

平成21年度 指定管理者管理運営状況評価 評価結果一覧（東京都駐車場）

| 施設名 | 所在地 | 指定管理者名 | 指定期間 | 総合評価 | 評価内容 |
|--------|----------------------------------|-------------------------|----------------------|------|---|
| 八重洲駐車場 | 中央区日本橋三丁目、中央区京橋一丁目地先道路内 | 財団法人 東京都道路整備 保全公社 | H18.4.1 ～H23.3.31 | A | <ul style="list-style-type: none"> 世界的な不況や車離れの傾向など駐車場経営を取り巻く厳しい環境の中で、様々な営業努力を行い、当初目標には達しなかったものの、収入の確保に努めた。 昭和通りと八重洲通りにある地下駐車場5場が連携して、効率的な管理運営とサービス向上に努めており、利用者アンケートでの利用者満足度が高い。特に職員対応の評価が高い。 電気自動車用受電設備と充電専用スペースの設置、AEDの設置を平成21年度に新規に実施した。また、地元と一体となった毎月の防犯パトロール、カーシェアリング事業者の支援、車室ごとの満空表示システムの活用、ICカードを使った入出庫システムの活用、ユニバーサルデザインの精算機の設置など、独自の取組を継続して積極的に行っている。 今後も厳しい経営環境が続くことを前提として、より一層の利用促進とサービスの向上に努めていくことが望まれる。 |
| 日本橋駐車場 | 中央区日本橋一丁目、二丁目及び三丁目地先道路内 | | H18.4.1 ～H23.3.31 | A | <ul style="list-style-type: none"> 世界的な不況や車離れの傾向など駐車場経営を取り巻く厳しい環境の中で、様々な営業努力を行い、当初目標には達しなかったものの、目標額の約9割を達成し、目標額との差額を最小限にとどめ、収入の確保に努めた。 昭和通りと八重洲通りにある地下駐車場5場が連携して、効率的な管理運営とサービス向上に努めており、利用者アンケートでの利用者満足度が高い。特に職員対応の評価が高い。 電気自動車用受電設備と充電専用スペースの設置、AEDの設置を平成21年度に新規に実施した。また、地元と一体となった毎月の防犯パトロール、車室ごとの満空表示システムの活用、ICカードを使った入出庫システムの活用など、独自の取組を継続して積極的に行っている。 今後も厳しい経営環境が続くことを前提として、より一層の利用促進とサービスの向上に努めていくことが望まれる。 |
| 宝町駐車場 | 中央区日本橋三丁目、中央区京橋一丁目、二丁目及び三丁目地先道路内 | | H18.4.1 ～H23.3.31 | A | <ul style="list-style-type: none"> 世界的な不況や車離れの傾向など駐車場経営を取り巻く厳しい環境の中で、様々な営業努力を行い、当初目標には達しなかったものの、収入の確保に努めた。 昭和通りと八重洲通りにある地下駐車場5場が連携して、効率的な管理運営とサービス向上に努めており、利用者アンケートでの利用者満足度が高い。特に施設の清潔さ及び職員対応の評価が高い。 電気自動車用受電設備と充電専用スペースの設置、AEDの設置を平成21年度に新規に実施した。また、地元と一体となった毎月の防犯パトロール、カーシェアリング事業者の支援、車室ごとの満空表示システムの活用、ICカードを使った入出庫システムの活用など、独自の取組を継続して積極的に行っている。 今後も厳しい経営環境が続くことを前提として、より一層の利用促進とサービスの向上に努めていくことが望まれる。 |
| 新京橋駐車場 | 中央区京橋三丁目、中央区銀座一丁目、二丁目及び三丁目地先道路内 | | H18.4.1 ～H23.3.31 | A | <ul style="list-style-type: none"> 世界的な不況や車離れの傾向など駐車場経営を取り巻く厳しい環境の中で、様々な営業努力を行い、当初目標には達しなかったものの、収入の確保に努めた。 昭和通りと八重洲通りにある地下駐車場5場が連携して、効率的な管理運営とサービス向上に努めており、利用者アンケートでの利用者満足度が高い。特に職員対応の評価が高い。 電気自動車用受電設備と充電専用スペースの設置、AEDの設置、車室ごとの満空表示システムの活用を平成21年度に新規に実施した。また、地元と一体となった毎月の防犯パトロール、ICカードを使った入出庫システムの活用など、独自の取組を継続して積極的に行っている。 今後も厳しい経営環境が続くことを前提として、より一層の利用促進とサービスの向上に努めていくことが望まれる。 |
| 東銀座駐車場 | 中央区銀座五丁目、七丁目及び八丁目地先道路内 | | H18.4.1 ～H23.3.31 | A | <ul style="list-style-type: none"> 世界的な不況や車離れの傾向など駐車場経営を取り巻く厳しい環境の中で、様々な営業努力を行い、当初目標には達しなかったものの、一定の収入の確保に努めた。 昭和通りと八重洲通りにある地下駐車場5場が連携して、効率的な管理運営とサービス向上に努めており、利用者アンケートでの利用者満足度が高い。特に職員対応の評価が高い。 電気自動車用受電設備と充電専用スペースの設置、AEDの設置を平成21年度に新規に実施した。また、ICカードを使った入出庫システムの活用など、独自の取組を継続して積極的に行っている。 今後も厳しい経営環境が続くことを前提として、より一層の利用促進とサービスの向上に努めていくことが望まれる。 |