向上及び違法路上駐車削減に取り組んだ。また、警視庁及び中央警察署主催の「秋の全国交通安全運動」キャンペーンに協力した。</p> <p>4 カーシェアリング用車室を確保し、定期貸付を実施して、交通需要マネジメントに協力した。</p> <p>5 急速充電設備を設置し、電気自動車の普及促進に寄与した。</p> <p>6 利用者の満足度では全て水準を上回り、特に「職員等の対応」で満足度が高い。</p>	<p>(事業効果)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>入口看板のLED化による安全性の向上及び節電による環境施策の貢献。</li> <li>最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映して利用増に貢献した。</li> <li>努力したが、昨年より、総利用台数が約11,000台、時間貸利用台数が約9,400台減少した。</li> <li>駐車時間30分未満無料化と併せた荷さばき車両の受入れや、カーシェアリング事業者への定期貸付など、環境施策や地域の駐車対策に寄与した。</li> <li>電気自動車の充電設備を設置し、低公害車の割引等、電気自動車や低公害車の普及促進に寄与した。</li> <li>利用者アンケートによる利用者満足度は高く、特に、「職員等の対応」で満足度が高い。</li> </ul>	<p>(事業効果)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>防火扉のガラス化により場内の視認性を確保し、安全性、快適性向上を図った。</li> <li>最大料金、駐車時間30分未満無料化など利用者のニーズを反映して利用増を促進し、積極的にPRを展開した。</li> <li>駐車時間30分未満無料化と併せた荷さばき車両の受入れや、カーシェアリング事業者への定期貸付など、環境施策や地域の駐車対策に寄与した。</li> <li>電気自動車の充電設備を設置、低公害車の割引等、電気自動車の普及や低公害車の普及促進に寄与した。</li> <li>利用者アンケートによる利用者満足度は高く、特に、「職員対応」、「安心・安全・清潔さ」についての評価が高かった。</li> <li>年間収入が目標収入額を大幅に上回った。</li> </ul>
事項特記	<p>1 前年度に比べて総利用台数が約11,000台減、時間貸利用台数が約9,400台減少した。</p> <p>2 30分未満無料の利用台数は減少。</p>		
要改善等	<p>定期報告及び事故報告書等が遅延することがある。</p>		
評価	<p>A 60点 40項目</p>	<p>S ・ A+ ・ A ・ B</p>	<p>S 68点</p>

