

東京都駐車場の指定管理者の管理運営状況に対する評価（平成19年度実施分）

| ○ 八重洲・昭和通りの駐車場（指定管理者:財団法人東京都道路整備保全公社 指定期間:平成18年4月～平成23年3月） | | | |
|--|----------------------------------|------|---|
| 施設名 | 所在地 | 総合評価 | 評価内容 |
| 八重洲駐車場 | 中央区日本橋三丁目、中央区京橋一丁目地先道路内 | 優良 | <ul style="list-style-type: none"> 平成19年度に車室ごとの満空表示システムを導入し、利用者の利便性を格段に向上させるなど、厳しい経営環境の中、前年度に比べ利用台数を約10%伸ばしたことが大いに評価できる。 昭和通りと八重洲通りにある東京都駐車場5場が連携して、効率的な管理運営とサービス向上に努め、利用者アンケートでの利用者満足度が高い。 原油高騰等で駐車場利用の減少が見込まれることから、今後もより一層の利用促進とサービスの維持に努めていくことが望まれる。 |
| 日本橋駐車場 | 中央区日本橋一丁目、二丁目及び三丁目地先道路内 | 優良 | <ul style="list-style-type: none"> 隣接する民間駐車場との連携などによる利用促進策に取り組み、厳しい経営環境の中、前年度に比べ利用台数を伸ばすとともに、収入実績も収入基準額を約10%超えていることが大いに評価できる。 昭和通りと八重洲通りにある東京都駐車場5場が連携して、効率的な管理運営とサービス向上に努め、利用者アンケートでの利用者満足度が高い。 原油高騰等で駐車場利用の減少が見込まれることから、今後もより一層の利用促進とサービスの維持に努めていくことが望まれる。 |
| 宝町駐車場 | 中央区日本橋三丁目、中央区京橋一丁目、二丁目及び三丁目地先道路内 | 良好 | <ul style="list-style-type: none"> 厳しい経営環境の中で、収入基準額を満たす収入実績をあげた。 昭和通りと八重洲通りにある東京都駐車場5場が連携して、効率的な管理運営とサービス向上に努め、利用者アンケートでの利用者満足度が高い。 原油高騰等で駐車場利用の減少が見込まれることから、今後もより一層の利用促進とサービスの維持に努めていくことが望まれる。 |
| 新京橋駐車場 | 中央区京橋三丁目、中央区銀座一丁目、二丁目及び三丁目地先道路内 | 優良 | <ul style="list-style-type: none"> 利用状況を分析し、定期と時間貸しの比率を見直すなどの利用促進策に取り組み、厳しい経営環境の中、前年度に比べ利用台数を伸ばすとともに、収入実績も収入基準額を約10%超えていることが大いに評価できる。 昭和通りと八重洲通りにある東京都駐車場5場が連携して、効率的な管理運営とサービス向上に努め、利用者アンケートでの利用者満足度が高い。 原油高騰等で駐車場利用の減少が見込まれることから、今後もより一層の利用促進とサービスの維持に努めていくことが望まれる。 |
| 東銀座駐車場 | 中央区銀座五丁目、七丁目及び八丁目地先道路内 | 良好 | <ul style="list-style-type: none"> 厳しい経営環境の中で、前年度と同水準の利用実績をあげた。 昭和通りと八重洲通りにある東京都駐車場5場が連携して、効率的な管理運営とサービス向上に努め、利用者アンケートでの利用者満足度が高い。 原油高騰等で駐車場利用の減少が見込まれることから、今後もより一層の利用促進とサービスの維持に努めていくことが望まれる。 |
| ○ 中野駐車場（指定管理者:東武ビルマネジメント株式会社 指定期間:平成18年4月～平成21年3月） | | | |
| 中野駐車場 | 中野区中野四丁目九番地先道路内 | 良好 | <ul style="list-style-type: none"> 管理人が利用者への丁寧な対応を行うなど、サービス向上に努め、利用者アンケートでの利用者満足度が高い。 原油高騰等で駐車場利用の減少が見込まれることから、今後は一層の利用促進策が望まれる。 |
| ○ 三田駐車場（指定管理者:スターツアメニティー株式会社 指定期間:平成18年4月～平成21年3月） | | | |
| 三田駐車場 | 港区三田二丁目六番五号 | 良好 | <ul style="list-style-type: none"> 利用状況を分析して料金体系を見直すなど、サービス向上に努め、利用者アンケートでの利用者の総合満足度が7場の中で一番高い。 原油高騰等で駐車場利用の減少が見込まれることから、今後は一層の利用促進策が望まれる。 |