# 指定管理者評価票

## 板橋四ツ又駐車場

項目	一次評価	二次評価(案)	【参考】27 二次評価
管理状況	<p>1 防災では、消防署と連携した訓練や、地域防災訓練にも参加するなど訓練内容を充実させ、発災時の体制を確保している。</p> <p>2 防犯では、国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や伊勢志摩サミット、東京マラソンに職員や警備員を増員し巡回回数を増やし、場内警備を強化した。また、板橋警察署と連携し防犯メッセージを毎日場内放送し、防犯意識啓発を行っている。駐車場内での犯罪発生はゼロである。</p> <p>4 警視庁との合同による防犯訓練(強盗・カラールド投てき)を行うなど場内の安全性向上を図った。</p>	<p>(管理状況)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備保守や利用者サービスの向上など、募集要項等で定められている管理水準を確保するとともに、利用者の利便性の向上を図るなど、良好な管理運営を行った。</li> <li>国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や伊勢志摩サミット、東京マラソン時に職員や警備員を増員し巡回頻度の増加とともに、それに先立ち、警視庁との合同による不審者・爆発物発見時の訓練を行うなど場内の更なる安全性向上を図った。</li> </ul>	<p>(管理状況)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>設備保守や利用者サービスの向上など、募集要項等で定められている管理水準を確保するとともに、利用者の利便性の向上を図るなど、良好な管理運営を行った。</li> <li>国際テロ防止強化旬間、大型連休期間や東京マラソン時に職員や警備員を増員し巡回頻度の増加とともに、それに先立ち、警視庁との合同による不審者・爆発物発見時の訓練を行うなど場内の更なる安全性向上を図った。</li> </ul>
事業効果	<p>1 近隣の工事現場、不動産屋、警視庁免許更新センター等に案内チラシを配布し駐車場利用の向上を図った。</p> <p>2 パーク&amp;ライド、30分未満無料化など利用者のニーズを反映した利用料金を設定し、積極的にPRを展開した。</p> <p>3 板橋区役所利用車輛を受け入れ、周辺の路上駐車削減に貢献した。飲酒運転撲滅の啓発、飲酒運転予防のための駐車場利用の案内を目的として、板橋署と連携して「飲酒運転撲滅」ノベルティーを配布した。</p> <p>4 急速充電設備を設置し、電気自動車の普及に貢献した。</p> <p>5 総利用台数及び時間貸利用台数が増加した。</p> <p>6 利用者の満足度では全ての項目で評価が高い。</p>	<p>(事業効果)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>近隣の工事現場、不動産屋、警視庁免許更新センター等に案内チラシを配布し、駐車場利用の向上を図った結果、総利用台数及び時間貸利用台数が増加した。</li> <li>駐車時間30分未満無料化と併せた荷さばき車庫やパーク&amp;ライドの受入れなど、環境施策や地域の駐車対策に寄与した。</li> <li>低公害車の割引や急速充電設備の設置で電気自動車や低公害車の普及促進に寄与した。</li> <li>利用者アンケートによる利用者満足度は全ての項目で評価が高い。</li> <li>東京都防犯優良駐車場に認定される。</li> </ul>	<p>(事業効果)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>板橋区役所改修工事が終了したため、工事車両の減少により総利用台数や時間貸利用台数が大幅に減少した。</li> <li>近隣の工事現場、不動産屋、警視庁免許更新センター等に案内チラシを配布し、駐車場利用の向上を図った。</li> <li>パーク&amp;ライド割引や電気自動車用充電器の設置等、環境施策や地域への協力を積極的に行った。</li> <li>利用者アンケートによる利用者満足度は高く、特に、「職員対応」についての評価が高かった。</li> </ul>
事項	<p>1 急速充電設備を設置。</p> <p>2 東京都防犯優良駐車場認定される。</p>		
事項改善等	<p>定期報告及び事故報告書等が遅延することがある。</p>	<p>定期報告及び事故報告書等が遅延することがあり、本社と駐車場との事務連絡体制の強化などの対応が望まれる。</p>	
評価	A+	S · A+ · A · B	A 55点



東京都駐車場指定管理者評価委員会設置要綱

(目的)

第 1 この要綱は、東京都駐車場条例（昭和 33 年東京都条例第 77 号）で定める東京都駐車場を管理運営する指定管理者を評価するため、東京都駐車場指定管理者評価委員会（以下「委員会」という。）の組織及び運営について必要な事項を定める。

(所管事項)

第 2 委員会は、指定管理者の管理運営状況等について、建設局道路管理部が行う一次評価を踏まえ、各年度の指定管理者の管理運営状況等の評価に関する事項を所管する。

(委員会の構成)

第 3 委員会は次の者をもって構成する。

- (1) 建設局総務部長
  - (2) 建設局企画担当部長
  - (3) 学識経験者を有する者のうちから、建設局長が委嘱した 3 名以内の者
- 2 委員会には委員長を置き、委員の互選により決定する。
- 3 委員長は、委員会を代表し、会務を総理する。

(委員の任期)

第 4 指定管理者の評価に関して、建設局長から委嘱された日からその日の属する年度の末日までとする。

(会議)

- 第 5 委員会の会議は、第 1 回は建設局長が招集し、第 2 回以降は委員長が召集する。
- 2 委員長は、会議の議長となる。
  - 3 委員長は、会議の結果を建設局長に報告する。

(禁止事項)

第 6 委員は、委員会を通じて知った情報を公表してはならない。その職を退いた後も同様とする。

(庶務)

第 7 委員会の庶務は、建設局道路管理部管理課において処理する。

(委任)

第 8 この要綱に定めるもののほか、委員会の運営に必要な事項は、委員長が定める。

(附則)

この要綱は、平成 19 年 7 月 10 日から施行する。

(附則)

この要綱は、平成 22 年 7 月 20 日から施行する。

(附則)

この要綱は、平成 23 年 7 月 19 日から施行する。

参考2

東京都駐車場指定管理者評価委員会 委員名簿

氏 名	職 名
高橋 洋二	東京海洋大学 名誉教授
中俣 秀見	株式会社 京王エージェンシー警備事業顧問
守泉 誠	公認会計士
今村 篤夫	東京都建設局総務部長
花井 徹夫	東京都建設局企画担当部長

敬称略